

ZARZĄDZENIE Nr 239/08
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 5 listopada 2008r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Strzelniczej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369), § 3 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 3652/46 o powierzchni 702 m² położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Strzelniczej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BI1P/00066619/4.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta
/-/ Eugeniusz Berezowiec

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Strzelnicza	Obręb nr 3 3652/46	BIIP/000 66619/4	702	Działka o kształcie prostokąta położona przy drodze gminnej, gruntowej. W drodze znajduje się wodociąg i kanalizacja sanitarna, możliwość doprowadzenia energii elektrycznej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone w planie symbolem 4 MN.	Zgodny z przeznaczeniem w planie miejscowym	brak	40.000,00 zł netto + podatek VAT w stawce 22%

Sposób udostępnienia – przetarg ustny nieograniczony.

- 1) 4 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na terenach tych dopuszcza się lokalizację:

- obiektów urządzeń usługowych nieuciążliwych dla środowiska, niekolizyjnych z funkcją mieszkaniową i nie szpecących otoczenia,
- urządzeń i obiektów towarzyszących.

Zakazuje się:

- lokalizacji usług pogrzebowych, wyrobu pomników, nagrobków, trumien i materiałów budowlanych ,
- lokalizacji warsztatów mechanicznych (w tym mechaniki pojazdowej), stolarskich, ślusarskich, ubojni zwierząt, zakładów masarskich, garbarskich i innych podobnego typu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 6 listopada 2008r. do dnia 27 listopada 2008r.

Bielsk Podlaski, 2008-11-05

**Burmistrz Miasta
/-/ Eugeniusz Berezowiec**