

UCHWAŁA NR _____
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia _____

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 4 ust 7 pkt 2 i ust. 17 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369), uchwały Nr XIX/90/07 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Rada Miasta Bielsk Podlaski postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim przy ul. 11 Listopada 10, **95%** bonifikaty w wysokości:

- 1) 291.019,20 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dziewiętnaście zł dwadzieścia groszy) od opłaty wynoszącej 306.336 zł. z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza i ul. Ogrodowej , oznaczonej nr geodezyjnym 5191/6 o pow. 1 ha 8337 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW NR BI1P/00018508/2 , zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul. A. Mickiewicza 188,190, ul. Ogrodowa 99,101,105,107;
- 2) 244.506,25 zł (słownie: dwieście czterdzieści cztery tysiące pięćset sześć złotych dwadzieścia pięć groszy) od opłaty wynoszącej 257.375 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. T. Kościuszki i ul. 11 Listopada , oznaczonej nr geodezyjnym 5195/1 o pow. 8217 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW NR BI1P/00087460/7, zabudowanej budynkami mieszkalnymi, ul. T. Kościuszki 24, 26, ul. 11 Listopada 9;
- 3) 112.114,25 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy sto czternaście złotych dwadzieścia pięć groszy) od opłaty wynoszącej 118.015 zł. z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Ogrodowej i ul. Kazimierzowskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 2730/6 o pow. 3696 m² , stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW NR BI1P/00018507/5), zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul. Ogrodowa 4, ul. Kazimierzowska 7;

- 4) 21.807,25 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset siedem złotych dwadzieścia pięć groszy) od opłaty wynoszącej 22.955 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja 21, oznaczonej nr geodezyjnym 1362/7 o pow. 804 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW NR BI1P/00064057/2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym;
- 5) 118.198,05 zł (słownie: sto osiemnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt osiem złotych pięć groszy) od opłaty wynoszącej 124.419 zł. z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim w rejonie ulic A. Mickiewicza i ul. Jagiellońskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 5196/11 o pow. 5290 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00089729/5, zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul. A. Mickiewicza 52 A, 54A;
- 6) 216.601,90 zł (słownie: dwieście szesnaście tysięcy sześćset jeden złotych dziewięćdziesiąt groszy) od opłaty wynoszącej 228.002 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Ogrodowej, oznaczonej nr geodezyjnym 5198/3 o pow. 9422 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00089707/5, zabudowanej budynkami mieszkalnymi Ogrodowa 11A, 13,13A , 13 B;
- 7) 88.954,20 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złotych dwadzieścia groszy) od opłaty wynoszącej 93.636 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 48 A, oznaczonej nr geodezyjnym 5196/15 o pow. 3876 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00089726/4, zabudowanej budynkiem mieszkalnym;
- 8) 47.434,45 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy czterysta trzydzieści cztery zł czterdzieści pięć groszy) od opłaty wynoszącej 49.931 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja 8, oznaczonej nr geodezyjnym 1631/2 o pow. 1003 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00007302/8 , zabudowanej budynkiem mieszkalnym;
- 9) 164.098,25 zł (słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćdziesiąt osiem złotych dwadzieścia pięć groszy) od opłaty wynoszącej 172.735 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Al. J. Piłsudskiego i ul. Żeromskiego, oznaczonej nr geodezyjnym 5193 o pow. 6586 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW NR BI1P/00034390/9, zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul Al. J. Piłsudskiego 26, ul. Żeromskiego 22;
- 10) 76.635,55 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset trzydzieści pięć złotych pięćdziesiąt pięć groszy) od opłaty wynoszącej 80.669 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Widowskiej 6, oznaczonej nr geodezyjnym 4850/4 o pow. 3118 m² , stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00017465/1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym;

- 11) 163.456,05 zł (słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt sześć złotych pięć groszy) od opłaty wynoszącej 172.059 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Ogrodowej i ul. Widowskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 2594/10 o pow. 7320 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BIIP/00060990/6, zabudowanej budynkami mieszkalnym ul. Ogrodowa 15, 17, ul. Widowska 10;
- 12) 671.581,60 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt jeden złotych sześćdziesiąt groszy) od opłaty wynoszącej 706.928 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. 11 Listopada, oznaczonej nr geodezyjnym 5194/3 o pow. 1ha 8357 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BIIP/00044074/1, zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul. 11 Listopada 5, 7, 7A, 7B, 7C;
- 13) 119.391,25 zł (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych dwadzieścia pięć groszy) od opłaty wynoszącej 125.675 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja 5A, oznaczonej nr geodezyjnym 1727/2 o pow. 3195 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BIIP/00008796/4, zabudowanej budynkiem mieszkalnym;
- 14) 93.549,35 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset czterdzieści dziewięć złotych trzydzieści pięć groszy) od opłaty wynoszącej 98.473 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Poświętnej 7, oznaczonej nr geodezyjnym 5225 i 1622/7 o pow. łącznej 2983 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW nr BIIP/00089708/2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym;
- 15) 134.276,74 zł (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące dwieście siedemdziesiąt sześć złotych siedemdziesiąt cztery grosze) od opłaty wynoszącej 145.989 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. A. Mickiewicza i ul. Ogrodowej, oznaczonej nr geodezyjnym 5191/1 o pow. 1 ha 0096 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BIIP/00089716/1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym z lokalem użytkowym i garażami ul. Ogrodowa 192 i budynkiem mieszkalnym ul. Mickiewicza 115. Bonifikata dotyczy udziału 478980/494721 części wyżej opisanej nieruchomości wykorzystywanej na cele mieszkaniowe;
- 16) 423.666,01 zł (słownie: czterysta dwadzieścia trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt sześć złotych jeden grosz) od opłaty wynoszącej 457.218 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim w rejonie ulic H. Sienkiewicza i A. Mickiewicza, oznaczonej nr geodezyjnym 1611/16 o pow. 1 ha 0371 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW NR BIIP/00044075/8, zabudowanej budynkami mieszkalnymi z częścią pomieszczeń wykorzystywanych na cele użytkowe ul. A. Mickiewicza 35, ul. H. Sienkiewicza 3A, 7A, 9A, 11 A. Bonifikata dotyczy udziału 1157533/1186743 części wyżej opisanej nieruchomości wykorzystywanej na cele mieszkaniowe;

- 17) 555.823,69 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset dwadzieścia trzy złotych sześćdziesiąt dziewięć groszy) od opłaty wynoszącej 586.666 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Północnej, ul. A. Mickiewicza i ul. Ogrodowej, oznaczonej nr geodezyjnym 5192/1 o pow. 3ha 2243 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00032350/3, zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul. Północna 4,6,8,10, ul. A Mickiewicza 172 A, 172B, ul. Mickiewicza 174, 174,A, 174 B, 174 C, ul. Ogrodowa 87 A, 87D, 87E i budynkiem handlowo-usługowym. Bonifikata dotyczy powierzchni gruntu wykorzystywanego na cele mieszkaniowe;
- 18) 883.926,55 zł (słownie: osiemset osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dwadzieścia sześć złotych pięćdziesiąt pięć groszy) od opłaty wynoszącej 930.449 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim w rejonie ulic S. Żeromskiego i ul. Poświętnej, oznaczonej nr geodezyjnym 4695/25 o pow. 3 ha 4925 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00016046/1, zabudowanej budynkami mieszkalnymi ul. Poświętna 9, 11, 13, 23, 25, 33, 35;
- 19) 93.561,66 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt jeden złotych sześćdziesiąt sześć groszy) od opłaty wynoszącej 151.957 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza, oznaczonej nr geodezyjnym 1568/28 o pow. 4767 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00041714/9, zabudowanej budynkami mieszkalnymi z częścią pomieszczeń wykorzystywanych na cele użytkowe i obiektami handlowo-usługowymi. Bonifikata dotyczy części wyżej opisanej nieruchomości wykorzystywanej na cele mieszkaniowe;
- 20) 178.462,25 zł (słownie: sto siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa złotych dwadzieścia pięć groszy) od opłaty wynoszącej 249.083 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. A. Mickiewicza i ul. Kazimierzowskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 2658/9 o pow. 7292 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, określonej w księdze wieczystej KW Nr BI1P/00031758/6, zabudowanej budynkami mieszkalnymi z częścią pomieszczeń wykorzystywanych na cele użytkowe ul. A. Mickiewicza 62, Kazimierzowska 1, 1A i budynkami handlowo-usługowymi. Bonifikata dotyczy części wyżej opisanej nieruchomości wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§ 2. Nieruchomości określone w § 1 są zabudowane budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim przy ul. 11 Listopada 10.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.