

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie miejskiej Bielsk Podlaski
na lata 2008 – 2011**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033) Rada Miasta uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH W GMINIE MIEJSKIEJ BIELSK PODLASKI NA LATA 2008 – 2011

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą prawną opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych stanowi art.21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72 poz. 747 z późn. zmianami).

Przy braku ustawowych regulacji dotyczących okresu planowania dla niniejszego planu przyjęto okres 2008 – 2011.

OPIS I ZAŁOŻENIA PLANU

Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, które są świadczone przez Spółkę obejmuje:

- a) w zakresie dostaw wody
 - ujęcie
 - uzdatnianie
 - dostawę odbiorcom miasta Bielsk Podlaski oraz sprzedaż hurtową wody Gminie Wiejskiej Bielsk Podlaski (dla miejscowości Augustowo)
- b) w zakresie usług kanalizacyjnych
 - odbiór ścieków
 - oczyszczanie z obszaru miasta Bielsk Podlaski z części Gminy Wiejskiej Bielsk Podlaski (miejscowości: Widowo i Parcewo).

Oprócz właściwie prowadzonych procesów technologicznych oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń i systemów sieciowych, dla utrzymania i systematycznego podnoszenia jakości usług, niezbędne jest systematyczne inwestowanie w modernizację istniejących i eksploatowanych obiektów oraz budowę nowych. Aktualnie Spółka generuje w skali roku ok. 2 mln zł tytułem odpisów amortyzacyjnych , w tym ok. 1,5 mln zł w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.

Zatem w obecnych warunkach Spółka może przeznaczyć na rozwój i modernizację środków wyłącznie na tym poziomie. Aktualna wysokość cen wody i ścieków, możliwości płatnicze odbiorców usług, sytuacja budżetu miasta nie pozwalają na kalkulowanie w kosztach dodatkowych (poza amortyzacją) środków na inwestycje, mimo iż aktualny stan prawny na to pozwala.

Realizacja zawartych w planie zadań na lata 2008 – 2011 jest uwarunkowana przede wszystkim możliwościami pozyskania przez Spółkę odpowiednich środków finansowych. Chodzi tu głównie szybką realizację zadania pn. „ Budowa stacji wodociągowej przy ul. Norwida”. Inwestycja ta wymaga poniesienia znacznych nakładów finansowych w krótkim czasie. Spółka nie jest w stanie ich zapewnić, ponieważ wymagałoby to znacznego podwyższenia cen za wodę.

Możliwości finansowe Miasta są również ograniczone z tytułu wykonywania innych pilnych prac inwestycyjnych służących mieszkańcom Gminy, zatem również nie pozwalają na sfinansowanie bezpośrednio tego zadania, które jest niezbędne z uwagi na potrzeby mieszkańców miasta.

Dlatego też zakładamy, że jednym ze źródeł finansowania zadań inwestycyjnych będzie Regionalny Program Operacyjny Województwa Podlaskiego oraz kredyty z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, których beneficjentem będzie Spółka.

Inwestycjami umożliwiającymi racjonalizację zużycia wody poprzez zmniejszenie jej ubytków jest przebudowa sieci o dużej awaryjności z rur żeliwnych w znacznym stopniu podatnych na pęknięcia i rozstrzelnienia, czy też z rur stalowych łatwo poddających się korozji. Dla poprawienia stanu sieci wodociągowej planuje się sukcesywną wymianę armatury odcinającej.

Modernizacja kanalizacji sanitarnej staje się dziś szczególnie istotna z racji ciągle zaostrzanych wymogów ochrony środowiska. Rozstrzelnione kanały planujemy umocnić w takim stopniu, aby wyeliminować infiltrację wód gruntowych i eksfiltrację ścieków oraz poprawić hydraulikę przepływu. Monitoring przepompowni ścieków rozlokowanych na terenie miasta zapewni bieżącą, zdalną kontrolę pracy obiektów i podjęcie szybkich działań naprawczych i zabezpieczających dla uniknięcia ewentualnego skażenia środowiska.

Obok zapewnienia właściwego funkcjonowania istniejącego uzbrojenia niezbędna jest rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, co wynika z ciągle rozbudowującego budownictwa jednorodzinnego oraz konieczności skanalizowania dzielnic miasta dotychczas nie posiadających kanalizacji sanitarnej.

Jeżeli nie nastąpi istotny spadek zużycia wody i odprowadzanych ścieków w latach następnych, a cena wody i ścieków ustalana corocznie przez Radę Miasta zapewni zwrot całości kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania to istnieje realna szansa na zrealizowanie zaplanowanego zakresu robót. W przeciwnym wypadku niniejszy plan będzie wymagał przeprowadzenia znacznych korekt w kierunku zmniejszenia wydatków inwestycyjnych, bowiem podstawowym źródłem finansowania inwestycji ze środków własnych Spółki, mogą być wyłącznie środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych. W sytuacji, gdy ceny wody i ścieków nie zwrócą kosztów eksploatacji ponoszonych przez Spółkę, będzie ona zmuszona ratować swoją płynność finansową środkami pochodzącymi z amortyzacji i będzie nimi pokrywać koszty bieżącej działalności ograniczając wydatki inwestycyjne ujęte w tym planie.

W latach 2008 – 2011 planuje się zrealizować n/w zadania:

- modernizację i budowę sieci wodociągowej
- modernizację sieci kanalizacyjnej
- budowę stacji wodociągowej

- budowę obiektów zaplecza
- monitoring i zdalne sterowanie pracą lokalnych przepompowni ścieków
- wymiana armatury na sieci wodociągowej.

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione wyżej zadania kształtują się w poszczególnych latach następująco:

Rok realizacji	2008 [PLN]	2009 [PLN]	2010 [PLN]	2011 [PLN]
Środki własne	549 000	1 894 000	1 638 000	1 592 000
Środki obce	-	2 380 000	2 550 000	2 550 000
Razem:				13 153 000

Ideą planu wieloletniego jest jego wykorzystanie do opracowania na jego podstawie planów rocznych. Należy założyć, że oprócz pozycji ujętych w przedmiotowym planie w planach rocznych znajdują się pozycje dodatkowe, których wprowadzenie wynikało będzie z bieżących potrzeb, a których nie dało się przewidzieć w czasie tworzenia planu wieloletniego.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2008 ÷ 2011 zawarte są w załączniku Nr 1 do planu.

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2008 ÷ 2011

L.p.	Nazwa zadania	Zakres wykonania	Planowana wartość robót [PLN]				Razem	UWAGI
			2008	2009	2010	2011		
1	Budowa linii wodociągowej w sięgaczu ul. Rejonowej	- dokumentacja projektowa - linia wodociągowa z rur PVCØ110mm - dł. 80mb	26 000				26 000	
2	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Taraszkiewicza	- linia wodociągowa – przebudowa z rur PEØ63mm i ocynkowanej Ø50mm na rury PVCØ110mm – dł. 336mb	100 000				100 000	
3	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Wiejskiej	- linia wodociągowa - przebudowa z rur PVC Ø110 na rury PVCØ110mm (zmiana trasy) – dł. 45mb	20 000				20 000	
4	Budowa linii wodociągowej w ul. Wiśniowej	- dokumentacja projektowa - linia wodociągowa PVCØ110 – dł. 166mb	56 000				56 000	
5	Przebudowa linii wodociągowej na brakujących odcinkach w ul. Chmielnej	- projekt na budowę linii wodociągowej PVCØ280mm – dł. 723mb - linia wodociągowa – przebudowa z żeliwnej Ø100mm na odcinku od ul. Batorego do Nr 26 na PVCØ280mm – dł. ok. 252mb i budowa linii PVCØ280mm – dł. ok. 471mb wraz z przyłączeniami oraz połączeniem z projektowanym wodociągiem w ul. Wiśniowej i przebudową linii stalowej Ø65mm w zaułku ul. Chmielnej do połączenia z linią PVCØ110mm w zaułku ul. Batorego na PVCØ110mm – dł. ok. 61mb – dł. całkowita 784mb	10 000	157 000	170 000	80 000	417 000	

6	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Szpitalnej	- projekt na przebudowę linii wodociągowej z żeliwa Ø100mm na PVCØ110mm – dł. 237mb i przebudowa	6 000	80 000			86 000	
7	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Rejtana (pomiędzy ul. Szkolną i Sikorskiego)	- dokumentacja projektowa - linia wodociągowa – przebudowa z żeliwa Ø100mm (rok budowy 1982) na PVCØ110mm – dł. 132mb	45 000				45 000	
8	System wizualizacji, monitoringu i zdalnego sterowania pracą lokalnych przepompowni ścieków szt.8	- wykonanie systemu	94 000				94 000	
9	Układ pomiarowy energii elektrycznej na oczyszczalni ścieków	- modernizacja układu	35 000				35 000	
10	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Rejonowej	- linia wodociągowa – przebudowa z żeliwa Ø150mm na PVCØ160mm – dł. 180mb	63 000				63 000	
11	Bezwykopowa naprawa kanału sanitarnego	- czyszczenie i inspekcja TV oraz bezwykopowa naprawa kanału sanitarnego AØ800mm Żelbet „VIPRO” od studni na posesji Pana Kiercula do studni za rzeką 136 mb i od studni nr 3 przy przychodni „MEDICA” – dł. 372mb oraz uszczelnienie 6 studni	37 000	290 000	290 000	290 000	907 000	
12	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. 11-go Listopada	- linia wodociągowa PVCØ160mm – dł. 10mb	7 000				7 000	
13	Budowa linii wodociągowej w ul. Wierzbowej (od ul. Zachodniej)	- linia wodociągowa PVCØ110mm – dł. 90mb		27 000			27 000	
14	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Kleeberga	- linia wodociągowa – przebudowa z żeliwnej Ø100mm na żeliwo sferoidalne Ø300mm – dł. 920mb		210 000	210 000	222 000	642 000	
15	Budowa garażu na oczyszczalni ścieków	- budowa garażu 5-cio stanowiskowego na oczyszczalni ścieków		320 000			320 000	

16	Budowa linii wodociągowej między ul. Kowalską a Rejtana	- wykonanie odcinka linii wodociągowej PVCØ110mm – dł. 22mb		10 000			10 000	
17	Budowa stacji wodociągowej w ul. Norwida	- budowa stacji wodociągowej		2 800 000	3 000 000	3 000 000	8 800 000	
18	Budowa linii wodociągowej w ul. Mickiewicza od „MAKSBU DU” do cmentarza	- dokumentacja projektowa - linia wodociągowa PVCØ160mm – dł. 1300mb		330 000	200 000		530 000	
19	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Hołowieskiej	- linia wodociągowa – przebudowa z żel. Ø150mm na PVCØ160mm – dł. 320mb			130 000		130 000	
20	Przebudowa linii wodociągowej w ul. Kościuszki	- linia wodociągowa - dokończenie przebudowy z rur żeliwnych Ø150mm na PVCØ160mm – dł. 94mb			38 000		38 000	
21	Budowa drugiego wyjścia wody uzdatnionej ze stacji wodociągowej przy ul. Norwida do ul. Jana Pawła II	- dokumentacja projektowa - budowa drugiego wyjścia wody uzdatnionej z żeliwa sferoidalnego Ø300mm – dł. 330mb			100 000	100 000	200 000	
22	Budowa linii wodociągowej w ul. Kleszczelowskiej na odcinku od ul. Hołowieskiej do Energo	- dokumentacja projektowa - linia wodociągowa PVCØ160mm – dł. 1100mb				400 000	400 000	
23	Wymiana armatury na sieci wodociągowej	- wymiana zasów hydrantów	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000	
OGÓŁEM			549 000	4 274 000	4 188 000	4 142 000	13 153 000	