

ZARZĄDZENIE Nr 163/08
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 30 kwietnia 2008r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Zamkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218) oraz § 1, § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXX/170/01 Rady Miejskiej w Bielsku Podlaskim z dnia 5 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz. Woj. Podl. Nr 5, poz. 82, z 2003 r. Nr 25, poz. 647, z 2005r. Nr 13, poz. 193) **zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Zamkowej składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działki o nr geod. 3319/2, 3320/5, 3320/6 o łącznej powierzchni 897m², szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządza powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA MIASTA

Eugeniusz Beresowicz

RADA PRAWNY

Załącznik nr 1 do Zarządzenia NR 163/08
 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 kwietnia 2008r

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości m. kw.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Zamkowa	Obręb nr 3 3319/2 3320/5 3320/6 Klasy gruntu: IV/a 758m ² W 139 m ²	BIIP/00047362/8 BIIP/00005550/7	897	Nieruchomość składa się z trzech działek, dwie z nich stanowią kształt prostokąta, trzecia stanowi wydzielony dojazd. Położona jest ok. 30m od ul. Zamkowej, w której przebiega sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Z uwagi na niewielką odległość od rzeki występuje zagrożenie podwyższonym poziomem wód gruntowych.	Brak planu miejscowego. Nieruchomość położona w strefie ochrony konserwatorskiej.	Na sąsiednich nieruchomościach występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Sposób zagospodarowania określony zostanie szczegółowo w decyzji o warunkach zabudowy wydanej na wniosek inwestora.	brak	50.000,00zł netto + podatek VAT w stawce 22%

Sposób udostępnienia – sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystając z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 maja 2008r. do dnia 3 czerwca 2008r.
 Bielsk Podlaski, 2008. - 04-30

BURMISTRZ MIASTA
Eugeniusz Bejzowiec