

Br.0012.2.1.2020

Protokół Nr 13/20
z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego
oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego Miasta Rady Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 21 stycznia 2020 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski w Sali Konferencyjnej nr 302 w godzinach 11³⁰-12³². W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji – **Piotr Wawulski**, Wiceprzewodniczący Komisji – **Piotr Ostaszewski**, Członkowie Komisji – **Paweł Bierżyn**, **Stanisław Charyton**, **Emil Falkowski**, **Maria Grabowska**, **Krzysztof Grodzki**, **Krzysztof Grygoruk**, **Tomasz Sulima**, **Irena Zawacka-Prystupa**, **Artur Maciej Żukowski**. W posiedzeniu uczestniczyli także: Burmistrz Miasta – **Jarosław Borowski**, Sekretarz Miasta – **Tamara Korycka** oraz Skarbnik Miasta – **Anna Szkoda** (*lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu*).

Nieobecny: Członek Komisji – **Tomasz Hryniewicki**.

Do pkt. 1

Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył posiedzenie Komisji i powitał wszystkich zebranych.

Do pkt. 2

Ustalenie porządku posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski przedstawił porządek posiedzenia podany w zawiadomieniu i otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie. Zwrócił się z pytaniem, czy ktoś chce wnieść uwagi do zaproponowanego porządku obrad?

*Wobec braku chętnych do dyskusji, **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie proponowany porządek posiedzenia.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 10 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 10, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, przyjęła proponowany porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 12/19 z posiedzenia Komisji w dniu 17 grudnia 2019 r.
4. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.
5. Informacja dotycząca inwestycji miejskich zrealizowanych w 2019 r.
6. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za okres od początku kadencji do 31 grudnia 2019 r.
7. Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Do pkt. 3

Przyjęcie Protokołu Nr 12/19 z posiedzenia Komisji w dniu 17 grudnia 2019 r.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*Wobec braku chętnych do dyskusji, **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt protokołu.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 10 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 10, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, przyjęła protokół.

Do pkt. 4

Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia statutu Środowiskowego Domu Samopomocy w Bielsku Podlaskim.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Na posiedzenie Komisji przybył Wiceprzewodniczący Komisji – Piotr Ostaszewski. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 11 członków komisji.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Roczного programu współpracy Miasta Bielsk Podlaski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Stanisław Charyton zwrócił uwagę, że często następują zmiany w dopiero co uchwalonych uchwałach. Rozumie zmiany wynikające z przepisów, jak na przykład zmiany w budżecie, gdzie są środki płynne. Natomiast zmiany w obecnym i następnym projekcie uchwały nie wynikają ze zmian w przepisach. Nie do końca jest to dopracowywane.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli przedszkoli i szkół prowadzonych przez Miasto Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Bielsk Podlaski na rok 2020.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 9, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkole podstawowej prowadzonych przez Miasto Bielsk Podlaski, określenia dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełniania kryteriów oraz przyznania liczby punktów każdemu kryterium.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że to są takie same kryteria jak w roku poprzednim.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie na rok szkolny 2019/2020.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Tomasz Sulima zapytał czy ta stawka ma obowiązywać do końca czerwca 2020 r. kiedy kończą się zajęcia dydaktyczne, czy do 31 sierpnia 2020 r. kiedy kończy się rok szkolny?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że oficjalnie rok szkolny kończy się 31 sierpnia 2020 r., natomiast w związku z brakiem zajęć dydaktycznych w lipcu i sierpniu, rodzice nie dowożą dzieci do szkoły w tym okresie. Rodzice dowożą dzieci do ostatniego piątku czerwca, kiedy to kończą się zajęcia dydaktyczne w roku szkolnym.

Członek Komisji Stanisław Charyton zwrócił się z pytaniem czy dużo osób korzysta z pokrycia kosztów dowozu?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że dużo. Z roku na rok tych osób jest coraz więcej. Wiąże się to z tym, że rodzice występują do poradni psychologiczno-pedagogicznych z wnioskami o określenie

specjalnych potrzeb. Jeżeli dziecko w orzeczeniu ma określone, że nie może samo dotrzeć do szkoły i potrzebny jest dowóz, to Urząd Miasta wszystkie takie podania musi rozpatrzyć pozytywnie. Oprócz przewozu przez rodzica był też praktykowany drugi sposób związany z komunikacją miejską. W tym przypadku wypłacano zwrot za bilety. Od 2020 roku ta metoda nie będzie praktykowana, bo komunikacja miejska jest już bezpłatna.

Członek Komisji Krzysztof Grygoruk zapytał na jakiej podstawie obliczano stawki paliwa? Czy ma to odzwierciedlenie w porównaniu do stawek na stacjach na terenie miasta?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że jeżeli stawki mają obowiązywać od teraz, to muszą to być stawki ze stycznia tego roku. Takie stawki zostały przedstawione dla Urzędu, a najtańsze paliwo jest teraz w Przedsiębiorstwie Komunalnym. Stacje wzdłuż ul. Piłsudskiego mają ceny o kilka groszy wyższe. Jednocześnie zwrócił uwagę, że rodzice nie kłócą się o trzy grosze różnicy. Są zadowoleni z tego, że dostają zwrot kosztów dowozów dziecka niepełnosprawnego na zajęcia.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 8, przeciw – 0, wstrzymujących się – 3, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2020 r.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda omówiła podstawowe zmiany zachodzące zarówno w projekcie dotyczącym uchwały budżetowej, jak i uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej. Zmiany dotyczą m. in. wprowadzenia zadania „Instalacja ogniw fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych dla budynków mieszkalnych w Bielsku Podlaskim”, zmniejszenia planu wydatków na budowę ul. Pogodnej i ul. Warzywnej o 50 tys. zł i przesunięcie tych środków na zwiększenie dotacji dla Bielskiego Domu Kultury w ramach realizowanej inwestycji pod nazwą „Rewitalizacja Bielskiego Domu Kultury i Kina „Znicz” na cele kulturalne, edukacyjne, społeczne” oraz zwiększenie planu wydatków na inwestycję dotyczącą budowy ul. Ogrodowej i ul. Wschodniej.

Członek Komisji Stanisław Charyton zwrócił uwagę na przesunięcie związane z koniecznością zabezpieczenia środków na opłacenie przez Bielski Dom Kultury kosztów zastępczego nadzoru autorskiego na zasadach wykonawstwa w realizowanej inwestycji pn. „Rewitalizacja Bielskiego Domu Kultury i Kina „Znicz” na cele kulturalne, edukacyjne, społeczne”. Wyraził obawę, że Miasto jeszcze będzie dopłacać do tej inwestycji, ponieważ wykonawca postawił Miasto pod ścianą. Podkreślił, że każda inwestycja wydłużona w czasie jest coraz bardziej kosztowna.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że jedyną możliwością zwiększenia wydatków dla wykonawcy jest wprowadzenie robót dodatkowych. Roboty dodatkowe, które były realizowane przez wykonawcę w 2019 r. wynikały z niespodzianek, które były ukryte w ziemi. Natomiast teraz budowa jest prowadzona na samym budynku, więc niespodzianek nie powinno być. Umowa jest podpisana na określoną wartość, plus aneks akceptujący roboty dodatkowe. Nie ma możliwości płacenia więcej, jeżeli nie ma wykonywanych robót dodatkowych. Zaznaczył, że nie spodziewa się aby doszło do wyjątkowych sytuacji, jak np. że nagle okaże się, że nie będzie piorunochronu, który powinien być. Zgodził się z tym, że wnioski trzeba wyciągać, aby drugi raz takich błędów nie popełniać. Odnośnie nadzoru zastępczego – projektant, który projektował Bielski Dom Kultury zgodnie z umową był zobowiązany do nadzoru autorskiego - wziął za to pieniądze i „zaciął się”. Urząd Miasta wystąpił do Izby Architektów w Białymstoku o odebranie projektantowi

uprawnień projektowych. Inwestycja musi być prowadzona, dlatego jest potrzebny nadzór zastępczy. Po zakończeniu inwestycji Urząd Miasta na pewno będzie dochodził wszelkich możliwych roszczeń od projektanta, z którym podpisano umowę, z tytułu tego, że nie on wykonywał tę pracę i Urząd Miasta musiał zatrudnić do tych obowiązków inną osobę. Dodał, że od nadzoru zastępczego jest osoba, która pracowała przy tym projekcie jako podwykonawca projektanta, a więc zna sprawę.

Członek Komisji Krzysztof Grygoruk zapytał jak zostaną uzupełnione pieniądze na budowę ul. Pogodnej i ul. Warzywnej?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że pieniądze były zabezpieczone na kwotę wynikającą z kosztorysu. Natomiast w przetargu wyszła niższa kwota i dzięki temu została część pieniędzy. Nie powinno brakować środków na ul. Pogodną i ul. Warzywną.

*W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 7, przeciw – 0, wstrzymujących się – 4, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2020-2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2020-2030.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 7, przeciw – 0, wstrzymujących się – 4, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski zwrócił uwagę, że nie wszyscy członkowie Komisji Inwestycji byli obecni na Komisji Oświaty, gdzie była rozdawana mapka podglądowa. Poinformował, że została przygotowana mapka podglądowa przedmiotowego obszaru, która następnie została rozdana członkom komisji (*mapa stanowi załącznik nr 2 do protokołu*).

Członek Komisji Paweł Bierżyn poinformował, że na poprzedniej komisji poruszono temat obszaru rolnego oznaczonego literą „R”, które oznaczają czyjeś prywatne działki. Jak widać, te działki zostały podzielone na mniejsze działki. Jeżeli radni zgłoszą za tą uchwałą, to komuś zablokujemy możliwość sprzedawania tej działki.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski wyjaśnił, że na mapce, którą otrzymali radni, jest pokazane co jest teraz wpisane w studium uwarunkowań przestrzennych i kierunków rozwoju miasta Bielsk Podlaski. Dzisiaj jest to wpisane jako teren rolny, natomiast miejscowy plan nie jest przerysowaniem tego co jest w studium, tylko jest pójściem w teren, przeanalizowaniem tego wszystko co się na tym terenie dzieje i zmienienie tego.

Studium nie jest aktem prawa miejscowego. Dopiero miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nim jest. Jak widać, część działek jest podzielona, ale to nie oznacza że nie można tam wprowadzać zabudowy siedliskowej. Dodał, że procedura planistyczna trwa około półtora roku. Są konsultacje, kontakty z osobami, które mają na tym terenie swoje nieruchomości i dopiero wtedy przedstawia się radnym projekt miejscowego planu zagospodarowania do zaakceptowania bądź odrzucenia. Cała procedura jest rozłożona w czasie. Dlaczego ten teren jest zaproponowany do wykonania miejscowego planu – są to kwestie dotyczące skomunikowania miasta. Widać tutaj planowane przebiecie ul. Północnej. Kolejną ważną rzeczą przemawiającą za uporządkowaniem tego terenu jest sąsiedztwo oczyszczalni ścieków. Jak sprawna by ona nie była, to jest zakład, który potencjalnie może negatywnie oddziaływać na otoczenie. Dlatego też planiści powinni się nad tym pochylić. W studium został zaproponowany teren rolny, żeby był bufor między częścią mieszkaniową a usługową. Podkreślił, że wszystko jednak wyjdzie z analizy.

Członek Komisji Emil Falkowski zwrócił uwagę na planowane przebiecie do ul. Północnej. Czy to są wykupione działki miasta?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że to są działki prywatne, podobnie od strony ul. Ogrodowej.

Członek Komisji Emil Falkowski zapytał czy działki od ul. Ogrodowej, gdzie widać takie wystające studzienki na łące, czy to są działki prywatne, czy miasta? Bo tutaj jest jakaś inwestycja zrobiona.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że sieć można robić na prywatnych działkach i są robione, natomiast musiałby sprawdzić czyje to są działki. Osobiście nie przypomina sobie, żeby były wykupywane za kadencji Burmistrza Miasta – Eugeniusza Berezowca. Dodał, że na 99% te działki nie są wykupione.

Wiceprzewodniczący Komisji Piotr Ostaszewski zauważył, że z tego co usłyszał na poprzedniej komisji, tutaj żadna z tych działek podzielonych kilkanaście lat temu nie ma wydanych warunków zabudowy. Hipotetycznie, czy w chwili obecnej jeżeli ta osoba wystąpi o warunki zabudowy, to czy je otrzyma?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że jeżeli wystąpi teraz i zostanie to wpisane w studium jako „R” to zostanie warunku zabudowy tylko na siedlisko. Nie zostanie na normalny budynek jednorodzinny albo inny. Dlatego warto się zastanowić czy te „R” musi być tutaj aż takie duże, czy jednak to zmniejszyć. Dzisiaj w studium ten obszar jest rolniczy i sporo większy.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem czy potencjalny inwestor w zabudowie mieszkaniowej, jednorodzinnej, czy do momentu opracowania i uchwalenia tego planu ma się czymkolwiek martwić?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że póki planu nie ma to jest studium i wystąpienie o warunki zabudowy. Warunki zabudowy wydaje się na podstawie sąsiedztwa, które znajduje się w najbliższym położeniu. Kiedy zostanie uchwalony plan, to o warunki nie występuje się. Wtedy projektant może projektować budynek zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i występować o pozwolenie na budowę do starostwa.

Członek Komisji Emil Falkowski zapytał czy ktoś był fizycznie na tych terenach oznaczonych na zielono literą „R”. Poinformował, że teraz wszedł na Google i widzi, że jest tam jakaś żwirownia. Czy jest to teren inwestycyjny czy rolny?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że w studium jest to wpisane jako „R”.

Członek Komisji Emil Falkowski uważa, że można tam zrobić teren inwestycyjny.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że można, ale po to pojedzie tam urbanista, żeby to ocenić.

*W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 1, przeciw – 0, wstrzymujących się – 10, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Sekretarz Miasta Tamara Korycka poinformowała, że oprócz dodania nowej spółki, jest tam jeden zapis dotyczący usunięcia wyrazu „ustawy”, ponieważ poprzednio sprawy dotyczące ochrony danych osobowych regulowała ustawa o ochronie danych osobowych. Teraz ustawę zastąpiło rozporządzenie unijne, które wskazuje w jaki sposób trzeba chronić dane i zapewnić bezpieczeństwo informacji. Jest również ustawa o ochronie danych osobowych, ale ona reguluje to w mniejszym stopniu. Są również ustawy szczególne, które weszły w życie 4 maja 2019 r. Dlatego też pozostawiono ogólne sformułowanie w zakresie dotyczącym przepisów o ochronie danych osobowych.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 9, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planów pracy Komisji Rady Miasta Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Sekretarz Miasta Tamara Korycka poinformowała, że na poprzedniej Komisji padł wniosek o przeniesienie z kwietnia na maj punktu dotyczącego analizy sprawozdania o współpracy z organizacjami pozarządowymi. Komisja przegłosowała ten wniosek.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał głosowanie projekt uchwały.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 11 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących się – 3, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Do pkt. 5

Informacja dotycząca inwestycji miejskich zrealizowanych w 2019 r.
(informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poinformował, że Komisja zapoznała się z przedmiotową informacją.

Do pkt. 6

Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za okres od początku kadencji do 31 grudnia 2019 r.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt sprawozdania.

Do pkt. 7

Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zwrócił się z następującymi pytaniami: jaka jest możliwość powiększenia terenu zabudowanego na ul. Mickiewicza jadąc w stronę cmentarza? Powstała tam już zabudowa jednorodzinna i mieszkańcy skarżą się, że pomimo tego, że są tam domy, to nie ma tam ograniczenia prędkości. Jest to droga poza terenem zabudowanym. Ustalenie tego terenu jako terenu zabudowanego automatycznie ograniczy tę prędkość do 50 km/h. Mieszkańcy jednocześnie zwrócili się z prośbą o wystosowanie pisma do Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku z pytaniem o możliwość postawienia przystanku autobusowego (po obu stronach drogi) na wysokości nowopowstałych domów jednorodzinnych przy ul. Mickiewicza - między magazynem „Arhelanu”, a cmentarzem. Kolejna sprawa dotyczy mieszkańca ul. Białostockiej, który pokazał mu pismo, które złożył do Burmistrza odnośnie zaułku drogi ul. Piłsudskiego. W tym piśmie wyjaśnił o co mu chodzi. Mieszkaniec ten poprosił, aby radny zapytał Burmistrza dlaczego ten zaułek nie został ujęty do inwestycji uporządkowania gospodarki wodnościekowej i jednocześnie poprosił, aby zając się tym tematem w najbliższym czasie. Jak twierdzi mieszkaniec, wszystkie inne zaułki na tym terenie są już zrobione. Następnie poinformował, że mieszkańcy nowopowstałego bloku przy ul. Wysockiego zwrócili się z prośbą o wystosowanie pisma do właściciela działki przyległej do bloku mieszkalnego (od strony ul. Wyszynskiego) o uprzątnięcie terenu działki. Mieszkańcy są zaniepokojeni stanem tej działki, gdzie są zanieczyszczenia i biegają różne zwierzęta.

Członek Komisji Paweł Bierżyn poinformował, że jakiś czas temu poruszał temat ul. Cegielnianej, gdzie zostały zdjęte płyty betonowe ze względu na budowę kanalizacji. Była obecna Pani Kierownik Referatu Inwestycji, która powiedziała, że płyty zostaną położone z powrotem. Mieszkańcy natomiast rozmawiali

z kierownikiem budowy lub pracownikiem, który powiedział, że płyty tam nie wrócą. Mieszkańcy chcą wiedzieć jak ostatecznie ta sprawa zostanie rozstrzygnięta.

Członek Komisji Stanisław Charyton zwrócił uwagę na problem związany z odbiorem śmieci. Na zewnątrz śmietników są ustawiane dwa pojemniki – na szkło i plastik. Pojemnik na plastik jest zamknięty i odpady można wrzucać jedynie przez niewielkie otwory. O ile małe butelki można tam zmieścić, to większe butelki już nie wejdą. Wychodzi na to, że tych butelek i innych odpadów o podobnych gabarytach nie można wrzucić do pojemnika. Osobiście przypuszcza, że te pojemniki są zamykane ze względu na to, że wrzucane tam były odpady innego typu, ale problem pozostaje. Ponadto problem się pogarsza, gdy jest zimno i zamarza gumowe zabezpieczenie tych otworów.

Członek Komisji Krzysztof Grygoruk zwrócił się z pytaniem czy będą podejmowane działania w kierunku ograniczenia zanieczyszczenia powietrza? Jak pokazują wskaźniki z zainstalowanych czujek, powietrze w Bielsku Podlaskim jest bardzo złe. Jednocześnie zwrócił się z pytaniem czy Urząd Miasta otrzymał odpowiedź od wykonawcy w sprawie złożonej interpelacji z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie sprawdzenia stanu technicznego urządzeń na placu zabaw oraz siłowni „pod chmurką” przy II Liceum Ogólnokształcącym?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odnośnie przesunięcia granic terenu zabudowanego odpowiedział, że można to zrobić, tylko trzeba sprawdzić czy faktycznie ten teren spełnia funkcję. Jeżeli mieszkańcy się budują, ale nie zgłaszają budynku jako zakończonego, to powoduje że ten teren pozostaje terenem rolnym. Należy zgłosić zakończenie budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, przyjdzie informacja o tym do Urzędu Miasta i należy wpłacić podatek od nieruchomości zamieszkałych. Podobny przypadek był kilka lat temu na ul. Kleszczelowskiej. Odnośnie przystanków – ul. Mickiewicza jest drogą wojewódzką, więc Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku musi wyrazić na to zgodę. Pismo zostanie sporządzone i wysłane. Trzeba dobrze się zastanowić nad umiejscowieniem przystanków. Powstaje też pytanie czy jest miejsce na zatoczkę do wjeżdżania autobusu. Na samo postawienie słupka mogą się nie zgodzić ze względów bezpieczeństwa. Odnośnie zaułka ul. Piłsudskiego – zaułek nie został uwzględniony do uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej zapewne z prostej przyczyny – jak była robiona dokumentacja w latach 2011-2012, to ten zaułek zapewne nie spełniał wskaźnika 120 zamieszkałych osób na kilometr drogi. Wtedy nie był Burmistrzem, ale osobiście ma wiedzę, że wtedy w Urzędzie Miasta sprawdzano wszystkie uliczki, które można by do tego projektu ująć. Zabraniano też łączenia ulic. Na każdym odcinku był sprawdzany ten wskaźnik. Odnośnie uprzątnięcia działki przy ul. Wysockiego – Burmistrz poinformował, że pismo zostanie wysłane, ale nie wie czy właściciel faktycznie tą działkę posprząta. Odnośnie ulic objętych uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej, w tym ul. Cegielnianej, i wykonywania prac przez firmy, które weszły na budowę wodociągów czy kanalizacji – w umowie jest odtworzenie nawierzchni do stanu sprzed inwestycji. Czy to będzie ta sama płyta, która leżała wcześniej czy nowo położona – żeby odebrać plac budowy po wykonaniu inwestycji musi być nawierzchnia w niepogorszonym stanie, aniżeli była przed inwestycją. Wykonawca może i dobrze powiedział, że to nie on będzie się zajmował płytą, tylko ktoś inny, kto będzie wykonywał warstwę nawierzchniową i ma doprowadzić nawierzchnię do stanu sprzed inwestycji. Odnośnie sprawy poruszanej przez radnego Stanisława Charytona, dlaczego pojemniki są zamykane: zgodził się z przypuszczeniem, że powodem zamykania może być wrzucanie odpadów, które nie powinny się tam znaleźć. Nawiązując do pytania radnego Krzysztofa Grygoruka w sprawie placu zabaw – zostanie to sprawdzone. Odnośnie jakości powietrza – m. in. jest projekt montażu ogniw fotowoltaicznych na domach w Bielsku Podlaskim. W tej sprawie spłynęło ponad 200 ankiet. Nie wiadomo czy te wszystkie osoby przystąpią do projektu, ale to pokazuje, że jest spore zainteresowanie tą sprawą. Na pewno warto też pamiętać o realizacji inwestycji gazowej i szansie na korzystanie z innego paliwa. Część z radnych była na spotkaniu noworocznym Burmistrza Miasta, gdzie mówił o tym, że zaproszono przedstawicieli Polskiej Spółki Gazownictwa oddział w Białymstoku, aby przyjeżdżali do Urzędu Miasta w Bielsku Podlaskim i informowali, wyjaśniali mieszkańcom na jakich zasadach będzie można się podłączyć do tej sieci. Na ten moment nie wiadomo czy będzie realizowany pomysł zakupu smogobusu – dzisiaj

nie ma na to pieniędzy. Jest to inwestycja rzędu kilkuset tysięcy złotych. Podkreślił, że przede wszystkim trzeba edukować ludzi w tym zakresie. Czujki zostały właśnie po to zamontowane, żeby ktoś może zaczął się wstydić czym pali w piecu. Według wskazań z czujek, najgorsze powietrze w Bielsku Podlaskim jest w dzielnicy „zatorze”. Ponadto wbrew pozorom powietrze przy kotłowni Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej jest dobre. System filtrów zamontowany kilka lat temu działa. W 2019 przeprowadzono również projekt wymiany pieców. Zaznaczył jednak, że jako Urząd Miasta nie chce drugi raz przeprowadzać takiego projektu – efekt inwestycji nie jest współmierny z dużą ilością włożonej pracy. Nie był to łatwy projekt, ale został przećwiczony. Inne samorządy po jednorazowej wymianie pieców więcej do podobnych projektów nie wchodzi. Urząd Marszałkowski robiąc projekt na montaż fotowoltaiki dobrze zrobił zdejmując z Urzędu Miasta pewne obowiązki, które były przy projekcie wymiany pieców. Teraz mieszkaniec musi sam podpisać umowę z wykonawcą i załatwić wszystkie formalności. Urząd Miasta pomaga zorganizować spotkania informacyjne, zrobić studium wykonywalności, napisać wniosek aplikacyjny, a mieszkańcy mają tylko z tego później skorzystać. Tutaj dofinansowanie dla Bielska Podlaskiego jest szacowane na 65-70%.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zwrócił uwagę, że mieszkańcy są zdenerwowani tym, że nie mogą się dodzwonić na numer infolinii Polskiej Spółki Gazownictwa.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski stwierdził, że dlatego chciałby, aby pracownik Polskiej Spółki Gazownictwa przyjeżdżał do Bielska Podlaskiego.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zapytał czy jest jakaś wstępna odpowiedź czy ta prośba zostanie zrealizowana?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że nie było jeszcze wstępnej odpowiedzi. Poinformował telefonicznie dyrektora spółki, że proponuje poniedziałki, kiedy to Urząd pracuje dłużej. Spółka otrzyma taką informację również na piśmie.

Członek Komisji Maria Grabowska zapytała czy jest możliwość zbiorowego spotkania w terenie, np. w przedszkolu przy ul. Rejtana dla osób z tej dzielnicy i innych placówkach dla innych dzielnic miasta?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że trudno jest wchodzić w kompetencje firmy prywatnej. Gdyby był prezesem spółki, to zorganizowałby takie spotkanie np. w przedszkolu, w Bielskim Domu Kultury, w „Kreatywnym”, żeby przekazać informacje zbiorowo dla potencjalnych klientów.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji Piotr Wawulski podziękował wszystkim zebranym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokół sporządził:

Piotr Wawulski

Przewodniczący Komisji do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego, oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego

/-/Piotr Wawulski