

Br.0012.2.9.2018

Protokół Nr 42/18
z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego
i Promocji Miasta Rady Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 17 września 2018 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski w Sali Konferencyjnej nr 302 w godzinach 11⁰⁰-11³⁸. W posiedzeniu uczestniczyli: **Przewodniczący Komisji – Tomasz Hryniewicki, Wiceprzewodnicząca Komisji – Iwona Bielecka-Włodzimierz, Członkowie Komisji – Jerzy Czczuga, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grodzki, Andrzej Leszczyński.** W posiedzeniu uczestniczyli także: **Burmistrz Miasta – Jarosław Borowski, Zastępca Burmistrza Miasta – Bożena T. Zwolińska, Sekretarz Miasta – Tamara Korycka, Skarbnik Miasta - Anna Szkoda.** *(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).*

Nieobecny: **Członek Komisji – Tomasz Sulima.**

Obradom przewodniczył **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki**, który otwierając posiedzenie Komisji powitał wszystkich zebranych i przedstawił porządek posiedzenia podany w zawiadomieniu.

Odnosnie zaproponowanego porządku uwag nie wniesiono.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.
2. Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Do pkt. 1

Informacja z realizacji budżetu miasta za I półrocze 2018 r.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem uwag i chętnych do dyskusji, **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poinformował, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.*

Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił się z pytaniem jaka jest marża obligacji dla poszczególnych serii? Czy została przeprowadzona symulacja w zakresie różnicy pomiędzy kosztem emisji obligacji a kosztem kredytu bankowego w poszczególnych latach?

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poprosił o wyjaśnienie jakie skutki finansowe do budżetu miasta w latach 2019-2027 spowoduje emisja obligacji? Jakie będą koszty obsługi tego przedsięwzięcia? Jaką się przewiduje marżę? W jaki sposób Miasto zamierza wyjść z ofertą do nabywców obligacji? Dodał, że zastanawia się czy Burmistrz nie widzi jakiegoś ryzyka związanego z niepowodzeniem tego przedsięwzięcia? Będą przecież poniesione pewne koszty obsługi tego przedsięwzięcia.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda zaproponowała, aby odpowiedzi na pytania zostały przedstawione w materiałach, które będą dostarczone przed sesją Rady Miasta. Odpowiadając w tej chwili może czegoś nie dopowiedzieć odnośnie analiz i lepiej będzie przedstawić te sprawy w wersji papierowej. Tym samym wyczerpie całość wypowiedzi będzie to też bardziej czytelne dla radnych.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski dodał, że należy pamiętać o tym, że to nie Miasto będzie szukać nabywców, tylko agent emisji. Jeżeli przeprowadza się emisję do 150 osób, to może być i 5 podmiotów, które je kupi. Podkreślił, że gdyby to rozpisano na więcej podmiotów, to wtedy byłaby inna procedura – prospekt emisyjny, trzeba biuro maklerskie znaleźć, które będzie to sprzedawało... Tutaj jest wersja kierowana do instytucji finansowych.

*W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2018 r.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 5 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 2, przeciw – 0, wstrzymujących się – 3, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2018 r.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Na posiedzenie przybył Członek Komisji – Jerzy Czczuga. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 6 członków Komisji.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda poinformowała, że główne zmiany to jest przesunięcie wydatków z roku 2018 na 2019 ze względu na trwające jeszcze postępowanie przetargowe i ze względu na wydłużone procesowanie wniosku ws. gospodarki niskoemisyjnej. Wiadomo już, że części tych wydatków nie wykonamy w 2018 roku i będą realizowane w 2019 r.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2018 r.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2018-2027 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2018-2027.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Na posiedzenie Komisji przybyła Zastępca Burmistrza Miasta – Bożena T. Zwolińska.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poddał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2018-2027 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2018-2027.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia kierunków polityki społeczno-gospodarczej miasta na 2019 r.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia kierunków polityki społeczno-gospodarczej miasta na 2019 r.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zwrócił się z pytaniem jakie są zamierzenia Miasta oraz ewentualnych inwestorów w zakresie budowy gazociągu wysokiego ciśnienia? Zwrócił uwagę, że ludzie sceptycznie podchodzą do wymiany pieców na pellet, mówią że to nic nie zmieni jeżeli chodzi o zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego. Mieszkańcy południowej dzielnicy miasta są najbardziej narażeni na smog, ponieważ ta część miasta prawie nie posiada budynków wielorodzinnych, jest ich tylko kilka. Dlatego też ludzie pytają o dostępność gazu i na jakim jest to etapie. Chcą wiedzieć co w tej mierze się dzieje.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Bielsk Podlaski.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze miasta Bielsk Podlaski na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poddał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze miasta Bielsk Podlaski na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności Komisji Rady Miasta za I półrocze 2018 r.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem innych wniosków do przegłosowania **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności Komisji Rady Miasta za I półrocze 2018 r.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Do pkt. 2

Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zwrócił się z pytaniem czy Burmistrz posiada jakieś nowe informacje w sprawie hali sportowej Szkoły Podstawowej nr 3? Zauważył, że za dwa tygodnie koszykarze Tura zaczynają swoje rozgrywki ligowe.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że dzisiaj o godz. 14:00 jest kolejne spotkanie z inspektorem nadzoru. Wyraził nadzieję, że dokumenty zostaną już podpisane.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zapytał czy w takim razie jest prognoza, że wkrótce będzie można korzystać z sali?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że jeżeli chodzi o zaawansowanie prac budowlanych, to jest ponad 99%. Zostały wyłącznie drobiazgi, które nie wpływają na korzystanie z sali. Zostaje jeszcze posprzątanie naokoło szkoły. Z uzyskanych przez niego informacji wynika, że 29 września nie ma przeciwwskazań żeby mecz się nie mógł odbyć.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poinformował, że chciałby zabrać głos w sprawie dostawy gazu. Według niektórych osób butle z gazem w Przedsiębiorstwie Komunalnym można zamówić do godz. 12:00. Jedna osoba zapytała, czy Przedsiębiorstwo Komunalne jest w tak dobrej kondycji finansowej, że nie interesuje się dystrybucją gazu po godzinie 12:00? Osobiście nie wie, czy to w ogóle jest prawdą, bo osobiście zamawia gaz w godzinach przedpołudniowych. Niektórzy jednak pracują i nie mogą zamówić gazu do godz. 12:00.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda poinformowała, że zwrócono uwagę dla zarządu, żeby wręcz wydłużyć godziny dostarczania gazu. Dotychczas to było do godz. 16:00. Zwrócono uwagę, aby pracownicy rozwożący gaz np. zaczynali pracę trochę później, żeby gaz był rozwożony np. do godz. 18:00, wtedy kiedy ludzie są już w domach po pracy.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski stwierdził, że zarząd został zobowiązany, żeby tak to zrobić, żeby gaz można było zamówić również w godzinach późniejszych niż dotychczasowa godz. 16:00. Chociażby po to, żeby wykorzystać okazję, że jedna z dużych sieci już nie rozwozi gazu – dzięki temu jest okazja zarobić parę złotych więcej. Nie ukrywa tego, że marże na gazie nie są "kokosowe", ale na pewno koszty funkcjonowania pokrywają.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poinformował, że chciałby poruszyć kolejną sprawę. Na skrzyżowaniu ul. 11 Listopada i ul. Wierzbowej jest dąb szypułkowy, który ma dwie odnogi. Jedna z nich jest znacząco pochylona na chodnik, a druga w kierunku garaży. Oczywiście tam są współwłaściciele, niemniej jednak trzeba stwierdzić dobrostan tego dębu, bo on stanowi poważne zagrożenie.

Wiceprzewodnicząca Komisji Iwona Bielecka-Włodzimierz zwróciła się z pytaniem jak wygląda sytuacja ws. Szkoły Podstawowej nr 2 w zakresie rozbudowy oddziału przedszkolnego? Czy w konstrukcji planowanego budżetu na 2019 r. jest brana pod uwagę taka inwestycja?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że na dzień dzisiejszy sprawa wygląda w ten sposób, że rada pedagogiczna zwróciła się z propozycją pewnych rozwiązań. Jest to taki sam wniosek jak wszystkie inne, które Urząd Miasta otrzymuje i nad wszystkimi się pochyla. Trudno w tej chwili powiedzieć czy na inwestycja zostanie wpisana do przewidywanego budżetowego czy też nie, bo na to wpływa szereg innych rzeczy. Natomiast jest to przedsięwzięcie bardzo kosztowne i nie można go *ad hoc* wpisać do budżetu i zrobić. Przypomniał, że najpierw trzeba zrobić projekt, który też kosztuje. Jak radni też wiedzą, w Szkole Podstawowej nr 2 jest robiona dokumentacja na wymianę instalacji elektrycznej. Żeby zrobić tę instalację, trzeba przeznaczyć 800 tys. zł. Podkreślił, że tę instalację trzeba zrobić, bo jest w opłakanym stanie. Stwierdził, że przygotowując projekt budżetu, jednym z pomysłów będzie rozpatrzenie dokumentacji projektowej. Na dzień dzisiejszy nie potrafi jednak powiedzieć, czy to będzie zapisane.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zgodził się, że to są skutki reformy oświaty i Miasto będzie musiało wydać określone środki finansowe, żeby poprawić sytuację. Oprócz instalacji elektrycznej będzie istniał problem zabezpieczenia szkoły w źródła ciepła – tym bardziej, jeżeli będzie się rozbudowywała. Kotłownia, która jest na węgiel to jest już archaizm i coś trzeba będzie zrobić. Zauważył, że ten budynek powstał w czasach PRL-owskich i sale dydaktyczne robiło się w wymiarach 6m x 9m. Jeżeli coś realizować, to jego zdaniem powinno się zrobić oddzielny segment i utworzyć przedszkole. Trzeba by było to przeanalizować, analiza demograficzna też jest bardzo istotna. Całe osiedle za torami też się rozbudowuje w kierunku ul. Brańskiej, Studziwód, Pilik... Potrzebna jest analiza demograficzna, żeby zobaczyć ile będzie ciągów.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz poddał pod głosowanie projekt Protokołu Nr 41/18 z dnia 20 sierpnia 2018 r.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, przyjęła Protokół Nr 41/18 z dnia 20 sierpnia 2018 roku.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki podziękował wszystkim zebrany za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

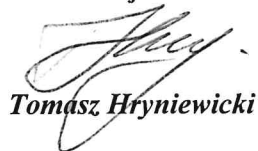
Na powyższym protokół zakończono.

Protokół sporządził:



Piotr Wawulski

*Przewodniczący Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego
i Promocji Miasta*


Tomasz Hryniewicki