

ZESTAWIENIE
opinii i wniosków Komisji Rady Miasta
oraz stanowisk Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski
do materiałów przedkładanych pod obrady XLVIII sesji
Rady Miasta Bielsk Podlaski

Ad 2

Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta wnosi o wprowadzenie do porządku obrad XLVIII sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski w dniu 25 września 2018 r. tematu – Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z powodu „nieprzestrzegania prawa w ten sposób, że nie wszystkich nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w szkole kategoryzuje, jako pracowników samorządowych zatrudnionych na stanowiskach kierowniczych urzędniczych”.

Przewodniczący Rady Miasta proponuje wprowadzenie tego tematu, jako punktu 13 porządku obrad XLVIII sesji Rady Miasta.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem został dostarczony wszystkim radnym.

Ad 4

Informacja z realizacji budżetu miasta za I półrocze 2018 r.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Ad 5

Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił się z następującymi pytaniami:

1. jaka będzie marża obligacji?
2. czy została przeprowadzona symulacja w zakresie różnicy pomiędzy kosztem emisji obligacji, a kosztem kredytu bankowego w poszczególnych latach?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że została przeprowadzona symulacja wyliczenia kosztów pozyskania środków zewnętrznych zwrotnych w formie kredytu i w formie emisji obligacji. Dla obu tych form zadłużenia została przyjęta stawka bazowa Wibor 6M, wynosząca na dzień analizy 1,79% i marża dla kredytu – 1,41%, a dla obligacji – marża zróżnicowana w zależności od terminu wykupu poszczególnych serii, tj.: A18 – 0,8%, B18 – 0,8%, C18 – 0,9%, D18 – 1%, E18 – 1,09%, F18 – 1,14%, G18 – 1,19%, H18 – 1,24%, I18 – 1,41%. Przy powyższych założeniach orientacyjny koszt dla obligacji wyniósł 1.608.743 zł, a dla kredytu – 1.729.245 zł (różnica – 120.502 zł).

Dodatkowym argumentem przemawiającym za pozyskaniem środków zewnętrznych poprzez emisję obligacji jest brak konieczności organizacji postępowania przetargowego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, a w związku z tym w przyszłości, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, możliwość modyfikacji kwot emisji i dowolnych zmian okresów wykupu, co przy kredycie byłoby niemożliwe, ponieważ stanowiłoby istotne zmiany w umowie kredytowej.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zwrócił się z następującymi pytaniami:

1. jakie skutki finansowe do budżetu miasta w latach 2019-2027 spowoduje emisja obligacji?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że emisja obligacji spowoduje przychód budżetu w roku 2018 w wysokości 9.500.000 zł, a wykup obligacji będzie rozchodem budżetu w latach 2019 – 2020 zgodnie z przyjętymi kwotami wykupu dla poszczególnych lat, tj. 2019 r. - 500.000 zł, 2020 r. – 500.000 zł, 2021 r. – 1.000.000 zł, 2022 r. – 1.000.000 zł, 2023 r. – 1.300.000 zł, 2024 r. – 1.300.000 zł, 2025 r. 1.300.000 zł, 2026 r. – 1.300.000 zł, 2027 r. – 1.300.000 zł.

Oprócz przewidzianych kwot wykupu, w budżecie na każdy rok będzie Miasto Bielsk Podlaski musiało zabezpieczyć wydatki na obsługę kwoty długu i zgodnie z przeprowadzoną kalkulacją, będą to następujące wartości:

2019 r. – 275.960 zł,
 2020 r. – 263.731 zł,
 2021 r. – 250.060 zł,
 2022 r. – 223.160 zł,
 2023 r. – 195.260 zł,
 2024 r. – 158.252 zł,

2025 r. – 119.730 zł,
2026 r. – 80.990 zł,
2027 r. – 41.600 zł.

2. jakie będą koszty obsługi tego przedsięwzięcia?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że zgodnie z powyższymi danymi koszt obsługi zadłużenia w latach 2019 – 2027 wyniesie 1.608.743 zł.

3. w jaki sposób Urząd Miasta zamierza wyjść z ofertą do nabywców obligacji?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że Miasto Bielsk Podlaski nie będzie przedstawiało oferty dla nabywców obligacji. Bank, który zostanie agentem emisji obejmie wszystkie serie obligacji.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 6

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2018 r.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 7

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2018-2027 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2018-2027.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 8

Podjęcie uchwały w sprawie określenia kierunków polityki społeczno-gospodarczej miasta na 2019 r.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 9

Podjęcie uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zwrócił się z pytaniem, jakie są zamierzenia Miasta oraz ewentualnych inwestorów w zakresie budowy gazociągu wysokiego ciśnienia?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta wyjaśnia, że do zadań samorządów nie należy budowa gazociągów wysokiego ciśnienia, sieci gazowych ani tym bardziej zajmowanie się dystrybucją gazu.

Miasto Bielsk Podlaski może natomiast wspierać wszystkich inwestorów zamierzających uczestniczyć w gazyfikacji miasta. Przykładem może być sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Bielsk Podlaski (na której obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod urządzenia gazownicze) położonej przy ul. Białowieskiej oznaczonej nr geod. 3474/46 o pow. 0,0900 ha za cenę 50 430,00 zł brutto dla Firmy BARTER S.A. z Białegostoku a także rezerwowanie działek miejskich przeznaczonych pod urządzenia gazownicze przy Al. Piłsudskiego, ul. Jagiellońskiej oraz ul. Batorego. Po wybudowaniu przez Polskę Terminalu LNG w Świnoujściu pojawiły się w ostatnich latach możliwości dostawy gazu do miasta cysternami, bez potrzeby budowy gazociągu wysokiego ciśnienia. Jednakże, dotychczas takie rozwiązanie nie doczekało się realizacji.

Jednocześnie Burmistrz Miasta nadmienia, że wystąpił do Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy Białystok o informację w zakresie zaawansowania prac w zaopatrzenie miasta Bielsk Podlaski w gaz ziemny przez budowę gazociągu wysokiego ciśnienia.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 10

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Bielsk Podlaski.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 11

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze miasta Bielsk Podlaski na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 12

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności Komisji Rady Miasta za I półrocze 2018 r.

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Ochrony Zdrowia, Spraw Społecznych i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego, Gospodarki Komunalnej i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Burmistrz Miasta

Jarosław Borowski

