

Bielsk Podlaski, 13 marca 2018 r.

Gp.6841.1.2018

**Rada Miasta
Bielsk Podlaski**

Przedkładam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Bielskiego Domu Kultury w Bielsku Podlaskim prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie nr 3 jako działka nr 1616/3 o powierzchni 0,1414 ha.

Zgodnie z treścią księgi wieczystej nr BI1P/00041685/6 Gmina Miejska Bielsk Podlaski posiada prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest przedsięwzięciem pn. „Rewitalizacja Bielskiego Domu Kultury i kina „Znicz” na zadania, kulturalne, edukacyjne i społeczne” wpisanym w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bielsk Podlaski przyjętym uchwałą nr XXXV/289/17 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 26 września 2017 r. Na realizację tego projektu rewitalizacyjnego Bielski Dom Kultury zamierza ubiegać się o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego przystępując do konkursu organizowanego przez Zarząd Województwa Podlaskiego. Jednym z warunków formalnych niezbędnych do złożenia wniosku jest posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością w celu realizacji projektu. Z powyższych względów Bielski Dom Kultury w Bielsku Podlaskim pismem z dnia 8 marca 2018 r. zwrócił się o przeniesienie na jego rzecz prawa użytkowania wieczystego do ww. nieruchomości. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1998 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) nieodpłatne przekazanie nieruchomości może być dokonane na rzecz dowolnego podmiotu na cele publiczne. Celem publicznym zdefiniowanym w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest m. in. budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały w tym przedmiocie.


Jarosław Borowski