

Bielsk Podlaski, 16 lutego 2018 r.

Br.0003.19.2018

**ZESTAWIENIE ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE, WNIOSKI I ZAPYTANIA
zgłoszone przez radnych
podczas XL sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski
w dniu 30 stycznia 2018 r. oraz w okresie międzysesyjnym.**

Radna Danuta Karniewicz dot. funkcjonowania szaletu miejskiego przy ul. Krynicznej, a mianowicie udzielenia informacji, w jakich dniach i godzinach szalec jest otwarty oraz kto ustala cennik za korzystanie z szaletu.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że:

1. Nowo powstały szalec miejski, podobnie jak poprzedni, otwarty jest w godzinach funkcjonowania targowiska i dostosowany jest do potrzeb handlujących, które w poszczególnych okresach i dniach są różne. Z ww. względów na drzwiach wejściowych do szaletu zamieszczono informację o treści: „SZALEC MIEJSKI OTWARTY W GODZINACH FUNKCJONOWANIA TARGOWISKA”.
2. Opłata za korzystanie z szaletu miejskiego ustalana jest zarządzeniem Burmistrza Miasta. Aktualnie obowiązuje Zarządzenie Nr 488/18 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości cen za korzystanie z szaletu miejskiego.

Radny Andrzej Waszkiewicz dot. informacji nt. różnicy pomiędzy psem agresywnym, a spokojnym.

Odpowiedzi na zapytanie udzielono pismem z 8 lutego 2018 r. informując, że nie ma uniwersalnej reguły na rozpoznanie, czy dany pies jest agresywny, czy spokojny. Jest to kwestia indywidualna i zależy od wielu czynników takich jak np. to czy pies jest bezpieczny, czy posiada właściciela, czy jest w danej chwili głodny, czy ktoś go drażnił lub straszył itp. Pies, jako istota inteligentna jest w stanie rozpoznać intencje człowieka w stosunku do niego i może mieć wpływ na postawę jaką przyjmie w stosunku do niego.

Ponadto wyjaśniono, że wykaz psów uznawanych za agresywne został opublikowany w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. z 2003r. Nr 77, poz 687).

Radny Andrzej Waszkiewicz dot. wiosennej pielęgnacji drzew przy ul. Mickiewicza 148.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 2 lutego 2018 r. informując, że zwrócono się do Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim z prośbą o wykonanie cięcia pielęgnacyjnego drzew rosnących w pasie drogowym ul. Mickiewicza na przedmiotowym odcinku drogi z uwzględnieniem cięcia mającego na celu zapewnienie bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym bezpieczeństwa pieszych.

Po uzyskaniu odpowiedzi radny niezwłocznie zostanie poinformowany o sposobie załatwienia sprawy.

Radny Andrzej Waszkiewicz dot. wjazdów na osiedla mieszkaniowe ograniczonych szlabanami.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że zwrócono się do Spółdzielni Mieszkaniowej z prośbą o wyjaśnienie poruszanej w interpelacji sprawy.

Po uzyskaniu informacji od Spółdzielni Mieszkaniowej odpowiedź w powyższej sprawie zostanie przekazana niezwłocznie.

Radny Andrzej Waszkiewicz dot. pomocy ortopedycznej dzieciom na terenie miasta Bielsk Podlaski.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że zwrócono się z prośbą o udzielenie informacji w powyższej sprawie do Pani Bożeny Grotowicz – Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim.

Stanowisko Dyrektora SPZOZ w Bielsku Podlaskim zostanie przekazane radnemu odrębnym pismem.

Radna Eugenia Kruk dot. zmiany organizacji ruchu drogowego poprzez ułatwienie wjazdu mieszkańcom boku ulicy Mickiewicza 53 w Bielsku Podlaskim.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że przedmiotowa interpelacja zostanie przesłana do zarządcy drogi celem rozpatrzenia.

Radna Eugenia Kruk dot. wydłużenia czasu postoju autobusu komunikacji miejskiej linii nr 1 przy nowym cmentarzu.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 7 lutego 2018 r. informując, że przedmiotową sprawę przekazano do Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim w celu analizy możliwości wprowadzenia przedmiotowej zmiany.

Radna Eugenia Kruk dot. wiaty na przystanku MPK przy ul. Mickiewicza obok biura PSS.

Odpowiedzi na zapytanie udzielono pismem z 7 lutego 2018 r. informując, że przedmiotowa wiata została zdjęta w celu wymiany na nową, o wyższych parametrach użytkowych. Opóźnienie w realizacji całego przedsięwzięcia, powstało w wyniku niedotrzymania warunków sprzedaży przez przedsiębiorcę oferującego nowe wiaty oraz problemów kadrowych w Przedsiębiorstwie Komunalnym.

Radny Tomasz Hryniewicki dot. rozbudowy sieci ciepłowniczej w południowej części miasta (za torami).

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 7 lutego 2018 r. informując, że wystąpiono do MPEC S.A. w Bielsku Podlaskim w celu udzielenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Radny Tomasz Hryniewicki dot. odpowiedzi na interpelację z dnia 10 stycznia 2018 r. w sprawie opłat za centralne ogrzewanie w budynku przy ul. Mickiewicza 124.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że zwrócono się do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Bielsku Podlaskim z prośbą o wyjaśnienie poruszanych w interpelacji spraw.

Po uzyskaniu informacji od gestora sieci c.o. odpowiedź w powyższej sprawie zostanie przekazana niezwłocznie.

Radna Iwona Kołos dot. zainteresowania się miasta Bielsk Podlaski transportem niskoemisyjnym, na który jest dofinansowanie ze środków zewnętrznych (dotyczy autobusów MPK) oraz celowości zdjęcia wiaty przystankowej przy budynku biura PSS..

Odpowiedzi na zapytanie udzielono pismem z 7 lutego 2018 r. informując, że sprawę dot. transportu niskoemisyjnego przekazano do Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim w celu zajęcia stanowiska.

W kwestii celowości zdjęcia wiaty z przystanku przy budynku biura PSS (ulica Mickiewicza) wyjaśniono, że przedmiotowa wiatra została zdjęta w celu wymiany na nową, o wyższych parametrach użytkowych. Opóźnienie w realizacji całego przedsięwzięcia, powstało w wyniku niedotrzymania warunków sprzedaży przez przedsiębiorcę oferującego nowe wiaty oraz problemów kadrowych w Przedsiębiorstwie Komunalnym.

Radna Iwona Kołos dot. informacji, czy w naszym mieście są jeszcze elementy (np. budowle) podlegające ustawie dekomunizacyjnej.

Odpowiedzi na zapytanie udzielono pismem z 12 lutego 2018 r. informując, że tej ustawie może podlegać pomnik zlokalizowany przy ul. 3 Maja w Parku im. Izabeli Branickiej, dlatego też pismem z dnia 18 grudnia 2017 r. wystąpiono do Instytutu Pamięi Narodowej Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu Biuro Upamiętniania Walk i Męczeństwa w Warszawie o wydanie opinii w tej sprawie.

Radny Jerzy Czczuga dot. ustawienia barierki lub słupków z łańcuchami w pasie drogowym ulicy Żwirki i Wigury na wylocie z ciągu pieszego od ul. Krynicznej

Odpowiedzi na wniosek udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że przedmiotowa interpelacja zostanie przesłana do zarządcy drogi, celem rozpatrzenia.

Radny Jerzy Czczuga dot. wprowadzenia zmiany oznakowania w ulicy Szkolnej poprzez ustawienie znaku drogowego B-36 „zakaz zatrzymywania się”, jadąc od ul. Żwirki i Wigury w kierunku ul. Rejtana.

Odpowiedzi na wniosek udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że w okresie wiosennym przy wykonywaniu przeglądu dróg przez komisję ds. ruchu drogowego, przedmiotowa interpelacja zostanie rozpatrzona.

Radna Eugenia Kruk dot. udzielenia informacji na temat sprzedaży terenów inwestycyjnych w obrębie Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Bielsk Podlaski.

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 7 lutego 2018 r. wyjaśniając co następuje.

Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna, Podstrefa Bielsk Podlaski została powołana z dniem 27 listopada 2015 r. na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie suwalskiej specjalnej strefy ekonomicznej, zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 284 ze zm.).

W skład strefy wchodzi trzy obszary inwestycyjne:

Obszar 1	
Powierzchnia całkowita 1,2167 ha	
Działka 3474/6	0,7104
Działka 3474/69	0,5063
Obszar 2	
Powierzchnia całkowita 2,6510 ha	
Działka 3474/59	2,4982
Część działki 3474/71	0,0949
Działka 3474/61	0,0579
Obszar 3 - powierzchnia całkowita 1,4312 ha	
Działka 3474/63	0,1037
Działka 3474/36	1,3275

Tereny włączone do strefy ekonomicznej położone są na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczającym te tereny pod zabudowę techniczno-produkcyjną, tj. obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące

Obszar ten został uzbrojony z udziałem środków unijnych w ramach realizacji programu „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych części miasta obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami Białowieską, Pogodną, Warzywną oraz granicami miasta”.

Zgodnie z zasadami inwestowania w strefach specjalnych podstawą rozpoczęcia działalności inwestycyjnej jest pozyskanie przez przedsiębiorcę tytułu prawnego do gruntu i uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w strefie. W myśl zawartego w dniu 18 marca 2015 pomiędzy Miastem Bielsk Podlaski a Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. w Suwałkach porozumienia, sprzedaż gruntów miała odbywać się w przetargu łącznym, wraz z przetargiem na uzyskanie pozwolenia na działalność w strefie.

Jednak do roku 2017, pomimo wielu działań promocyjnych, nie zgłosił się inwestor zainteresowany prowadzeniem działalności gospodarczej na obszarze strefy ekonomicznej.

Z uwagi na sytuację gospodarczą spadło zainteresowanie zakupem terenów inwestycyjnych, zwłaszcza w strefach ekonomicznych. Przedsiębiorcy poszukujący terenów inwestycyjnych, po przedstawieniu im ofert, nie wykazywali zainteresowania nabyciem terenów położonych w strefie z uwagi na konieczność spełnienia wielu warunków zarówno co do prowadzonej rodzaju działalności jak i warunków ekonomicznych, niezbędnych do

spełnienia, w celu uzyskania korzyści z ulokowania działalności w obszarze strefy specjalnej.

Wobec powyższego przystąpiono do negocjacji z Zarządem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A w Suwałkach mających na celu zmianę zawartego wcześniej porozumienia w zakresie warunków sprzedaży nieruchomości terenów inwestycyjnych położonych w obszarze objętym strefą.

W dniu 10 maja 2017 podpisano kolejne porozumienie, na mocy którego Miasto może samodzielnie prowadzić sprzedaż nieruchomości, w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), a przyszły nabywca nie musi spełniać warunków do uzyskania zezwolenia na działalność w strefie specjalnej. Porozumienie to pozwoliło również na uruchomienie sprzedaży działki oznaczonej nr geod. 3474/60 i części działki nr geod. 3474/71, stanowiących tereny inwestycyjne, a nie wchodzące w skład SSSE Podstrefa Bielsk Podlaski.

Po podpisaniu porozumienia przystąpiono do sprzedaży nieruchomości.

Do sprzedaży zostały przygotowane nieruchomości:

- w obszarze 1 - nr geod. 3474/6 o pow. 0.104 ha położona przy ul. Maszynowej,
- w obszarze 2 - składająca się z działek nr geod. 3474/59, 3474/60, 3474/61, 3474/71 o pow. łącznej 2,7845 ha położna pomiędzy ul. Maszynową i Techniczną;
- w obszarze 3 - składająca się z działek nr geod. 3474/36 i 3474/63 o pow. łącznej 1,4312 ha położna przy ul. Technicznej.

W dniu 19 grudnia 2017 r. sprzedano pierwszą nieruchomość położoną w obszarze strefy - został zawarty akt notarialny sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr geod. 3474/6 o pow. 0,7104 ha. Informacja o nabywcy nieruchomości, zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 7 dni tj. w dniach 13-20 listopada 2017 r.

Obecnie prowadzone są postępowania sprzedażowe:

- **obszaru 2** (powiększonego o dz. nr 3474/60 i część dz. nr 3474/71) – na dzień 28 lutego wyznaczony został drugi przetarg ustny nieograniczony,
- **obszaru 3** – na dzień 28 marca wyznaczony został drugi przetarg ustny nieograniczony.

O rodzaju i profilu inwestycji decyduje nabywca nieruchomości, która musi być zgodna z obowiązującym planem miejscowym.

Na terenie gdzie położona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XLVIII/234/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r. o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Bielsku Podlaskim, ograniczonego ulicami: Białowieską, Pogodną i Warzywną oraz granicami miasta (Dz.Urz. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 2, poz. 18 ze zm.) http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/rf_gp_sg/rf_gp_plany.html. zgodnie z którym:

- **obszar 2** oznaczony jest: symbolem 18 P stanowi tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną tj. obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące, obszar 34KD-PZP (dz.3473/60 i część dz. 3474/71) – parkingi publiczne z zielenią i urządzeniami towarzyszącymi, obszar 35Ee przeznaczony jest pod stacje transformatorowe systemu elektroenergetycznego;
- **obszar 3** oznaczony jest symbolem 19 P i jest przeznaczony pod zabudowę techniczno-produkcyjną tj. składy, magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące - szczegółowe ustalenia.

Radny Tomasz Hryniewicki dot. informacji na temat tego czy radny będący prezesem stowarzyszenia zwykłego może występować z wnioskiem o fundusze z budżetu miasta (zapytanie wpłynęło 31 stycznia 2018 r.).

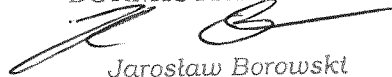
Odpowiedzi na zapytanie udzielono pismem z 13 lutego 2018 r. w załączeniu przekazując opinię prawną w przedmiotowej sprawie (*opinia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zestawienia*).

Radny Romuald Piotrowski dot. naprawy dróg gruntowych ulic Obwodowej i Walecznych w Bielsku Podlaskim (interpelacja wpłynęła 2 lutego 2018 r.).

Odpowiedzi na interpelację udzielono pismem z 6 lutego 2018 r. informując, że 1 lutego 2018 r. dowieziono jedną wywrotkę żwiru wraz z wbudowaniem w ulicy Obwodowej na odcinku od asfaltu. Szerokość pasa drogowego ww. ulicy wynosi 6 m, natomiast wykonane wykopy związane z budową przyłączy są na terenie prywatnym. Po dokonaniu przeglądu ulica Walecznych nie wymagała naprawy, ponieważ przejazd tą drogą jest dobry.

W okresie wiosennym przy sprzyjających warunkach atmosferycznych będą wykonywane prace naprawcze dróg gruntowych.

BURMISTRZ MIASTA



Jarosław Borowski


Radny RM BP wystąpił z zapytaniem o treści: „Czy radny miejski będący prezesem stowarzyszenia zwykłego może wystąpić z wnioskiem o fundusze z budżetu miasta na działalność statutową stowarzyszenia? Czy jest to zgodne z ustawą o samorządzie?”.

Przepis art. 24e ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że radni nie mogą m. in. podejmować dodatkowych zajęć mogących podważyć zaufanie wyborców do wykonywania mandatu zgodnie z treścią złożonego ślubowania. Chodzi tutaj o zajęcia, które nie mają związku z wykonywaniem mandatu oraz o zajęcia prowadzone poza aktywnością zawodową radnego, także o zajęcia wykonywane społecznie i honorowo. Przepisy prawa nie określają, kto i w jakim trybie powinien dokonywać oceny tego, czy podjęcie przez radnego dodatkowego zajęcia może podważyć zaufanie wyborców. Ponadto zgodnie art. 24f ustawy radny nie może m.in. zarządzać działalnością gospodarczą z wykorzystaniem mienia komunalnego lub finansów gminy, w której radny uzyskał mandat. Zarządzanie występuje także w przypadku zasiadania we władzach organizacji społecznej.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach (Dz. U. z 2017r. poz. 21) stowarzyszenie zwykłe nie prowadzi działalności gospodarczej, ani odpłatnej działalności pożytku publicznego. Zatem radnego będącego prezesem stowarzyszenia zwykłego kwestia zarządzania taką działalnością nie dotyczy.

Można natomiast założyć, że stowarzyszenie zwykłe reprezentowane przez prezesa- radnego złoży w ogłoszonym, w trybie ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 r. poz.1817), przez Miasto otwartym konkursie ofertę realizacji zadania publicznego, na które przysługuje dotacja. Wygranie przez stowarzyszenie takiego konkursu nie powinno rodzić dla radnego ujemnych skutków prawnych, aczkolwiek nie można wykluczyć nieprzychylnej oceny społecznej.

Bielsk Podlaski, 12.02.2018r.
Br. R.pr. 074.1.3.2018

074.1.3.2018/BL/S-160

Jolanta Nowinska