

Protokół Nr 27/17
z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego
i Promocji Miasta Rady Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 10 kwietnia 2017 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski w Sali Konferencyjnej nr 302 w godzinach 11⁰²-12³¹. W posiedzeniu uczestniczyli: **Przewodniczący Komisji – Tomasz Hryniewicki, Wiceprzewodnicząca Komisji – Iwona Bielecka-Włodzimierz, Członkowie Komisji – Jerzy Czeżuga, Krzysztof Grodzki, Mirosław Gołębiowski, Andrzej Leszczyński, Tomasz Sulima, Burmistrz Miasta – Jarosław Borowski, Zastępca Burmistrza Miasta – Bożena Zwolińska, Skarbnik Miasta - Anna Szkoda, Sekretarz Miasta – Tamara Korycka, Dyrektor Bielskiego Domu Kultury – Małgorzata Bil-Jaruzelska, Dyrektor MOPS w Bielsku Podlaskim – Anatol Wasiluk, wiceprezes Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. – Daniel Trofimiuk. (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).**

Obradom przewodniczył **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki**, który otwierając posiedzenie Komisji powitał wszystkich zebranych i przedstawił porządek posiedzenia podany w zawiadomieniu. Zwrócił się z propozycją przełożenia punktu czwartego – „*Informacja dotycząca obchodów Dni Bielska Podlaskiego*” jako punkt pierwszy. Jednocześnie poinformował, że punkt drugi, tj. „*Spotkanie z przedsiębiorcami – określenie oczekiwań i potrzeb w stosunku do władz miasta*” zostanie przełożony na inny termin, gdyż dwie firmy zaproszone przez Przewodniczącego Komisji odpowiedziały, że nie są w stanie oddelegować swoich przedstawicieli ze względu na pracowity okres przedświąteczny.

Odnosnie zaproponowanego porządku uwag nie wniesiono.

Porządek posiedzenia:

1. Informacja dotycząca obchodów Dni Bielska Podlaskiego.
2. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady XXX sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.
3. Promocja Miasta Bielsk Podlaski – informacja na temat działań w tym zakresie oraz współpracy z miastami partnerskimi.
4. Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Do pkt. 1

Informacja dotycząca obchodów Dni Bielska Podlaskiego. (informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński uważa, że grafik obchodów jest wypełniony solidnie, w każdej chwili jest coś nowego. Zostaje zachowana ciągłość obchodów Dni Bielska Podlaskiego.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że program imprez nie jest jeszcze zamknięty. Jeżeli pojawi się ktoś z ciekawym pomysłem, to jest możliwość wkomponowania tego w program obchodów Dni Bielska. Są dni mniej obłożone, jak na przykład poniedziałek, czy czwartek. Miasto jest aktualnie na etapie rozmów, głównie z organizacjami pozarządowymi.

Na posiedzenie Komisji przybyła Zastępca Burmistrza Miasta – Bożena T. Zwolińska.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz jest zdania, że program zaplanowanych imprez trafia do wszystkich grup wiekowych, więc każdy znajdzie coś dla siebie.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem czy jest prowadzona ewaluacja, podsumowanie obchodów Dni Bielska Podlaskiego wśród mieszkańców miasta? Sprecyzował, że być może należy wyciągnąć wnioski na co należy położyć akcent. Taki rodzaj ewaluacji może być potrzebny również na przyszłość, wtedy Miasto dysponowałoby sygnałem, czego mieszkańcy oczekują. Być może jest coś, co można zrobić niedużym kosztem i jednocześnie wpisuje się w oczekiwania mieszkańców.

Dyrektor BDK - Małgorzata Bil-Jaruzelska odpowiedziała, że nie było podejmowanej próby ewaluacji samych obchodów Dni Bielska. Kilka lat temu były przeprowadzone próby ewaluacji odnośnie ogólnych potrzeb kulturowych wśród mieszkańców miasta. Każdego roku program Dni Bielska nie jest „widzimisię” Bielskiego Domu Kultury, tylko to jest wypadkowa tego, co do nich dociera przez cały rok. Zaznaczyła, że BDK jest otwarty na wszystkie sugestie, które do nich wpływają. Sugestie są przekazywane bezpośrednio lub poprzez portale społecznościowe – to nie jest tak, że BDK coś wymyśla i robi to dla siebie, to jest robione dla mieszkańców i pod ich oczekiwania, aby wszystkie grupy znalazły coś dla siebie. Dodała, że ewaluacja w formie ankiety często nie przynosi pożądanych efektów. Gdy była robiona ankieta odnośnie potrzeb kulturowych wśród mieszkańców miasta, to BDK dowiedział się tego, co już wcześniej wiedział – wszyscy chcą kina. Próbowano formułować zarówno pytania otwarte jak i zamknięte, ale ewaluacja nie przyniosła ciekawych wniosków. Jeżeli Rada Miasta uważa, że należy taką ewaluacją zrobić, to można to zrobić za pośrednictwem Facebooka lub strony internetowej.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński uważa, że ok. miesiąc po Dniach Bielska należy zebrać wszystkie organizacje pozarządowe i przedyskutować z nimi co sądzą o ostatnich obchodach. Takie spotkania mogą dać lepszy obraz na to, co należy organizować w następnych latach.

Dyrektor BDK - Małgorzata Bil-Jaruzelska stwierdziła, że kontakt z organizacjami pozarządowymi ma przez cały rok. To nie jest tak, że kontaktuje się z nimi tylko przed i po Dniach Bielska. Ta współpraca jest przez cały rok. Wszystkie uwagi kierowane przez organizacje pozarządowe są zbierane na bieżąco. Dodała, że nie było takiej sytuacji, aby odrzucono jakąś inicjatywę z ich strony. Dodała, że bardzo chętnie zorganizuje spotkanie ze wszystkimi organizacjami pozarządowymi.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski dodał, że jeżeli jakaś organizacja wystąpiła w roku poprzednim i wyraziła chęć uczestniczenia w roku następnym, to znaczy że jest zadowolona z wyników z ostatniego roku. Poinformował, że z programu wypadła jedna impreza, która odbędzie się w innym terminie, tj. konkurs modeli kartonowych. Ten konkurs odbywał się w sobotę i niedzielę w Szkole Podstawowej Nr 2. Niestety w tym czasie najwięcej osób przebywa jednak w parku. Organizator przełożył ten konkurs na wrzesień.

Członek Komisji Tomasz Sulima nawiązał do słów Pani Dyrektor, że najwięcej osób jako główną bolączkę wskazała kino. Zwrócił się z pytaniem na ile ten problem jest odzwierciedlony w programie? Czy została skierowana jakaś propozycja dla mieszkańców?

Dyrektor BDK - Małgorzata Bil-Jaruzelska poinformowała, że w sobotę o godz. 22:00 podczas Dni Bielska odbędzie się seans filmowy. Cały czas oczekuje odpowiedzi w kwestii wyboru filmów. Jeżeli podczas seansu będą „Wnyki”, to Bielski Dom Kultury postara się aby również został wyświetlony „Znachor.” Jeżeli nie „Wnyki”, to zostaną wyświetlone dwa inne, nowe i interesujące filmy. Dodała, że w mieście oczekuje się „Wnyków” i byłoby fajnie, gdyby udało się wyświetlić ten film.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski zauważył, że jest zapotrzebowanie na seanse nocne w mieście. Rok temu, podczas podobnego seansu nocnego po koncercie gwiazdy disco-polo Zenka Martyniuka, przyszło tylu chętnych, że Bielski Dom Kultury nie mógł ich wszystkich pomieścić. Dodał, że w dużych miastach często organizowane są kilkugodzinne maratony filmowe.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz** poinformował, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją. Podziękował Pani Dyrektor za udział w posiedzeniu.*

Dyrektor BDK – Małgorzata Bil-Jaruzelska opuściła posiedzenie Komisji.

Do pkt. 2

Informacja z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bielsku Podlaskim w 2016r.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz** poinformował, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.*

Ocena zasobów pomocy społecznej Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski za rok 2016.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił się z pytaniem z czego wynikają prognozy np. kwoty świadczeń? W 2015 roku ta kwota wyniosła 691.893 zł, w 2016 – 623.930 zł, natomiast prognoza wynosi 650.00 zł. Dodał, że takie zwiększenia w prognozach pojawiają się w kilku pozycjach.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk odpowiedział, że MOPS w Bielsku Podlaskim nie jest autorem tych tabel, tylko Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej. Ten dokument w teorii jest potrzebny do konstruowania budżetu. Natomiast praktycznie przez ostatnie lata wygląda to tak, że trzeba się przymierzać do roku poprzedniego. Żeby nie przekroczyć wydatków z roku poprzedniego są sygnalizowane pewne wydatki, jak np. wydatki na dom pomocy społecznej, gdzie z roku na rok wydatki rosną dynamicznie, gdyż potrzeby są coraz większe. Odnosnie zasiłków celowych jest zakładany delikatny wzrost. Dodał, że z zasiłków celowych co roku są pewne oszczędności i są one zwracane na konto Urzędu Miasta, zasiłki nie są rozdawane na „prawo i lewo.” MOPS w Bielsku Podlaskim stara się każdą złotówkę wydawać racjonalnie. Osobiście jest zdania, że informacje w tabelach czasem są zbyt suche, ale ustawodawca wymaga przedkładania coraz większej ilości dokumentów na sesję.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem czy były składane wnioski przez cudzoziemców?

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk odpowiedział, że wnioski nie były składane, ale były zapytania ustne. Na przykład była pani z Ukrainy, która chciała wnioskować o przyznanie obiadów dzieciom, ale dochód znacznie przekraczał kryteria. Pani wystarczyła ustna odpowiedź, że przy takich dochodach wniosek nie przyniesie skutku.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem czy to była jedyna taka sytuacja?

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk odpowiedział, że to była chyba jedyna sytuacja w roku ubiegłym.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski uważa, że problem pomocy społecznej dla ludzi, którzy jej potrzebują jest zaspokojony przez MOPS w Bielsku Podlaskim. Natomiast opinię społeczną bulwersuje to, że niektórzy oczekują pomocy na własne życzenie, ponieważ nie opłaca się im pracować. Patrząc na statystyki, to liczba świadczeń nie zmniejsza się kwotowo i procentowo, tylko wzrasta – pomimo tego, że rąk do pracy brakuje, firmy poszukują pracowników. Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w Bielsku Podlaskim również pozostaje ostatnio na tym samym poziomie. Podkreślił, że należy wyjść z tego impasu, ale rozwiązanie nie jest proste i oczywiste.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk jest zdania, że coraz mniejsze bezrobocie nie przekłada się na coraz mniejszą liczbę osób korzystających z pomocy MOPS-u. Zdaje sobie sprawę, że w Bielsku Podlaskim jest niższe niż w kraju, jest wiele firm, które potrzebują rąk do pracy, ale to nie jest ta sama kategoria ludzi. W systemie kapitalistycznym bezrobocie cały czas będzie na pewnym poziomie, gdyż niektórzy dochodzą do wniosku, że nie warto podejmować pracy, nawet gdyby tutaj powstały najlepsze firmy. Poinformował, że MOPS aplikował o dotacje z Unii Europejskiej i osobom potrzebującym były organizowane kursy. Jak było zatrudnienie subsydiowane przez Urząd Pracy to przedsiębiorcy trzymali u siebie prawie darmowego pracownika. Gdy skończyły się subsydia, to skończyła się również praca. Po latach okazuje się, że twarde efekty po tych projektach są znikome. Pierwsze grupy, które brały udział w projekcie, rokowały dobrze. Widać było, że chcieli zmienić swoje życie. Natomiast były problemy z doprowadzeniem do końca projektu osób z późniejszych grup, które były przedstawicielami długotrwałego bezrobocia. W połowie projektu te osoby dochodziły do wniosku, że to nie jest im potrzebne, gdyż dostają świadczenia, bezpłatne posiłki i inne udogodnienia.

Podkreślił, że MOPS robi wszystko co w ich mocy aby polepszyć sytuację, jednocześnie starając się nie przyznawać pieniędzy osobom, które defraudują te środki.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski jest zdania, że jeżeli nie da się zmienić mentalności tych osób, to niewiele można zrobić w tej sytuacji.

Członek Komisji Tomasz Sulima uważa, że to jest problem całego systemu, żyjemy w państwie socjalnym. Nie zejdziemy poniżej pewnej liczby bezrobotnych, gdyż ta grupa zawsze będzie. Osobiście nie widzi rozwiązania sytuacji na tym etapie. Za najbardziej rażący błąd systemu uważa to, że resocjalizacja nie jest traktowana priorytetowo. Człowiek, czy też cała rodzina może znaleźć się w złej sytuacji finansowej, bytowej i życiowej. Państwo, poprzez takie instytucje jak MOPS, powinno pomóc tym osobom wyjść z tej sytuacji. Zwrócił się z pytaniem do Dyrektora MOPS w Bielsku Podlaskim, czy ma do czynienia z osobami nowymi czy jest to stała grupa tych samych osób?

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk odpowiedział, że jest to raczej grupa stała. Nowych osób jest niewiele.

Członek Komisji Tomasz Sulima stwierdził, że to właśnie wskazuje na błędy systemu. Podkreślił, że nie krytykuje działań MOPS w Bielsku Podlaskim, tylko ogólnie system pomocy społecznej w Polsce. To nie powinna być pomoc doraźna, tylko pomoc systemowa.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk zwrócił się z pytaniem w jaki sposób to osiągnąć?

Członek Komisji Tomasz Sulima odpowiedział, że należy stworzyć nowe instrumenty pomocy.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk zwrócił uwagę, że jeżeli rodzina dostaje pieniądze z programu „500+” to pracownik socjalny nie może widzieć tych pieniędzy, gdyż nie wliczają się do dochodu. Podał przykład osoby, która skorzystała z pomocy „500+” na czwórkę dzieci, co daje 2000 zł, a po kilka dni później przychodzi do MOPS-u informując, że nie ma pieniędzy na chleb. MOPS nie może odmówić pomocy w tym przypadku, gdyż pieniądze z „500+” nie wliczają się do dochodu, a jak się odmawia, to są pisane skargi.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński poinformował, że podczas ostatniej Komisji Mieszkaniowej miał do czynienia z osobą, która z różnych świadczeń otrzymuje miesięcznie w sumie ponad 3 tys. zł. Gdy ta osoba została zapytana kiedy ostatnio pracowała, to odpowiedziała, że nie pamięta. Te osoby dochodzą do wniosku, że nie opłaca im się pracować.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk zauważył, że klientami tzw. „szmateksów” już nie są osoby, które biorą świadczenia wychowawcze, „500+” i świadczenia rodzinne, gdyż te osoby przeniosły się do normalnych sklepów. Klientami „szmateksów” teraz są pracownicy socjalni, którzy po 20 latach pracy zarabiają 2000-2200 zł netto.

Członek Komisji Tomasz Sulima podkreślił, że jest to problem państwa opiekuńczego. W bardziej liberalnych, wolnorynkowych programach i teoriach najlepszym motywatorem aby zrobić coś w swoim życiu jest groźba śmierci. Tutaj chodzi o motywację do podjęcia pracy.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński stwierdził, że te osoby w Polsce się nauczyły, że im te pieniądze się należą i tej mentalności już nie zmienimy.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk jest zdania, że im więcej się im pomaga, tym jest gorzej. Na przykład w ustawie o pomocy społecznej nie ma słowa o tym, że w okresie świątecznym należy przyznać dodatkowe pieniądze. Wiadomo jednak, że rodziny przed świętami mają większe wydatki i MOPS stara się tak wygospodarować środki, żeby przed świętami dać osobom potrzebującym trochę więcej pieniędzy. Potem w styczniu i lutym, po obniżeniu zasiłku do poziomu obowiązującego przez cały, pojawia się problem. Osoby narzekają, że na święta przyznano np. 400 zł zasiłku celowego, a teraz tylko 150 zł.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński odniósł się do problemu osób starszych z niski emeryturami. Tym osobom nie należy się żadna pomoc z MOPS-u, a muszą wydawać duże pieniądze na leki. Do tego dochodzą opłaty za mieszkanie, prąd i wodę. Ponadto honor im nie pozwoli, aby zgłosić się do MOPS. Podkreślił, że pomoc jest potrzebna w tym sektorze.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk wyjaśnił, że istnieje taka pomoc MOPS-u w tym zakresie. Jeżeli dochód nieznacznie przekracza kryterium pomocy społecznej, a osoba starsza wydaje duże pieniądze na leki, czyli miesięczne ok. 150-200 zł wzwyż, to przez 7-8 miesięcy w roku są zwracane pieniądze za leki. Wydatek na leki należy udokumentować fakturami z apteki, warto również dostarczyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności lub zaświadczenie od lekarza rodzinnego, że się leczy. Gdyby zdarzyła się jakaś awaria, np. pęknięta rura, można przyznać zasiłek celowy zwrotny i odstąpić od zwrotu przyznanej pomocy. Zgodził się ze spostrzeżeniem, że osoba, która uczciwie pracowała całe życie i dostaje niską emeryturę, uważa zwrócenie się o pomoc do MOPS za dyshonor. Istnieje problem przełamania tej pierwszej bariery.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki poinformował, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.

Dyrektor MOPS – Anatol Wasiluk opuścił posiedzenie Komisji.

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miejską Bielsk Podlaski (korekta).

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski wyjaśnił, że powodem korekty jest to, że jeden z nauczycieli zmienił stopień awansu zawodowego z nauczyciela kontraktowego do nauczyciela mianowanego. Teraz nauczyciel kontraktowy otrzyma kilkadziesiąt złotych więcej, a nauczyciel kontraktowy kilkadziesiąt złotych mniej. Dodał, że jest to różnica na poziomie 0,03% wcześniejszego wynagrodzenia.

*W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poinformował, że Komisja zapoznała się z przedłożonym sprawozdaniem.*

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił się z pytaniem, jak ten projekt uchwały odnosi się do nowelizacji ustawy z zeszłego tygodnia? Dodał, że ta ustawa jeszcze nie przeszła przez Senat.

Zastępca Burmistrza Miasta Bożena T. Zwolińska odpowiedziała, że było kilka projektów ustawy. W związku z tym, że ustawa jeszcze nie przeszła przez Senat, w systemie informacji prawnej „Legalis” nie ma jeszcze nowego tekstu ustawy. Wspólnie z kierownikiem referatu gospodarki komunalnej oraz pracownikiem merytorycznym zdecydowano aby projekt uchwały poddać pod obrady Rady Miasta. Poinformowała, że uchwała dotyczy przede wszystkim przedsiębiorców i rolników i jest to z pewnością alternatywa dla nasadzeń zastępczych, które polegają na tym, że przez 3 lata drzewo musi rosnąć. Po tych trzech latach drzewo może być ścięte, co nie ma żadnego pozytywnego wpływu dla środowiska, ani dla Urzędu Miasta. Wprowadzając opłatę będzie to dodatkowy dochód do budżetu miasta. Dodała, że przedstawione stawki zostały wypośrodkowane w kwocie jej zdaniem do przyjęcia. Górna stawka opłat za usuwanie drzew nie może przekraczać 500zł, a za usuwanie krzewów nie mogą przekraczać 200 zł.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem co będzie z drzewami, krzewami, których nie ma w zestawieniu?

Zastępca Burmistrza Miasta Bożena T. Zwolińska odpowiedziała, że do tego odnosi się § 1, ust 2 projektu uchwały: „za usunięcie drzew rodzajów i gatunków innych niż określone w tabeli stawki ustala się jak dla drzew podobnej wartości przyrodniczej, wymienionych w tabeli.” Podobny zapis występował w rozporządzeniu Ministra. W tabeli zostały wymienione drzewa najczęściej występujące na naszym terenie.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem jak to wyglądało w latach poprzednich?

Zastępca Burmistrza Miasta Bożena T. Zwolińska poinformowała, że stosowało się nasadzenia zastępcze.

*W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.*

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 7 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 7, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Bielsk Podlaski za lata 2017-2021.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił uwagę na tabelę nr 6 – „*prognozowane wydatki eksploatacyjne i inwestycyjne związane z mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2017 – 2021.*” W dziale dotyczących remontów gruntowych i modernizacji można wyczytać, że w 2019 roku przeznaczy się na ten cel ok. 859 tys. zł, a w 2021 roku ok. 960 tys. zł. Zwrócił się z pytaniem z czego to wynika?

Wiceprezes PK sp. z o.o. Daniel Trofimiuk odpowiedział, że na końcu przedłożonej informacji są wykazy planowanych lokali gminnych do wyburzenia w latach 2017-2021 oraz planowanych lokali gminnych do remontu i modernizacji w latach 2018-2021. Budynki wymienione w tych tabelach zawierają się w pozycjach wymienionych przez radnego Leszczyńskiego. W roku 2019 jest to wyburzenie budynku przy ul. Batorego 13 oraz następujące remonty: ul. 11 Listopada 3 – termomodernizacja, ul. Rejonowa 4 – termomodernizacja, ul. Mickiewicza 91 – remont kapitalny oraz ul. Narutowicza 26 – remont kapitalny. Natomiast w roku 2021 planowane jest wyburzenie lokalu przy ul. Brańskiej 23A oraz następujące remonty: ul. Wojska Polskiego 8 –remont kapitalny, ul. Mickiewicza 63 – remont kapitalny, ul. 11 Listopada 24 – remont kapitalny dachu, ul. Jagiellońska 36 – remont kapitalny, ul. Poświętna 6 – remont kapitalny, ul. Studziwodzka 46 – remont dachu, ul. Mickiewicza 200A – termomodernizacja, ul. Białowieska 113 B – termomodernizacja, ul. Żarniewicza 4 – termomodernizacja.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił się z pytaniem czy w miejscach wyburzeń powstaną nowe budynki?

Posiedzenie opuściła Wiceprzewodnicząca Komisji – Iwona Bielecka-Włodzimirow. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 6 członków Komisji.

Wiceprezes PK sp. z o.o. Daniel Trofimiuk poinformował, że w miejscach wyburzeń aktualnie zaplanowano budowę budynku przy ul. Jagiellońskiej 48.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski dodał, że jeżeli na ul. Brańskiej 12 jest budynek do rozbiórki, to pytanie, czy warto tam stawiać coś nowego, bo tam się zmieszczą ledwie 2-3 pomieszczenia. Lepiej budować w miejscu, gdzie zmieści się 15 lokali, koszt jednostkowy będzie dużo mniejszy. W przypadku miejsc jak ul. Batorego 12 będzie rozważana możliwość sprzedania, bo to może być atrakcyjna działka dla kogoś na działalność gospodarczą.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński zwrócił się z pytaniem, czy Urząd Miasta planuje budowę lokali komunalnych?

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski wyjaśnił, że w obecnie dyskutowanym Programie takich lokali nie ma, są mieszkania socjalne przy ul. Jagiellońskiej 48. W marcu został złożony projekt o dofinansowanie do Banku Gospodarstwa Krajowego i obecnie oczekuje na rozstrzygnięcie. Tam nie jest obecna procedura konkursowa, wszystkie projekty, które spełniają warunki powinny dostać dofinansowanie. Odnośnie budynków komunalnych, potrzeby inwestycyjne w mieście są bardzo duże.

Jeżeli będą pieniądze na projekt modernizacji gospodarki wodno-ściekowej, gdzie Urząd Miasta będzie musiał wydawać co roku 8-9 milionów, to możliwości finansowe na większe inwestycje będą ograniczone. Jednakże to wcale nie znaczy, że tych inwestycji nie będzie. Jeżeli jest wybór realizacji Bielskiego Centrum Kultury lub 20 mieszkań komunalnych, to trzeba się zastanowić. Również Rada Miasta dostanie możliwość rozważenia co jest bardziej potrzebne w danym momencie. Lista osób oczekujących na mieszkanie socjalne, komunalne jest duża. Należy również uporządkować pewne rzeczy. Są budynki, w których jest mieszkanie, które nazywa się zarówno jako „mieszkanie komunalne” jak i „mieszkanie socjalne.”

Członek Komisji Andrzej Leszczyński poinformował, że zwrócił się z tym pytaniem właśnie dlatego, że tych podań jest multum. Ponadto osoby składające podania spełniają kryteria.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z pytaniem, czy Urząd Miasta do 2021 nie planuje powiększenia liczby mieszkań socjalnych ponad te 16 na ul. Jagiellońskiej? Zauważył, że może się zdarzyć, że liczba potrzebujących może przez ten czas jeszcze wzrosnąć.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski odpowiedział, że aktualnie ten plan nie przewiduje większej ilości. Plany są jednak po to, aby w trakcie je weryfikować.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zwrócił się z pytaniem, czy istnieje możliwość weryfikacji, czy osoby które korzystają z mieszkania komunalnego / socjalnego z niego korzystają? Mówi się, że wiele mieszkań stoi pustych.

Zastępca Burmistrza Miasta Bożena T. Zwolińska odpowiedziała, że jeżeli komuś zostanie przydzielone mieszkanie, to później ciężko go tego mieszkania pozbawić.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski stwierdził, że Przedsiębiorstwo Komunalne może sprawdzić, czy przez kilka miesięcy nie stwierdzono zużycia wody w lokalu, wtedy to już jest jakiś sygnał, że mieszkanie stoi puste. Takich przypadków jednak nie ma.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski jest zdania, że osoby zamieszkujące na poszczególnych klatkach schodowych zdają sobie sprawę, które lokale są zamieszkiwane, a które nie i to zgłaszają. Przypomniał, że na sesji Rady Miasta poinformował o takim miejscu, które zostało mu zgłoszone przez mieszkańca i sprawą zajęła się Komisja Mieszkaniowa. Jeżeli to są zasoby miejskie, to należy takie sytuacje zgłaszać. Są osoby i całe rodziny, które znajdują się w tragicznej sytuacji życiowej i pilnie potrzebują tego mieszkania. Dlatego takie sytuacje należy zgłaszać. Następnie zwrócił uwagę na budynek mieszkaniowy przy ul. 11 Listopada 3, jeden z najstarszych w Bielsku Podlaskim, gdzie znajduje się 16 lokali, co przed chwilą mu potwierdził Pan Wiceprezes Trofimiuk. Zwrócił uwagę, że w 2019 roku będzie tam modernizacja i przypomniał, że był tam opór właścicieli.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski wytłumaczył, że jest to udział procentowy. Jeżeli PK sp. z o.o. posiada 85% metrów kwadratowych, to ma 85% głosów.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poinformował, że mieszkańcy ul. 11 Listopada 5 zgłaszali problem, że na zapleczu pobliskich lokali usługowych panuje bałagan. Wspólnota ul. 11 Listopada 3

nie ma nawet gdzie postawić pojemników na śmieci. One są na terenie spółdzielczym. Natomiast z przodu chodnik jest na terenie wspólnoty. Teraz jest tam nowy zarządca drogi. Zasygnalizował Wiceprezesowi PK sp. z o.o. – Danielowi Trofimiukowi, że należałoby uregulować stan prawny w tym miejscu. Jest to sprawa niezmiernie trudna, ale należy podjąć jakąś decyzję. Tym bardziej, że chodnik wymaga naprawy, po obfitych opadach nie nadaje się nawet do użytku, czego dowodem były zdjęcia w lokalnej prasie.

Wiceprezes PK sp. z o.o. Daniel Trofimiuk wyjaśnił, że naprawa chodnika nastąpi wraz z planowaną termomodernizacją.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zwrócił uwagę, że ten chodnik jest w pasie drogowym. Powtórzył, że tam częściowo nie jest uregulowany stan prawny. Jednocześnie zgodził się z tym, że ten budynek wymaga termomodernizacji.

Wiceprezes PK sp. z o.o. Daniel Trofimiuk poinformował, że na zebraniu ten temat zostanie poruszony.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że zwrócił się do Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich z prośbą o to, żeby ul. 11 Listopada potraktowali tak jak jest, czyli jako drogę wojewódzką. Rozumie, że w październiku-listopadzie mogli się jeszcze zastanawiać, ale mamy już kwiecień. Tam trzeba sprzątać, modernizować oraz zrobić dokumentację na przebudowę.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Bielsk Podlaski za lata 2017-2021.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 6 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Posiedzenie opuścił członek Komisji – Andrzej Leszczyński. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 5 członków Komisji.

Podjęcie uchwały w sprawie wzniesienia pomnika upamiętniającego Wielki Sejm Bielski z 1564 r. w Bielsku Podlaskim.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski wyjaśnił, że na ostatniej sesji Rady Miasta poprosił o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad ze względu na brak pisemnego postanowienia Podlaskiego Konserwatora Zabytków, które teraz znajduje się w materiałach. Ponadto materiał został uzupełniony zgodnie z sugestiami zgłoszonymi na innych Komisjach Rady Miasta.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wzniesienia pomnika upamiętniającego Wielki Sejm Bielski z 1564 r. w Bielsku Podlaskim.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 5 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Posiedzenie Komisji opuścił Wiceprezes Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. – Daniel Trofimiuk.

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2017 r.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie. Poinformował, że do projektu uchwały została dołączona autopoprawka.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda wyjaśniła, że zostanie wprowadzona zmiana autopoprawką, czego nie udało się zrobić przed posiedzeniem Komisji. W załączniku nr 3 w poz. 11 jest wpisana budowa ul. Kruczej w Bielsku Podlaskim, wartość kosztorysowa z przetargu – 40 tys. zł. To jest plan tylko na 2017 rok, całość zadania wynosi 733 tys. zł.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2017 r. wraz z autopoprawką.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 5 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2017-2027 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2017-2027.

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda poinformowała, że otrzymała wstępne uwagi ustne opiekuna ze strony Regionalnej Izby Obrachunkowej i zostanie przygotowana autopoprawka na piśmie. Poinformowała, że zmianie ulegnie pozycje 1.1.3, 12.4, 12.4.1, 12.5, 12.6, 14.1.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji i brakiem wniosków do przegłosowania Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2017-2027 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2017-2027.

Komisja w głosowaniu jawnym, w obecności 5 Członków Komisji, stosunkiem głosów: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Protokół Nr 27/17 z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta z dnia 10 kwietnia 2017 r.

Do pkt. 2

Promocja Miasta Bielsk Podlaski – informacja na temat działań w tym zakresie oraz współpracy z miastami partnerskimi. (informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Tomasz Sulima zwrócił się z prośbą o przedstawienie szczegółów dotyczących wniosku z celu tematycznego „dziedzictwo, priorytet 1.1 Promocja lokalnej kultury i historii”, złożonego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020. Jak to wygląda od strony formalnej i kiedy można się spodziewać ewentualnych rezultatów?

Na posiedzenie Komisji wrócił członek Komisji – Andrzej Leszczyński. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 6 członków Komisji.

Sekretarz Miasta Tamara Korycka poinformowała, że w ramach pierwszego etapu naboru wniosków została złożona koncepcja wniosku. W styczniu Urząd Miasta otrzymał informację, że od strony formalnej Wspólny Sekretariat Techniczny nie miał żadnych zastrzeżeń i wszystkie trzy wnioski zostały przyjęte do oceny merytorycznej. Pod koniec marca wpłynęła informacja, że dwa wnioski zostały zaakceptowane i Urząd Miasta Bielsk Podlaski został zaproszony do złożenia pełnego wniosku aplikacyjnego. Do następnego etapu przeszły następujące wnioski: „*Popularyzacja kulturowego i historycznego potencjału Bielska Podlaskiego i Rachowa na styku kultur, religii i narodowości*” z priorytetu 1.1 – promocja lokalnej kultury i historii oraz „*Bielsk Podlaski i Kobryń — miasta jasne i bezpieczne.*” z priorytetu 3.2 – podejmowanie wspólnych wyzwań związanych z bezpieczeństwem. Dodała, że zainteresowanie było ogromne i zostało złożonych bardzo dużo koncepcji wniosków. W związku z olbrzymim zainteresowaniem, termin na złożenie pełnego wniosku aplikacyjnego został wydłużony o miesiąc, do 30 czerwca 2017 roku. Z informacji uzyskanych ze Wspólnego Sekretariatu Technicznego wynika, że wkrótce będą organizowane szkolenia w zakresie składania pełnego wniosku aplikacyjnego. Jednocześnie zwróciła uwagę, że w przedłożonej informacji zabrakło wzmianki, że odrzucony projekt – „*Zwiększenie dostępności do infrastruktury publicznej umożliwiającej poprawę zdrowia mieszkańców w mieście Bielsk Podlaski i mieście Rachów poprzez partnerstwo transgraniczne*” – został złożony w ramach priorytetu 3.1 – wsparcie dla rozwoju ochrony zdrowia i usług socjalnych, nie tak jak w przedłożonej informacji.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że zaakceptowane koncepcje wniosków z priorytetu 3.1 były składane głównie przez szpitale, kliniki medyczne, czy też uniwersytety medyczne. Osobiście dopatrzył się jedynie dwóch projektów, które zostały zaakceptowane i były podobne do tego, który zostały złożone przez Urząd Miasta Bielsk Podlaski. Ten priorytet jest nastawiony na poprawę wyposażenia jednostek medycznych.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński stwierdził, że współpraca transgraniczna ma swoje dobre strony. Gdyby udało się zrealizować projekt związany z oświetleniem, wtedy pojawią się duże oszczędności w postaci zmniejszenia kosztów zużycia energii, a ponadto miasto zostanie wyposażone w nowe lampy i poszerzony monitoring.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski poinformował, że Urząd Miasta jest po wstępnych rozmowach z partnerami z Rachowa i Kobrynia, którzy wyrazili zainteresowanie przystąpieniem do drugiego etapu.

Członek Komisji Andrzej Leszczyński stwierdził, że skoro jesteśmy przy temacie oświetlenia, to należy zwrócić uwagę na oświetlenie na ul. Białowieskiej. Zwrócił uwagę, że oświetlenie jest zbyt daleko od jezdni i należy poprawić kąt oświetlenia, aby padał na jezdnię. Ponadto osoby poruszające się na rowerach muszą jechać w ciemności.

Członek Komisji Jerzy Czeczuga zwrócił się z pytaniem, czy kwoty wymienione przy projektach transgranicznych są wspólne, czy dotyczą tylko części Bielska Podlaskiego?

Sekretarz Miasta Tamara Korycka poinformowała, że jest to kwota wspólna. Dodała, że we wniosku z priorytetu 1.1 większość kwoty ma zostać przeznaczona dla Bielska Podlaskiego, co wynika z zapotrzebowania oraz mniejszych kosztów wykonania po stronie partnera z Ukrainy. Przy drugim projekcie, który przeszedł do drugiego etapu sytuacja jest podobna.

Burmistrz Miasta Jarosław Borowski wyjaśnił, że przy obu projektach Bielsk Podlaski jest partnerem wiodącym. Cała procedura przygotowania wniosków spoczywa na Urzędzie Miasta, więc wynegocjowano nieco większe dofinansowanie po stronie Bielska.

*W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki** poinformował, że Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją.*

Do pkt. 4

Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

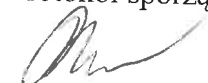
Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicki otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości zmiany organizacji ruchu drogowego na skrzyżowaniu ul. Mickiewicza z ul. Żwirki i Wigury na wysokości Kościoła pw. Matki Bożej z Góry Karmel, tj. wyznaczenie dwóch pasów ruchu dla kierujących pojazdami samochodowymi od strony ul. Widowskiej - prawego dla skręcających w prawo (na ul. Żwirki i Wigury), lewego dla jadących na wprost (w kierunku centrum) miasta i skręcających w lewo lub wypracowanie innego alternatywnego doraźnego rozwiązania organizacji ruchu w celu jego upłynnienia. Wyjaśnił, że wielu kierowców skarży się na aktualną organizację ruchu drogowego na tym skrzyżowaniu. Przed godziną 8:00 rano tam się robi korek. Gdyby ktoś skręcał w prawo i trzymał się prawej krawędzi, to obok bez problemu zmieści się kolejny pojazd. Niestety często kierujący skręcający w prawo nie zjeżdżają do krawędzi tym samym blokując miejsce dla pojazdów, które jadą w kierunku centrum.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji Tomasz Hryniewicz poinformował, że protokół z ostatniego posiedzenia Komisji Inwestycji nie został jeszcze sporządzony, więc nie będzie dzisiaj głosowany. Podziękował wszystkim zebrany za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

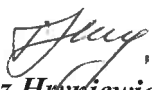
Na powyższym protokół zakończono.

Protokół sporządził:



Piotr Wawulski

*Przewodniczący Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej oraz Rozwoju Gospodarczego
i Promocji Miasta*


Tomasz Hryniewicz