

Bielsk Podlaski, 8. czerwca 2017 r.

Gp. 6840.2.2017

**Rada Miasta
Bielsk Podlaski**

**Wniosek
o podjęcie uchwały**

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski położonej w Bielsku Podlaskim przy ulicach Maszynowej i Technicznej, obręb 3 składającej się z działek oznaczonych nr geod. 3474/59 o pow. 2,4982 ha, nr geod. 3474/60 o pow. 0,1258 ha, nr geod. 3474/61 o pow. 0,0579 ha, nr geod. 3474/71 o pow. 0,1026 ha, o powierzchni łącznej 2,7845 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta Nr BI1P/00042072/3.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477), Burmistrz Miasta został upoważniony do sprzedaży nieruchomości z gminnego zasobu o wartości nie przekraczającej 100.000,00 zł. W przypadku nieruchomości o wartości przekraczającej w/w kwotę wymagane jest uzyskanie zgody Rady Miasta.

Na dzień składania wniosku nieruchomość nie została wyceniona. Jednak z uwagi na powierzchnię oraz ceny sąsiednich nieruchomości szacuje się, że jej wartość znacznie przekroczy kwotę 100 000,00 zł. Wycena nieruchomości została zlecona rzeczoznawcy majątkowemu i do dnia podejmowania uchwały powinna być określona.

Obszar, na którym położona jest nieruchomość został uzbrojony w ramach realizacji zadania dofinansowanego ze środków RPO WP pn.: „***Uzbrojenie terenów inwestycyjnych części obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami Białowieską, Pogodną i Warzywną wraz z granicami miasta***” i w większości włączony został do Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Suwałkach, Podstrefa Bielsk Podlaski.

Wobec powyższego wnoszę o rozpatrzenie wniosku i podjęcie uchwały.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski