

### Informacja o stanie mienia komunalnego wg stanu na dzień 31 grudnia 2015r.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2015r. Gmina Miejska Bielsk Podlaski jest właścicielem gruntów (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste) o łącznej powierzchni **209,7157 ha**, w tym:

· oddanych w trwały zarząd	<b>12,5100 ha</b>
· stanowiących drogi gminne wg ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim	<b>104,9624 ha</b>

Poza tym Urząd Miejski posiada we władaniu (posiadanie samoistne) grunty o powierzchni **3,5928 ha** oraz jest użytkownikiem nieruchomości o powierzchni **21,0555 ha**.

Pozostałe grunty zasobu miejskiego stanowią parki i tereny zieleni, cmentarze, targowice, place, tereny inwestycyjne, grunty rolne i nieużytki.

Ponadto Gmina Miejska jest wieczystym użytkownikiem gruntów Skarbu Państwa o pow. **0,2154 ha** stanowiącej część ul. Zamkowej i ul. Wierzbowej oraz w całości nieruchomości byłego kina Znicz.

Powierzchnia gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi **85,1339 ha**.

Wpływ należności z tytułu wieczystego użytkowania gruntów za okres od dnia 01.01.2015 roku do dnia 31.12.2015 roku wynosił **691.972,67 zł** (w tym VAT **765,50 zł**), z tytułu trwałego zarządu **6.911,93 zł**.

Grunty znajdujące się w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych ilustruje **Tabela 2** z uwzględnieniem podmiotu prawa użytkowania wieczystego, powierzchni gruntu w [ha] oraz jego wartości [tys. zł].

### OBRÓT GRUNTÓW GMINNYCH

#### I. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski w okresie 01.01.2015 – 31.12.2015 roku w trybie przetargowym przedstawiono w Tabeli 1.

##### 1. Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym i bezprzetargowym.

Tabela 1. Sprzedaż w trybie przetargowym.

Lp	Lokalizacja nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Nr geod.	Kwota zbycia netto zł
1	2	3	4	5
<b>Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym – 5 nieruchomości</b>				
1.	obecnie ul. Wilcza	881	159/16	50.500,00
2.	ul. Dąbrowskiego	248	1490	164.146,34
3.	ul. Kleszczelowska	340	3605/2	35.400,00
4.	obecnie ul. Wilcza	908	159/15	49.500,00
<b>Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym – 1 nieruchomość</b>				
1.	ul. Okrężna	91	3767/2	6.311,00
<b>Razem:</b>		<b>2.468</b>		<b>305.857,34</b>

Łączna kwota z tytułu sprzedaży nieruchomości gminnych wyniosła netto: **305 857,34 zł**.

##### 2. Zamiana nieruchomości.

W 2015r. nie dokonano zamiany żadnej działki będącej własnością Gminy Miejskiej.

#### II. Sprzedaż lokali mieszkalnych w ciągu 2015 roku.

### **W okresie od dnia 01.01.2015 do dnia 31.12.2015 roku**

Z gminnego zasobu mieszkaniowego dokonano wyodrębnienia i sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców czterech lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 162,48 m<sup>2</sup>, w tym 3 lokali z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz 1 lokalu z udziałem w prawie współwłasności gruntu. Sprzedaż lokali nastąpiła za łączną kwotę 173.905,35 zł z zastosowaniem 50 % bonifikaty w trzech przypadkach, a w jednym przypadku z 95 % zniżką i 25 % bonifikatą.

W 2015r. wpływ należności ze sprzedaży mienia (lokali) i zwrotu bonifikaty wynosił **317.497,64 zł**, w tym:

- jednorazowo – **120.405,35 zł**;
- z rat – **189.678,82 zł**;
- z oprocentowania rat – **7.413,47 zł**.

Gmina Miejska Bielsk Podlaski posiada na dzień 31.12.2015 roku: 562 mieszkania komunalne, w tym 496 lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas nieoznaczony i 66 lokali socjalnych oraz 27 lokali użytkowych i jeden budynek administracyjny.

Jak wspomniano wyżej, w ciągu 2015r. sprzedano 4 (cztery) lokale mieszkalne w budownictwie wielorodzinnym.

### **III. Użytkowanie wieczyste w ciągu 2015 roku.**

#### **W okresie od dnia 01.01.2015 do dnia 31.12.2015 roku**

1. Oddano w użytkowanie wieczyste ułamkowe części gruntów zabudowanych wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi jako prawo związane z własnością wyodrębnionych 3 lokali mieszkalnych. Powierzchnia gruntów odpowiadająca udziałom w prawie użytkowania wieczystego sprzedanych 3 lokali mieszkalnych wynosiła 135 m<sup>2</sup>.

2. Dokonano sprzedaży użytkownikowi wieczystemu prawa własności nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1932 ha ozn. nr geod. 529/13 położonej w rejonie ulic Jana Pawła II i Wojska Polskiego oddanej w użytkowanie wieczyste na cele inne niż mieszkaniowe.

3. Na wniosek użytkowników wieczystych dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 5 nieruchomości o łącznej powierzchni **0,3736ha**, zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

4. W wyniku wznowionego postępowania uchylono 4 ostateczne decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i jednocześnie odmówiono dokonania przedmiotowego przekształcenia. W wyniku podjętych czynności powierzchnia nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste zwiększyła się o 0,9139 ha.

Wpływ należności w 2015r. z tytułu odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosił **656.131,52 zł**, w tym:

- jednorazowo **36.938,70 zł**
  - z rat **583.274,87 zł**
  - z oprocentowania rat **29.886,85 zł**
  - z tytułu zwrotu **6.031,10 zł**
- bonifikaty

W 2015r. z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym do budżetu miasta wpłynęła kwota **69.501,56 zł**.

### **III. Trwały zarząd i użytkowanie w ciągu 2015 roku.**

Zmiany nie nastąpiły.

### **IV. Dzierżawa nieruchomości gminnych na cele:**

- rolnicze i ogrodnicze - powierzchnia – 30,60 ha
- nierolnicze - powierzchnia - 0,80 ha

Wpływ należności z tytułu dzierżaw za okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wynosił **249.713,40 zł**.

## **V. Nabywanie gruntów w trybie umów cywilno-prawnych w ciągu 2015 roku.**

W okresie od dnia 01.01.2015 do dnia 31.12.2015 roku nie nabyto działek w trybie umów cywilno - prawnych.

## **VI. Przejmowanie nieruchomości pod drogi w ciągu 2015 roku:**

1. Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) – decyzją podziałową przejęto od **01.01.2015 do 31.12.2015r.:**

Drogi publiczne gminne działka 3441/6 o powierzchni 0,0300 ha, działka 3441/10 o powierzchni 0,00301 ha położone przy ul. Polnej. Łączna powierzchnia 0,0601 ha.

2. Na podstawie art. 17a ust.3 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191):

- działka o nr geod. 4691/3 o pow. 2,9779 ha;
- działka o nr geod. 4691/5 o pow. 0,2802 ha;
- działka o nr geod. 442/2 o pow. 0,0272 ha;
- działka o nr geod. 67 o pow. 0,5001 ha;
- działka o nr geod. 5177 o pow. 0,0088 ha;
- działka o nr geod. 1821 o pow. 0,1798 ha;
- działka o nr geod. 1822 o pow. 0,1883 ha;
- działka o nr geod. 1831 o pow. 0,0361 ha;
- działka o nr geod. 1903 o pow. 0,2000 ha;
- działka o nr geod. 472 o pow. 0,9530 ha;
- działka o nr geod. 152 o pow. 0,6802 ha;
- działka o nr geod. 726 o pow. 1,1565 ha;
- działka o nr geod. 470/1 o pow. 0,0226 ha;
- działka o nr geod. 90 o pow. 0,0828 ha.

## **VII. Umowy użyczenia i dzierżawy w ciągu 2015 roku.**

W okresie od 01.01.2015 do 31.12.2015 roku Miasto Bielsk Podlaski nie przekazywało mienia komunalnego w zakresie infrastruktury wodno – kanalizacyjnej.

## **VIII. Majątek Gminy Miejskiej zaewidencjonowany w ewidencji księgowej w ciągu 2015 roku.**

Na dzień 31.12.2015 roku w Urzędzie Miasta został zaewidencjonowany majątek o ogólnej wartości brutto **172.170.33,68 zł** z czego umorzenie wynosiło **48.956.281,64 zł** w tym wartość gruntów **31.748.759,67 zł**. Bardziej szczegółowo zaewidencjonowany majątek Urzędu Miasta wg stanu na dzień 31.12.2015 roku z podziałem na środki trwałe oraz kwoty brutto, netto i umorzenie przedstawiono w **Tabeli 3**.

W zasobach komunalnych znajdują się lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych o wartości księgowej netto **4.978.657,68 zł** co przedstawiono w **Tabeli 3**.

W **Tabeli 4** przedstawiono zbiorcze zestawienie dróg miejskich wg stanu na dzień 31.12.2015 roku uwzględniając podział na rodzaj nawierzchni, długość [mb], powierzchnię [m<sup>2</sup>] oraz długość kd. [m].

**Tabela 5, Tabela 6 i Tabela 7** przedstawiają zaewidencjonowane mienie w jednostkach budżetowych, zakładach budżetowych oraz instytucjach kultury wg stanu na dzień 31.12.2015 roku. Wszystkie w/w tabele uwzględniają podział na daną instytucję, rodzaj środka trwałego, jego wartość brutto, umorzenie oraz wartość netto.

**NIEODPŁATNE PRZEKAZANIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH, POZOSTAŁYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH ORAZ NAKŁADÓW W 2015R.**

1. Protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie – nakłady – Nr 1/2015 z dnia 09 lutego 2015r. oraz Zarządzeniem Nr 34/15 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 09 lutego 2015r. w sprawie przekazania nakładów na budowę placu zabaw przekazano Zespołowi Szkół im. Adama Mickiewicza w Bielsku Podlaskim nakłady inwestycyjne poczynione na budowę placu zabaw na łączną kwotę 215.775,67 zł w ramach Rządowego programu wspierania w latach 2009 – 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I – III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna Szkoła” (z konta 080).

2. Protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie – nakłady – Nr 2/2015 z dnia 09 lutego 2015r. oraz Zarządzeniem Nr 35/15 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 09 lutego 2015r. w sprawie przekazania nakładów na budowę placu zabaw przekazano Szkole Podstawowej Nr 2 im. Władysława Wysockiego w Bielsku Podlaskim nakłady inwestycyjne poczynione na budowę placu zabaw na łączną kwotę 225.774,43 zł w ramach Rządowego programu wspierania w latach 2009 – 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I – III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna Szkoła” (z konta 080).

3. Protokołem zdawczo – odbiorczym Nr 1/2015 z dnia 02 marca 2015r. oraz protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego Nr 1/2015 z dnia 02 marca 2015r. przekazano dla Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim nawierzchnię jezdni ul. Mickiewicza na kwotę 122.427,94 zł (z konta 011).

4. Protokołem zdawczo – odbiorczym Nr 1/2015 z dnia 02 marca 2015r. oraz protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego Nr 2/2015 z dnia 02 marca 2015r. przekazano dla Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim sygnalizację świetlną ul. Mickiewicza na kwotę 206.616,66 zł (z konta 011).

5. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski Nr 37/15 z dnia 13.02.15r., umową darowizny z dnia 17.02.15r. oraz protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego z dnia 04.03.15r. nieodpłatnie przekazano dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku alkomat Alkmetr A2.0 na kwotę 11.869,50 zł (z konta 011).

#### **IX. Mienie dotyczące praw majątkowych:**

##### **1) Akcje w kapitale Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na poczet kapitału akcyjnego wniesiono:

- grunty o powierzchni 61.625 m<sup>2</sup> o wartości 479.933,00 zł,
- budynki i budowle o wartości 4.805.584,00 zł,
- gotówka w kwocie 4.272.883,00 zł.

Wielkość kapitału na dzień 31.12.2015 roku wynosi **9.558.400,00 zł**, wartość nominalna jednej akcji wynosi 100 zł, ilość akcji – 95.584.

##### **2) Udziały Gminy Miejskiej w Spółce Przedsiębiorstwa Komunalnego wynoszą **21.699.500,00 zł** i dzielą się na 43.399 równych i niepodzielnych udziałów po 500 zł każdy.**

##### **3) Z majątku przekazanego do użytkowania podmiotom gospodarczym na podstawie umów dzierżaw dochody w budżecie 2015 roku zaplanowano na kwotę **373.066,00 zł**.**

##### **4) Planowane dochody ze sprzedaży mienia komunalnego w 2015 roku opisano w części objaśniającej do budżetu.**

#### **X. Planowane dochody budżetu Miasta Bielsk Podlaski na 2015r. z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych przedstawia Tabela 8.**

**Tabela 2. Grunty Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oddane w użytkowanie wieczyste według stanu na dzień 31.12.2015 roku.**

<i><b>Podmioty prawa użytkowania wieczystego</b></i>	<i><b>Powierzchnia gruntu /ha/</b></i>
<i><b>Osoby prawne</b></i>	
Gminne osoby prawne ( PK Sp. z o.o.)	2,7854
Spółdzielnie mieszkaniowe	9,5265
Spółdzielnie ( inne )	9,9662
Spółki prawa handlowego ( spółka z o.o., spółka	7,6110

akcyjna )	
Komunalne Instytucje Kultury	0,4096
Polski Związek Działkowców	39,9878
Stowarzyszenia ( LOK, Cech Rzemiosł Różnych )	0,2575
<b>Razem</b>	<b>70,5440</b>
<b>Osoby fizyczne</b>	
na cele mieszkaniowe	7,2725
na cele inne niż mieszkaniowe	4,3179
związane z własnością lokali	2,1289
związane z własnością garaży	0,2772
związane z własnością lokali wyodrębnionych przez spółdzielnię mieszkaniową	0,5934
<b>Razem</b>	<b>14,5899</b>
<b>Razem</b>	<b>84,1339</b>

-----  
Powyższe informacje przygotował:

Referat Gospodarki Przestrzennej

Referat Gospodarki Komunalnej, Handlu i Rolnictwa

Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych

Referat

Finansowo

-

Budżetowy

**Tabela 3. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W URZĘDZIE MIASTA WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2015 roku.**

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ratusz	ul. Mickiewicza	1598/1	2.738	48.791,00	180.286,00 3.564,00 -----	91.269,80 3.564,00 -----	89.016,20 ----- -----
2.	Hala targowa /Arhelan Burzyńscy Spółka Jawna/	ul. Kryniczna	1541/5	893	6.444,90	371.242,90 ----- -----	175.764,74 ----- -----	195.478,16 ----- -----
3.	Składowisko odpadów stałych					118.509,64 4.344.627,54 87.569,79	29.627,40 1.955.082,30 39.406,40	88.882,24 2.389.545,24 48.163,39
4.	Była baza POM + Ogrodzenie przemysłowe ul. Maszynowej i ul. Technicznej	ul. Białowieska	3474/61 3474/62 3474/63 3474/6	9.448	197.935,60	216.388,77 127.426,54 -----	145.344,10 11.468,40 -----	71.044,67 115.958,14 -----
5.	Budowle przejęte od PZZ	ul. Kleszczelowska	178/7 178/8 178/9 157/7	3.123	7.715,72	----- 84.549,91 -----	----- 67.889,21 -----	----- 16.660,70 -----
6.	Budynki i budowle przekazane przez PRDiM (basen na bitum, budynek portierni)	ul. Brańska	230	8.393	41.965,00	1.000,00 3.300,00 -----	325,00 3.025,50 -----	675,00 274,50 -----
7.	Budynek po byłym kinie „Znicz”	ul.3-go Maja	1616/3	1.414	142.615,66	230.565,02 ----- -----	36.025,81 ----- -----	194.539,21 ----- -----
8.	Pomnik ku czci	skwer u zbiegu	1625/12	561	14.025,00	-----	-----	-----

	Jana Pawła II	ul. Poświętnej i ul. Kościuszki				500.812,17 -----	112.682,75 -----	388.129,42 -----
9.	Grunty gm. Miejskiej będące w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych i prawnych /wartość księgowa/				12.166.971,06	-----	-----	-----
10.	Pozostałe grunty gm. Miejskiej				18.257.216,52	-----	-----	-----
11.	Budynki, budowle targowicy ciężkiej	ul. Żwirki i Wigury	1074/12 1074/11 1074/14	45.302	379.465,14	11.482,29 530.606,78 -----	11.482,29 530.606,78 -----	----- ----- -----
12.	Budynki, budowle targowicy lekkiej	ul. Kryniczna	1541/10	2.754	25.612,20	253.164,63 433.024,73 -----	131.518,51 214.347,21 -----	121.646,12 218.677,52 -----
13.	Plac przydworcowy	ul. Białowieska ul. Kolejowa	3244/2 3244/3 3245/3 3245/13 3245/16	1.736	15.278,04	----- 257.016,37 -----	----- 255.365,34 -----	----- 1.651,03 -----
14.	Mosty, kładki, przepusty	Rzeka Lubka Rzeka Biała				----- 2.710.654,70 -----	----- 1.273.907,23 -----	----- 1.436.747,47 -----
15.	Budynki wielorodzinne komunalne					9.220.583,14 ----- -----	4.241.928,46 ----- -----	4.978.654,68 ----- -----
16.	Ulice miejskie, drogi, chodniki, wjazdy, parking					----- 67.496.561,13 -----	----- 21.582.274,01 -----	----- 45.914.287,12 -----
17.	Kanalizacja deszczowa					----- 21.826.999,31 -----	----- 7.216.921,56 -----	----- 14.610.077,75 -----
18.	Pawilon Handlowy	ul. Widowska	2577/2	2.590	24.087,00	508.633,01	385.726,40	122.906,61



	/lokale użytkowe/	ul. Mickiewicza	2595/2			----- -----	----- -----	----- -----
19.	Parki, zieleńce, place zabaw		3242/6 3243/4 1618/3 4694/5 4692/1 4692/2 4692/3 4693/1 2995 3258/2	41.542	369.644,92	14.000,00 27.197,00 -----	4.550,00 15.910,31 -----	9.450,00 11.286,69 -----
20.	Budynek szaletu miejskiego	ul. Dubiażyńska	4292/4	778	6.511,86	419.501,53 ----- -----	62.925,24 ----- -----	356.576,29 ----- -----
21.	Ogrodzenie cmentarza komunalnego	ul. Mickiewicza				----- 157.177,98 -----	----- 70.730,10 -----	----- 86.447,88 -----
22.	Pętle MPK	ul. Mickiewicza ul. Kleszczelowska ul. Studziwodzka	Część działki 1933/7  178/11 139/20	4.835	30.724,05	----- 67.989,76 -----	----- 47.667,34 -----	----- 20.322,42 -----
23.	Oświetlenie, linie energetyczne, iluminacji					----- 2.551.246,79 -----	----- 891.685,96 -----	----- 1.659.560,83 -----
24.	Budynki gospodarcze komunalne, garaże i inne budowle (przy budynkach mieszkalnych)					66.141,39 52.739,17 -----	47.430,82 48.079,20 -----	18.710,57 4.659,97 -----
25.	Kanały co i cw Kan. burzowe (POM)					----- 303.224,29 -----	----- 278.393,71 -----	----- 24.830,58 -----
26.	Kanalizacja sanitarna					-----	-----	-----



						20.815.868,71 -----	5.904.904,07 -----	14.910.964,64 -----
27.	<b><i>Siedziba Urzędu Miasta</i></b> Ogółem:  w tym: Budynki  Budowle  Pozostałe środki trwale w tym: - wyposażenie - sprzęt komputerowy - samochody os. Ford Mondeo i Skoda Super B - kopiarki i urządzenia wielofunkcyjne - ciągniki, przyczepy, kosiarki - urządzenia włączające syreny alarmowe - pompa szlamowa - scena estradowa z oświetleniem - wew. sieć tel., centrala tel. - telewizja przemysłowa	ul. Kopernika 1	2962/2 2962/3 ud. 1/3	1.228	13.756,00	<b>6.427.919,02</b>  3.533.825,74  54.180,61  <b>2.839.912,67</b>  937.626,69 1.152.772,77  159.948,00  202.926,80  216.669,96  23.589,78  5.247,99 118.432,78  12.700,00  9.997,90	<b>3.068.451,69</b>  604.762,94  13.604,28  <b>2.450.084,47</b>  927.574,35 900.625,70  159.948,00  132.939,63  165.607,76  22.218,44  4.224,64 118.432,78  11.514,64  6.998,53	<b>3.359.467,33</b>  2.929.062,80  40.576,33  <b>389.828,20</b>  10.052,34 252.147,07  -----  69.987,17  51.062,20  1.371,34  1.023,35 -----  1.185,36  2.999,37
<b>Ogółem:</b>						<b>31.748.759,67</b>	<b>140.421.574,01</b>	<b>48.956.281,64</b>
							<b>91.465.292,37</b>	

**Wartości niematerialne i prawne, w tym programy komputerowe:**

**Wartość** 359.539,69 zł

**brutto:**

**Umorzenie:** 295.289,35 zł

**Wartość netto:** 64.250,34 zł

**Tabela 4. ZBIORCZE ZESTAWIENIE DRÓG MIEJSKICH - Miasto Bielsk Podlaski na dzień 31.12.2015 roku.**

<b>Lp</b>	<b>Rodzaj nawierzchni</b>	<b>Długość [mb]</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Długość kd. [m]</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.	<i>Nawierzchnia bitumiczna</i>	51.183	322.342	37.927
2.	<i>Nawierzchnia betonowa</i>	8.240	47.089	6.333
3.	<i>Nawierzchnia żużlowa</i>	1.076	5.635	140
4.	<i>Nawierzchnia żwirowa</i>	3.727	22.066	298
5.	<i>Nawierzchnia gruntowa</i>	13.678	73.849	-----
<b><i>Razem:</i></b>		<b><i>77.904</i></b>	<b><i>470.981</i></b>	<b><i>44.698</i></b>

**Tabela 5. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2015 roku.**

Lp	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki		
1	2	3	4	5	6
1.	Środowiskowy Dom Samopomocy	ul. Kazimierzowska 18/2	305.166,00	137.752,13	167.413,87
			35.591,00	22.091,00	13.500,00
			-----	-----	-----
			170.123,54	170.123,54	-----
2.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Kazimierzowska 18/3	366.943,19	165.888,90	201.054,29
			82.233,59	82.233,59	-----
			-----	-----	-----
			158.716,03	158.675,32	40,71
3.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	ul. E. Orzeszkowej 19	1.190.206,05	717.424,87	472.781,18
			292.173,00	284.757,55	7.415,45
			89.438,11	50.901,98	38.536,13
			135.967,67	135.967,67	-----
4.	Szkoła Podstawowa Nr 2	ul. kpt. Wł. Wysockiego 6	3.112.031,53	2.147.060,05	964.971,48
			15.279,40	15.279,40	-----
			-----	-----	-----
			458.243,24	458.243,24	-----
5.	Zespół Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego	ul. Poniatowskiego 9	2.555.667,79	1.183.428,92	1.372.328,87
			79.509,32	29.906,09	49.603,23
			-----	-----	-----
			787.623,91	755.844,68	31.779,23
6.	Zespół Szkół im. A. Mickiewicza	ul. A. Mickiewicza 126	3.277.807,47	2.077.806,30	1.200.001,17
			73.579,60	66.544,00	7.035,60
			-----	-----	-----
			713.282,88	713.282,88	-----
7.	Szkoła Podstawowa Nr 5	ul. Kopernika 3	1.039.199,79	231.646,95	807.552,84

			18.885,39	18.618,69	266,70
			-----	-----	-----
			286.510,65	286.510,65	-----
8.	Gimnazjum Nr 1	ul. Kościuszki 21	5.327.160,91	3.429.074,58	1.898.086,33
			-----	-----	-----
			-----	-----	-----
			685.957,25	678.040,82	7.916,43
9.	Przedszkole Nr 3	ul. Żeromskiego 4	500.768,07	220.696,40	280.071,67
			36.028,40	20.753,40	15.275,00
			-----	-----	-----
			199.779,49	199.779,49	-----
10.	Przedszkole Nr 5	ul. Kościuszki 16	352.320,24	327.129,72	25.190,52
			-----	-----	-----
			-----	-----	-----
			130.920,55	125.311,75	5.608,80
11.	Przedszkole Nr 7	ul. Kazanowskiego 2	154.731,76	106.417,16	48.314,60
			30.368,86	30.368,86	-----
			-----	-----	-----
			242.715,77	242.715,77	-----
12.	Przedszkole Nr 9	ul. Kazanowskiego 2A	303.163,36	206.123,09	97.040,27
			6.628,16	6.628,16	-----
			-----	-----	-----
			136.160,33	136.160,33	-----

**Tabela 6. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W ZAKŁADACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2015 roku.**

Lp	Nazwa zakładu budżetowego	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki trwałe		

			Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		
1	2	3	4	5	6
1.	Pływalnia Miejska „WODNIK”	ul. Kazimierzowska 3B	10.922.831,02 168.598,31 ----- 209.517,06 1.261.603,27	3.268.620,68 163.805,20 ----- 209.517,06 961.227,22	7.654.210,34 4.793,11 ----- ----- 300.376,05

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji zakładu budżetowego.

Wartości niematerialne i prawne na kwotę: **5.267,48 zł**

**Tabela 7. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W INSTYTUCJACH KULTURY wg stanu na dzień 31.12.2015 roku.**

Lp	Nazwa instytucji kultury	Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki /m <sup>2</sup> /	Środki trwale		
					Brutto	Umorzenie	Netto
					Budynki i budowle		
					Maszyny i urządzenia techniczne		
					Środki transportowe		
					Pozostałe środki trwale		
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Kazimierzowska 14	4805	2709	616.892,38 29.624,74 ----- 371.696,42	464.745,92 9.930,02 ----- 342.058,06	152.146,46 19.694,72 ----- 29.638,36
2.	Bielski Dom Kultury	ul. 3 Maja 2	1616/1	1387	463.045,69 26.052,97 ----- 301.346,46	463.045,69 15.485,22 ----- 294.328,05	----- 10.567,75 ----- 7.018,41

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez w/w instytucje kultury.

Wartości niematerialne i prawne (wartość brutto) na kwotę: **27.036,79 zł**

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez jednostki budżetowe.

Wartości niematerialne i prawne na kwotę: **167.175,93 zł** (w tym umarzane stopniowo na kwotę 2.496,00 zł).



**Tabela 8. Planowane dochody budżetu Miasta Bielsk Podlaski na 2016 rok uzyskane z gospodarki gruntami i nieruchomościami.**

<b>Lp</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota [zł]</b>
1.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności /w tym spłata rat z tytułu dokonanego już przekształcenia z lat ubiegłych/	<b>130.000,00</b>
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	<b>373.066,00</b>
3.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	<b>1.200.000,00</b>
4.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie, służebność i użytkowanie wieczyste nieruchomości	<b>716.900,00</b>
<b>Ogółem :</b>		<b>2.419.966,00</b>