

GP.6722.1.2016

**Rada Miasta**

**Bielsk Podlaski**

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski z prośbą o jej podjęcie.

Na teren objęty pracami planistycznymi złożą się dwa obszary:

1. teren ograniczony ulicami : Graniczną, Białostocką, Kleeberga, Wierzbową i granicą miasta, w granicach określonych załącznikiem graficznym Nr 1 do przedmiotowej uchwały,
2. teren położony w południowej części miasta, przylegający do pasa drogowego ul. Wojska Polskiego i zawierający część działek położonych w pobliżu ul. Grabniak. stanowiących w większości własności gminy miejskiej, w granicach określonych załącznikiem graficznym Nr 2 do przedmiotowej uchwały.

Obszar, o którym mowa w pkt. 1. nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium uwarunkowań obszar ten przeznaczony jest pod lokalizację zabudowy przemysłowej, usługowo- handlowej, infrastruktury technicznej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przebieg drogi krajowej s- 19 oraz tereny rolne.

Obszar, o którym mowa w pkt. 2. w części objęty jest ustaleniami m.p.z.p przyjętego uchwałą nr IX. 52. 99 Rady Miejskiej w Bielsku Podlaskim z dnia 27 maja 1999r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 10 listopada 1999r. Nr 37 poz. 603 przeznaczającym go pod projektowane usługi z zakresu handlu, obsługi ruchu turystycznego i innych, z dopuszczeniem realizacji stacji paliw. W części natomiast ustaleniami m.p.z.p przyjętego uchwałą Nr XIX/119/00 Rady Miejskiej w Bielsku Podlaskim z dnia 12 kwietnia 2000 r. w sprawie: zmiany miejscowego planu ogólnego

zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski dotyczącej ustalenia trasy przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia Bielsk Podlaski – Hajnówka, oraz lokalizacji zespołu zaporowo upustowego Nr 2 i stacji redukcyjnej I°B opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 19 czerwca 2000r. Nr 17 poz. 200 przeznaczającym teren nim objęty pod przebieg gazociągu. W obowiązującym Studium uwarunkowań obszar ten przeznaczony jest pod lokalizację zabudowy wielofunkcyjnej- przemysłowo- usługowej.

Wszczęcie procedury planistycznej umożliwi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określi sposób jego zagospodarowania i zabudowy.

W związku z czym wnoszę jak na wstępie.

  
BURMISTRZ MIASTA  
Jarosław Borowski