

Załącznik nr 5
do Zarządzenia Nr 49/15
Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 09 marca 2015 r.

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku

Według stanu na dzień 31 grudnia 2014r. Gmina Miejska Bielsk Podlaski jest właścicielem gruntów (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste) o łącznej powierzchni **210,4981 ha**, w tym:

- oddanych w trwały zarząd - **12,5100 ha**

- *stanowiących drogi gminne wg ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim* - **105,6903 ha**

Poza tym Urząd Miejski posiada we władaniu (posiadanie samoistne) grunty o powierzchni **3,5928 ha** oraz jest użytkownikiem nieruchomości o powierzchni **25,4569 ha**.

Pozostałe grunty zasobu miejskiego stanowią parki i tereny zieleni, cmentarze, targowice, place, tereny inwestycyjne, grunty rolne i nieużytki.

Ponadto Gmina Miejska jest wieczystym użytkownikiem gruntów Skarbu Państwa o pow. **0,2154 ha** stanowiącej część ul. Zamkowej i ul. Wierzbowej oraz w całości nieruchomości byłego kina Znicz.

Powierzchnia gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi **84,7733 ha**.

Wpływ należności z tytułu wieczystego użytkowania gruntów za okres od dnia 01.01.2014 roku do dnia 31.12.2014 roku wynosił **687.319,95 zł** (w tym VAT **728,03 zł**), z tytułu trwałego zarządu **6.935,56 zł**.

Grunty znajdujące się w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych ilustruje **Tabela 2** z uwzględnieniem podmiotu prawa użytkowania wieczystego, powierzchni gruntu w [ha].

OBRÓT GRUNTÓW GMINNYCH

I. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski w okresie 01.01.2014 – 31.12.2014 roku w trybie przetargowym przedstawiono w Tabeli 1.

1. Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym i bezprzetargowym.

Tabela 1. Sprzedaż w trybie przetargowym.

Lp	Lokalizacja nieruchomości	Pow. m ²	Nr geod.	Kwota zbycia netto zł
1	2	3	4	5
<i>Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym – 5 nieruchomości</i>				
1	ul. Szarych Szeregów	634	3652/35	51.600,00
2	ul. Wrzosowa	524	3543/36	21.900,00
3	ul. Wrzosowa	606	3543/29	28.800,00
4	ul. Gajowa	1 012	159/10	50.400,00
5	ul. Bohaterów Września	3 814	218/2	201.900,00
Razem:		6.590		354.600,00

Łączna kwota z tytułu sprzedaży nieruchomości gminnych wyniosła netto: **354 600,00 zł.**

W 2014r. sprzedano w trybie bezprzetargowym użytkownikowi wieczystemu nieruchomość gruntową oddaną w wieczyste użytkowanie położoną przy ul. Żwirki i Wigury oznaczoną nr 1074/6, 1074/10 o łącznej powierzchni 0,7280 ha za kwotę 160.435 zł z zaliczeniem wartości prawa użytkowania wieczystego. Z uwagi na rozłożenie należności na 10 rocznych rat w roku 2014 wpłacona została pierwsza rata w kwocie 16.043,50 zł.

2. Zamiana nieruchomości.

W 2014r. nie dokonano zamiany żadnej działki będącej własnością Gminy Miejskiej.

II. Sprzedaż lokali mieszkalnych w ciągu 2014 roku.

W okresie od dnia 01.01.2014 do dnia 31.12.2014 roku

Z gminnego zasobu mieszkaniowego dokonano wyodrębnienia i sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy jednego lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 34,62 m² za kwotę 49.301,00 zł z zastosowaniem 50 % bonifikaty z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

W 2014r. wpływ należności ze sprzedaży mienia (lokali) i zwrotu bonifikaty wynosił **302.239,55 zł**, w tym:

- jednorazowo – **49.301,00 zł**;
- z rat – **240.015,54 zł**;
- z oprocentowania rat – **12.923,01 zł**.

Gmina Miejska Bielsk Podlaski posiada na dzień 31.12.2014 roku: 568 mieszkań komunalnych, w tym 507 lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas nieoznaczony i 61 lokali socjalnych oraz 31 lokali użytkowych i jeden budynek administracyjny.

Jak wspomniano wcześniej, w ciągu 2014r. sprzedano 1 (jeden) lokal mieszkalny w budownictwie wielorodzinnym.

III. Użytkowanie wieczyste w ciągu 2014 roku.

W okresie od dnia 01.01.2014 do dnia 31.12.2014 roku

1. Oddano w użytkowanie wieczyste ułamkową część gruntu zabudowanego wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym jako prawo związane z własnością wyodrębnionego lokalu mieszkalnego. Powierzchnia gruntu odpowiadająca udziałowi w prawie użytkowania wieczystego sprzedanego jednego lokalu wynosiła 50 m².
2. Jak wcześniej wspomniano dokonano sprzedaży użytkownikowi wieczystemu prawa własności nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,7280 ha położonej przy ul. Żwirki i Wigury oddanej w użytkowanie wieczyste na cele inne niż mieszkaniowe.
3. Na wniosek użytkowników wieczystych dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 6 nieruchomości o łącznej powierzchni **1,7521 ha**, w tym 3 nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi o pow. 0,2488 ha; 2 nieruchomości o przeznaczeniu innym jak mieszkaniowe o pow. 0,5466 ha; 1 nieruchomość zabudowaną budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi o pow. 0,9567 ha.

Wpływ należności w 2014r. z tytułu odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosił **327.159,22 zł**, w tym:

- jednorazowo – **55.561,89 zł**,
- z rat – **237.576,15 zł**,
- z oprocentowania rat - **29.158,33 zł**,
- z tytułu zwrotu bonifikaty udzielonej przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – **4.862,85 zł**.

IV. Trwały zarząd i użytkowanie w ciągu 2014 roku.

Wygaszono użytkowanie ustanowione spółdzielni w odniesieniu do gminnej nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0248 ha położonej przy skrzyżowaniu ul. Dąbrowskiego z ul. Żwirki i Wigury.

V. Dzierżawa nieruchomości gminnych na cele:

- rolnicze i ogrodnicze - powierzchnia – 29,60 ha
- nierolnicze - powierzchnia - 0,80 ha

Wpływ należności z tytułu dzierżaw za okres od 01.01.2014 roku do 31.12.2014 roku wynosił **208.668,14 zł**.

VI. Nabywanie gruntów w trybie umów cywilno-prawnych w ciągu 2014 roku.

W okresie **od dnia 01.01.2014 do dnia 31.12.2014 roku** nabyto działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 2802/2 o powierzchni 0,0772 ha położoną przy ul. Kazimierzowskiej z przeznaczeniem pod poszerzenie koryta rzeki Białej.

VII. Przejmowanie nieruchomości pod drogi w ciągu 2014 roku:

1. Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) – decyzją podziałową przejęto od **01.01.2014 do 31.12.2014r. :**

- na poszerzenie ul. Warzywnej – działka nr 3396/65 o powierzchni 0,0286 ha, na poszerzenie ul. Pogodnej – działka 3405/12 o powierzchni 0,0134 ha, pod drogi publiczne

gminne działka oznaczona nr geodezyjnym 3404/5 o powierzchni 0,1872, działka nr 3405/5 o powierzchni 0,1199 ha oraz działka nr 3403/6 o powierzchni 0,0719 ha.

Łączna powierzchnia **0,4210 ha**.

VIII. Umowy użyczenia i dzierżawy w ciągu 2014 roku.

W okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku Miasto Bielsk Podlaski nie przekazywało mienia komunalnego w zakresie infrastruktury wodno – kanalizacyjnej.

IX. Majątek Gminy Miejskiej zaewidencjonowany w ewidencji księgowej w ciągu 2014 roku.

Na dzień 31.12.2014 roku w Urzędzie Miasta został zaewidencjonowany majątek o ogólnej wartości brutto **169.570.007,91 zł** z czego umorzenie wynosiło **43.189.159,33 zł** w tym wartość gruntów **30.266.983,37 zł**. Bardziej szczegółowo zaewidencjonowany majątek Urzędu Miasta wg stanu na dzień 31.12.2014 roku z podziałem na środki trwałe oraz kwoty brutto, netto i umorzenie przedstawiono w **Tabeli 3**.

W zasobach komunalnych znajdują się lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych o wartości księgowej netto **5.157.556,86 zł** co przedstawiono w **Tabeli 3**.

W **Tabeli 4** przedstawiono zbiorcze zestawienie dróg miejskich wg stanu na dzień 31.12.2014 roku uwzględniając podział na rodzaj nawierzchni, długość [mb], powierzchnię [m²] oraz długość kd. [m].

Tabela 5, Tabela 6 i Tabela 7 przedstawiają zaewidencjonowane mienie w jednostkach budżetowych, zakładach budżetowych oraz instytucjach kultury wg stanu na dzień 31.12.2014 roku. Wszystkie w/w tabele uwzględniają podział na daną instytucję, rodzaj środka trwałego, jego wartość brutto, umorzenie oraz wartość netto.

NIEODPŁATNE PRZEKAZANIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH, POZOSTAŁYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH ORAZ NAKŁADÓW W 2014R.

1. Protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie- nakłady Nr 2/2014 z dnia 17 stycznia 2014r. oraz Zarządzeniem Nr 457/14 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 17 stycznia 2014r. w sprawie przekazania nakładów na budowę placu zabaw

- przekazano Zespołowi Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego im. Jarosława Kostyczewicza w Bielsku Podlaskim nakłady inwestycyjne poczynione na budowę placu zabaw na łączną kwotę 207.934,65 zł w ramach Rządowego programu wspierania w latach 2009 – 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I – III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna Szkoła”.
2. Protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie – nakłady Nr 1/2014 z dnia 17 stycznia 2014r. oraz Zarządzeniem Nr 458/14 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 17 stycznia 2014r. w sprawie przekazania nakładów na budowę placu zabaw przekazano Szkole Podstawowej Nr 5 im. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim nakłady inwestycyjne poczynione na budowę placu zabaw na łączną kwotę 200.429,25 zł w ramach Rządowego programu wspierania w latach 2009 – 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I – III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna Szkoła”.
 3. Zestawu komputerowego (monitor, komputer – stacja) z 2006 r. o wartości: 2 641,30 zł – nie spełniającego wymogów do użytkowania w Urzędzie (przeznaczonego do utylizacji) na podstawie protokołu przekazania.
 4. Urządzenie do badania trzeźwości: alkomat – Alkohit X100 przekazany nieodpłatnie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim – 950,00 zł – protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego PT Nr 1/2014 z dnia 03.07.14r., Zarządzenia Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski Nr 530/14 z dnia 03.07.14r. oraz protokołu zdawczo – odbiorczego Ok.8141.25.2014 z dnia 03.07.14r.
 5. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski Nr 513/14 z dnia 02.06.14r. w sprawie przekazania środka trwałego do Gimnazjum Nr 1 im. Niepodległości Polski w Bielsku Podlaskim oraz protokołem zdawczo – odbiorczym z dnia 02.06.14r, protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie, PT Nr 1/2014 z dnia 02.06.14r. przekazanie w/w Gimnazjum Nr 1 nakłady na zestaw interaktywny do zajęć matematyki: tablica interaktywna (Avatek TT-Board 2080), laptop (Lenovo M5400, Win7, MOLP, mysz), urządzenie wielofunkcyjne (Brother DCP-J4110DW + kabel USB), projektor (Viewsonic PJD5533W). Łączna wartość przekazanych nakładów 8.118,00 zł.
 6. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski Nr 514/14 z dnia 02.06.14r. w sprawie przekazania środka trwałego do Gimnazjum Nr 2 w Zespole Szkół im. A. Mickiewicza w Bielsku Podlaskim oraz protokołem zdawczo – odbiorczym z dnia 02.06.14r, protokołem

przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie, PT Nr 2/2014 z dnia 02.06.14r. przekazanie w/w Gimnazjum Nr 2 nakłady na:

- zestaw interaktywny do zajęć matematyki: laptop (Lenovo M5400, Win7, MOLP, mysz), ekran (Optika 300 x 225 4:3), projektor (Viewsonic PJD5533W), uchwyt (4World 06813 wraz z okablowaniem);
- zestaw interaktywny do zajęć fizyki: laptop (Lenovo M5400, Win7, MOLP, mysz), ekran (Optika 300 x 225 4:3), projektor (Viewsonic PJD5533W), uchwyt (4World 06813 wraz z okablowaniem).

Łączna wartość przekazanych nakładów 12.792,00 zł.

7. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski Nr 515/14 z dnia 02.06.14r. w sprawie przekazania środka trwałego do Gimnazjum Nr 3 w Zespole Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego im. J. Kostyczewicza w Bielsku Podlaskim oraz protokołem zdawczo – odbiorczym z dnia 02.06.14r, protokołem przekazania – przyjęcia środka trwałego w budowie, PT Nr 3/2014 z dnia 02.06.14r. przekazanie w/w Gimnazjum Nr 3 nakłady na:

- zestaw interaktywny do zajęć matematyki: tablica interaktywna (Avatek TT-Board 2080), tablet (Lenovo Thinpad Tablet 2 N3S25PB), projektor (Viewsonic PJD5533W);
- zestaw interaktywny do zajęć chemii: laptop (Lenovo M5400, Win7, MOLP, mysz), projektor multimedialny (Viewsonic PJD5533W).

Łączna wartość przekazanych nakładów 12.915,00 zł.

X. Mienie dotyczące praw majątkowych:

- 1) Akcje w kapitale Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na poczet kapitału akcyjnego wniesiono:

- grunty o powierzchni 61.625 m² o wartości 479.933,00 zł,
- budynki i budowle o wartości 4.805.584,00 zł,
- gotówka w kwocie 4.272.883,00 zł.

Wielkość kapitału na dzień 31.12.2014 roku wynosi **9.558.400,00 zł**, wartość nominalna jednej akcji wynosi 100 zł, ilość akcji – 95.584.

- 2) Udziały Gminy Miejskiej w Spółce Przedsiębiorstwa Komunalnego wynoszą **21.699.500,00 zł** i dzielą się na 43.399 równych i niepodzielnych udziałów po 500 zł każdy.
- 3) Z majątku przekazanego do użytkowania podmiotom gospodarczym na podstawie umów dzierżaw dochody w budżecie 2014 roku zaplanowano na kwotę **195.866,00 zł**.

XI. Planowane dochody budżetu Miasta Bielsk Podlaski na 2015 r. z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych przedstawia Tabela 8.

Tabela 2. Grunty Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oddane w użytkowanie wieczyste według stanu na dzień 31.12.2014 roku.

<i>Podmioty prawa użytkowania wieczystego</i>		<i>Powierzchnia gruntu /ha/</i>
Osoby prawne	Gminne osoby prawne (PK Sp. z o.o.)	2,7854
	Spółdzielnie mieszkaniowe	9,5265
	Spółdzielnie (inne)	9,9662
	Spółki prawa handlowego (spółka z o.o., spółka akcyjna)	7,6110
	Komunalne Instytucje Kultury	0,4096
	Polski Związek Działkowców	39,9878
	Stowarzyszenia (LOK, Cech Rzemiosł Różnych)	0,2575
	Razem	70,5440
Osoby fizyczne	na cele mieszkaniowe	7,5622
	na cele inne niż mieszkaniowe	3,6811
	związane z własnością lokali	2,1154
	związane z własnością garaży	0,2772
	związane z własnością lokali wyodrębnionych przez spółdzielnię mieszkaniową	0,5934
	Razem	14,2293
Razem		84,7733

-
- Powyższe informacje przygotował:
 - Referat Gospodarki Przestrzennej
 - Referat Gospodarki Komunalnej, Handlu i Rolnictwa
 - Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
 - Referat Finansowo - Budżetowy

Tabela 3. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W URZĘDZIE MIASTA WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2014 roku.

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Ratusz	ul. Mickiewicza	1598/1	2.738	48.791,00	180.286,00 3.564,00 -----	86.762,65 3.564,00 -----	93.523,35 ----- -----
2.	Hala targowa /Arhelan Burzyńscy Spółka Jawna/	ul. Kryniczna	1541/5	893	6.444,90	371.242,90 ----- -----	166.483,67 ----- -----	204.759,23 ----- -----
3.	Składowisko odpadów stałych					118.509,64 4.344.627,54 87.569,79	26.664,66 1.759.574,07 35.465,76	91.844,98 2.585.053,47 52.104,03
4.	Była baza POM + Ogrodzenie przemysłowe ul. Maszynowej i ul. Technicznej	ul. Białowieska	3474/61 3474/62 3474/63 3474/6	9.448	197.935,60	216.388,77 127.426,54 -----	139.934,39 5.734,20 -----	76.454,38 121.692,34 -----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.	Budowle przejęte od PZZ	ul. Kleszczelowska	178/7 178/8 178/9 157/7	3.123	7.715,72	----- 84.549,91 -----	----- 64.159,50 -----	----- 20.390,41 -----
6.	Budynki i budowle przekazane przez PRDiM (basen na bitum, budynek portierni)	ul. Brańska	230	8.393	41.965,00	1.000,00 3.300,00 -----	300,00 2.877,00 -----	700,00 423,00 -----
7.	Budynek po byłym kinie „Znicz”	ul.3-go Maja	1616/3	1.414	142.615,66	230.565,02 ----- -----	30.261,68 ----- -----	200.303,34 ----- -----
8.	Pomnik ku czci Jana Pawła II	skwer u zbiegu ul. Poświętnej i ul. Kościuszki	1625/12	561	14.025,00	----- 500.812,17 -----	----- 90.146,20 -----	----- 410.665,97 -----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Grunty gm. Miejskiej będące w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych i prawnych /wartość księgowa/			847.733	12.202.425,92	-----	-----	-----
10.	Pozostałe grunty gm. Miejskiej				16.739.985,36	-----	-----	-----
11.	Budynki, budowle targowicy ciężkiej	ul. Żwirki i Wigury	1074/12 1074/11 1074/14	45.302	379.465,14	11.482,29 530.606,78 -----	11.482,29 530.606,78 -----	----- ----- -----
12.	Budynki, budowle targowicy lekkiej	ul. Kryniczna	1541/10	2.754	25.612,20	253.164,63 433.024,73 -----	120.678,75 194.861,10 -----	132.485,88 238.163,63 -----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13.	Plac przydworcowy	ul. Białowieska ul. Kolejowa	3244/2 3244/3 3245/3 3245/13 3245/16	1.736	15.278,04	----- 257.016,37 -----	----- 243.799,60 -----	----- 13.216,77 -----
14.	Mosty, kładki, przepusty	Rzeka Lubka Rzeka Biała				----- 2.446.926,63 -----	----- 1.163.795,53 -----	----- 1.283.131,10 -----
15.	Budynki wielorodzinne komunalne					9.333.761,25 ----- -----	4.176.204,39 ----- -----	5.157.556,86 ----- -----
16.	Ulice miejskie, drogi, chodniki, wjazdy, parking					----- 67.086.674,92 -----	----- 18.622.895,81 -----	----- 48.463.779,11 -----
17.	Kanalizacja deszczowa					----- 21.670.035,74 -----	----- 6.251.730,19 -----	----- 15.418.305,55 -----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18.	Pawilon Handlowy /lokale użytkowe/	ul. Widowska ul. Mickiewicza	2577/2	2.590	24.087,00	508.633,01	373.010,57	135.622,44
			2595/2			-----	-----	-----
						-----	-----	-----
19.	Parki, zieleńce, place zabaw		3242/6	41.542	369.644,92			
			3243/4					
			1618/3					
			4694/5					
			4692/1			14.000,00	4.200,00	9.800,00
			4692/2			27.197,00	14.686,44	12.510,56
			4692/3			-----	-----	-----
			4693/1					
20.	Budynek szaletu miejskiego	ul. Dubiażyńska	2995	778	6.511,86	419.501,53	52.437,70	367.063,83
			3258/2			-----	-----	-----
						-----	-----	-----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21.	Ogrodzenie cmentarza komunalnego	ul. Mickiewicza				----- 157.177,98 -----	----- 63.657,09 -----	----- 93.520,89 -----
22.	<u>Pętla MPK</u>	ul. Mickiewicza	Część działki 1933/7	4.835	30.724,05	----- 67.989,76 -----	----- 44.607,80 -----	----- 23.381,96 -----
		ul. Kleszczelowska	178/11			-----	-----	-----
		ul. Studziwodzka	139/20					
23.	Oświetlenie, linie energetyczne, iluminacji					----- 2.350.384,25 -----	----- 783.423,51 -----	----- 1.566.960,74 -----
24.	Budynki gospodarcze komunalne, garaże i inne budowle (przy budynkach mieszkalnych)					66.141,39	46.000,31	20.141,08
						52.739,17	46.994,56	5.744,61
						-----	-----	-----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
25.	Kanały co i cw Kan. burzowe (POM)					----- 303.224,29 -----	----- 269.549,07 -----	----- 33.675,22 -----
26.	Kanalizacja sanitarna					----- 20.544.099,99 -----	----- 4.981.960,91 -----	----- 15.562.139,08 -----
27.	<u>Siedziba</u> <u>Urzędu Miasta</u>	ul. Kopernika 1	2962/2 2962/3 udz. 1/3	1.228	13.756,00			
	Ogółem:					6.499.400,55	2.780.649,15	3.718.751,40
	w tym:							
	Budynki					3.833.648,74	549.526,85	3.284.121,89
	Budowle					54.180,61	11.186,15	42.994,46
	<u>Pozostałe środki</u> <u>trwałe w tym:</u>					2.611.571,20	2.219.936,15	391.635,05

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	- wyposażenie					844.515,24	830.206,54	14.308,70
	- sprzęt komputerowy					1.043.404,24	801.427,70	241.976,54
	w tym użyczony jednostkom podległym w ramach projektu „Wdrażanie elektronicznych usług dla ludności woj. podlaskiego - część II, administracja samorządowa”					108.456,48	2.711,39	105.745,09
	- samochody osobowe: Ford Mondeo i Skoda Super B					159.948,00	159.948,00	-----

Lp	Opis nieruchomości	Położenie	Nr geod. działek	Pow. działki [m ²]	Wartość księgowa gruntu [zł]	Wartość księgowa środka trwałego		
						Brutto	Umorzenie	Netto
						Budynki		
						Budowle		
						Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	- kopiarki i urządzenia wielofunkcyjne					177.065,31	116.632,53	60.432,78
	- ciągniki, przyczepy, kosiarki					216.669,96	151.021,06	65.648,90
	- urządzenia włączające syreny alarmowe					23.589,78	21.835,74	1.754,04
	- pompa szlamowa					5.247,99	3.489,92	1.758,07
	- scena estradowa z oświetleniem					118.432,78	118.432,78	-----
	- wew. sieć tel., centrala tel.					12.700,00	10.943,14	1.756,86
	- telewizja przemysłowa					9.997,90	5.998,74	3.999,16
Ogółem:					30.266.983,37	139.303.024,54	43.189.159,33	96.113.865,21

Wartości niematerialne i prawne, w tym programy komputerowe:

Wartość brutto: 298.107,94 zł

Umorzenie: 279.783,94 zł

Wartość netto: 18.324,00 zł

**Tabela 4. ZBIORCZE ZESTAWIENIE DRÓG MIEJSKICH - Miasto Bielsk Podlaski
na dzień 31.12.2014 roku.**

Lp	Rodzaj nawierzchni	Długość [mb]	Powierzchnia [m²]	Długość kd. [m]
<i>1.</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.	<i>Nawierzchnia bitumiczna</i>	50.777	319.096	37.484
2.	<i>Nawierzchnia betonowa</i>	8.148	46.421	6.257
3.	<i>Nawierzchnia żużlowa</i>	1.076	5.635	140
4.	<i>Nawierzchnia żwirowa</i>	4.947	29.083	432
5.	<i>Nawierzchnia gruntowa</i>	13.678	73.849	-
<i>Razem:</i>		78.626	474.084	44.313

Tabela 5. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2014 roku.

Lp	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki trwałe		
1	2	3	4	5	6
1.	Środowiskowy Dom Samopomocy	ul. Kazimierzowska 18/2	305.166,00	130.122,98	175.043,02
			36.000,00	20.500,00	15.500,00
			-----	-----	-----
			172.042,64	172.042,64	-----
2.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Kazimierzowska 18/3	366.943,19	156.715,32	210.227,87
			80.482,59	80.482,59	-----
			-----	-----	-----
			150.458,47	149.884,37	574,10
3.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	ul. E. Orzeszkowej 19	1.190.206,05	686.654,31	503.551,74
			292.173,00	283.840,55	8.332,45
			89.438,11	46.044,07	43.394,04
			133.927,30	133.927,30	-----

Lp	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki trwałe		
1	2	3	4	5	6
4.	Szkoła Podstawowa Nr 2	ul. kpt. Wł. Wysockiego 6	2.886.257,10	2.121.795,46	764.461,64
			15.279,40	15.279,40	-----
			-----	-----	-----
			438.951,96	438.951,96	-----
5.	Zespół Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego	ul. Poniatowskiego 9	2.555.667,79	1.118.648,65	1.437.019,14
			79.509,32	20.826,59	58.682,73
			-----	-----	-----
			714.035,59	700.896,83	13.138,76
6.	Zespół Szkół im. A. Mickiewicza	ul. A. Mickiewicza 126	3.062.031,80	1.996.760,10	1.065.271,70
			73.579,60	62.706,40	10.873,20
			-----	-----	-----
			660.223,52	660.223,52	-----
7.	Szkoła Podstawowa Nr 5	ul. Kopernika 3	1.039.199,79	205.666,95	833.532,84
			18.885,39	18.218,69	666,70

Lp	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki trwałe		
1	2	3	4	5	6
			----- 265.710,65	----- 265.710,65	----- -----
8.	Gimnazjum Nr 1	ul. Kościuszki 21	5.327.160,91 ----- ----- 656.334,46	3.334.066,91 ----- ----- 645.801,63	1.993.094,00 ----- ----- 10.532,83
9.	Przedszkole Nr 3	ul. Żeromskiego 4	447.405,40 27.128,40 ----- 185.902,26 -----	209.575,60 18.503,40 ----- 185.902,26 -----	237.829,80 8.625,00 ----- ----- -----
10.	Przedszkole Nr 5	ul. Kościuszki 16	352.320,24 ----- -----	318.732,82 ----- -----	33.587,42 ----- -----

Lp	Nazwa jednostki budżetowej	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki trwałe		
1	2	3	4	5	6
			122.545,27	114.184,09	8.361,18
11.	Przedszkole Nr 7	ul. Kazanowskiego 2	154.731,76	102.945,36	51.786,40
			30.368,86	28.124,35	2.244,51
			-----	-----	-----
			242.189,12	242.189,12	-----
12.	Przedszkole Nr 9	ul. Kazanowskiego 2A	303.163,36	199.617,60	103.545,76
			6.628,16	6.628,16	-----
			-----	-----	-----
			127.966,44	127.966,44	-----

Tabela 6. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W ZAKŁADACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2014 roku.

Lp	Nazwa zakładu budżetowego	Położenie nieruchomości	Środki trwałe		
			Brutto	Umorzenie	Netto
			Budynki i budowle		
			Maszyny i urządzenia techniczne		
			Środki transportowe		
			Pozostałe środki trwałe		
			Obiekty inżynierii lądowej		
1	2	3	4	5	6
1.	Pływalnia Miejska „WODNIK”	ul. Kazimierzowska 3B	10.922.831,02	2.995.549,90	7.927.281,12
			162.729,20	162.729,20	-----
			-----	-----	-----
			209.517,06	209.517,06	-----
			1.261.603,27	931.907,82	329.695,45

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji zakładu budżetowego.

Wartości niematerialne i prawne na kwotę: **5.267,48 zł**

Tabela 7. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W INSTYTUCJACH KULTURY wg stanu na dzień 31.12.2014 roku.

Lp	Nazwa instytucji kultury	Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki /m ² /	Środki trwałe		
					Brutto	Umorzenie	Netto
					Budynki i budowle		
					Maszyny i urządzenia techniczne		
					Środki transportowe		
					Pozostałe środki trwałe		
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Kazimierzowska 14	4805	2709	599.672,38	449.753,92	149.918,46
					19.860,22	8.395,00	11.465,22
					-----	-----	-----
					109.341,30	109.341,30	-----
2.	Bielski Dom Kultury	ul. 3 Maja 2	1616/1	1387	463.045,69	451.469,77	11.575,92
					16.204,97	12.693,62	3.511,35
					-----	-----	-----
					296.568,39	292.698,34	3.870,05

- Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez w/w instytucje kultury.
- Wartości niematerialne i prawne (wartość brutto) na kwotę: **20.285,96 zł**
- Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez jednostki budżetowe.
- Wartości niematerialne i prawne na kwotę: **170.566,64 zł** (w tym umarzane stopniowo na kwotę 2.496,00 zł)

Tabela 8. Planowane dochody budżetu Miasta Bielsk Podlaski na 2015 rok uzyskane z gospodarki gruntami i nieruchomościami.

Lp	Wyszczególnienie	Kwota [zł]
1.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności /w tym spłata rat z tytułu dokonanego już przekształcenia z lat ubiegłych/	310.000,00
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	195.866,00
3.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	618.000,00
4.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie, służebność i użytkowanie wieczyste nieruchomości	656.900,00
Ogółem :		1.780.766,00

*Burmistrz Miasta
/-/ Jarosław Borowski*