

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości / zł /	Wartość prawa użytkownika wieczystego / zł /
1.	Bielsk Podlaski w rejonie ulic: Jana Pawła II, Wojska Polskiego		obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 529/13	0,1932	Nieruchomość położona w południowo-zachodniej części miasta Bielsk Podlaski w głębi ulic Jana Pawła II i Wojska Polskiego. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny spółdzielni mleczarskiej i zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do nieruchomości ulicą Jana Pawła II o nawierzchni asfaltowej przez działkę sąsiednią stanowiącą własność użytkownika wieczystego. Nieruchomość posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: wody, energii elektrycznej, kanalizacji. Kształt nieruchomości prostokątny. Nieruchomość jest zabudowana murowanym budynkiem magazynowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Zagospodarowana łącznie z działką sąsiednią na cele prowadzonej działalności gospodarczej z zakresu produkcji wkładów do zniczy. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29 grudnia 2094 r.	Teren, na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski nieruchomość położona jest w strefie C-8 południowo-zachodni obszar mieszkaniowo-usługowy, usługowy oraz produkcyjno-usługowy o ukształtowanej w przeważającej większości strukturze przestrzennej i zabudowie. Według oznaczenia na mapie studium nieruchomość znajduje się w granicach obszaru przeznaczonego na cele produkcyjno-usługowe.	199.900,00	99.975,00

Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M.Kopernika 1 na okres 21 dni : tj. od dnia 14 lipca do dnia 3 sierpnia 2015 r.

**BURMISTRZ MIASTA**

**/-/ Jarosław Borowski**