

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł /	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. Ogrodowa 5	12	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 35,66 m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokojem oraz z piwnicy przynależnej o powier. 3,05 m ² , posiadający balkon. Lokal położony na trzecim piętrze w części środkowej w budynku pięciokondygnacyjnym wybudowanym w roku 1985 w technologii wielkopłytywowej, zewnątrz ocieplonym. Z własnością lokalu związany jest udział 3871/115544 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznacz. nr 4848/1.	BI1P/ 00050 814/6	Obwód nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 4848/1	0,1701	3871/115544	101.212,00	6.788,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 18 marca do dnia 7 kwietnia 2015 r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ Jarosław Borowski