

W Y K A Z
lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie
w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł/	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. 3 Maja 10	5	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 34,62 m2, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju; piwnica nie przynależna. Lokal położony na pierwszym piętrze w części środkowej w budynku 3-kondygnacyjnym wybudowanym w roku 1959 w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonym. Z własnością lokalu związany jest udział 3462/113694 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu nr 1631/5.	BI1P/ 00037 771/5	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 1631/5	0,1633	3462/113694	98.602,00	6.298,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 poz. 518 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 11 września do dnia 1 października 2014 r.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
BURMISTRZA MIASTA
/-/ *Jarosław Borowski*

