

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr K W	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
miasto Bielsk Podlaski ulica Hołowieska	Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3 nr wg ewidencji gruntów i budynków Nr geod. 3510 Ł klasa III	BI1P/000 12083/4	0,3538	Nieruchomość położona w obrębie ul. Hołowieskiej, przy gminnej drodze gruntowej. Kształt działki regularny wydłużony trapez. W pobliżu występuje linia energetyczna, pozostałe uzbrojenie w ul. Hołowieskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki nie zabudowane, łąki i pastwiska, w dalszej odległości budownictwo jednorodzinne i zabudowania szkolne.	Działka w części o pow. około 0,2394 ha położona jest w obszarze zalewowym rzeki Białej, oznaczonym symbolem R3d objętej planem zagospodarowania przestrzennego, wprowadzającym zakaz zabudowy oraz jakiegokolwiek zmiany ukształtowania terenów zalewowych doliny rzeki Białej oraz w części o powierzchni około 0,1144 ha (na głębokości około 30 m od drogi) położona jest poza planem. Brak decyzji o warunkach zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Ostatnio użytkowana rolniczo, porośnięta roślinnością trawiastą. Sposób zagospodarowania a określi decyzja o warunkach zabudowy, wydana na wniosek inwestora.	Dowolny, zgodny z potrzebami nabywcy.	32 900,00 zł (słownie; trzydzieści dwa tysiące dziewięćset złotych) Zwolnienie z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm

Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności , przetarg ustny nieograniczony.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 r. poz. 518 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 24 lipca do dnia 13 sierpnia 2014r.

**PEŁNIĄCY FUNKCJE
BURMISTRZA MIASTA**

/-/ Jarosław Borowski