

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Brańska	<b>BIELSKI</b> Gmina <b>BIELSK</b> <b>PODLASKI</b> Obręb nr 3  <b>247/1</b>  Użytek B B-R Klasa IVb	BI1P/000 92476/0	<b>0,0608</b>	Nieruchomość o kształcie wydłużonego prostokąta o wym. ok. 9 m x 67 m, porośnięta roślinnością trawiastą i krzewiastą. Teren płaski. Położona przy drodze krajowej Nr 66. Sąsiedztwo stanowi zabudowa usługowo-handlowa oraz mieszkaniowo-zagrodowa.	Na obszarze, na którym położona jest nieruchomość, nie obowiązuje plan miejscowy i brak jest obowiązku jego uchwalenia. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Zgodnie z potrzebami nabywcy lub zgodnie z uzyskaną przez niego decyzją o warunkach zabudowy.	brak	<b>29 900,00 zł</b> <b>słownie: dwadzieścia</b> <b>dziewięć tysięcy</b> <b>dziewięćset złotych.</b> Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku VAT - Interpretacja indywidualna Ministra Finansów ITPP1/443-1118/13/AP z dnia 24.01.2014 r. <b>Obowiązek podatkowy może powstać w przypadku ustalenia warunków zabudowy do czasu ogłoszenia przetargu.</b>

**Sposób udostępnienia – przetarg ustny nieograniczony.**

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, Tel. 85 731 81 36 codziennie w godzinach pracy Urzędu.

**Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 13 lutego do dnia 6 marca 2014 r.

**PEŁNIĄCY FUNKCJĘ**  
**BURMISTRZA MIASTA**

***/-/ Jarosław Borowski***