

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie  
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł/	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. Adama Mickiewicza 29B	18	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 41,40 m2, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju; piwnica nie przynależna, z balkonem. Lokal położony na parterze w części środkowej w budynku 5-kondygnacyjnym wybudowanym w roku 1970 w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonym.	BI1P/ 00036 984/4	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działki nr, nr 1729/3, 1720/16	0,1438	4140/360224	96.744,00	1.931,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 29 sierpnia do dnia 18 września 2013 r.

BURMISTRZ MIASTA

*/-/ Eugeniusz Berezowiec*

