

Br.0012.2.5.2024

Protokół Nr 5/24
z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego
oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego Miasta
Rady Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 19 listopada 2024 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta, przy ul. Kopernika 1, sala 302. Obrady rozpoczęto o godzinie 11³¹, a zakończono o godzinie 12⁴¹. W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji – **Roszczenko Andrzej**, Wiceprzewodniczący Komisji – **Boćkowski Karol**, Członkowie Komisji – **Bierzyn Paweł**, **Charyton Stanisław**, **Gołębiowski Mirosław**, **Grygoruk Krzysztof**, **Karpiuk Andrzej**, **Ostaszewski Piotr**, **Ryczkowski Łukasz** oraz Zastępca Burmistrza Miasta – **Kołos Iwona**, Sekretarz Miasta – **Mierzwińska Jolanta**, Skarbnik Miasta – **Szkoda Anna** i Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – **Paweł Korniluk** (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do papierowej wersji protokołu).

Do pkt. 1

Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył posiedzenie Komisji. Powitał wszystkich uczestniczących w posiedzeniu. Poinformował, że wszystkie posiedzenia Komisji są transmitowane i udostępniane w czasie rzeczywistym na stronie internetowej Urzędu. Obecność osób niebędących radnymi, ani osobami publicznymi jest równoznaczna z wyrażeniem zgody na utrwalanie i rozpowszechnianie ich wizerunku utrwalonego za pośrednictwem kamery. Członkom Komisji przypomniał, aby nie upubliczniać danych osób fizycznych bez ich zgody, bo może być pociągnięty do odpowiedzialności, jeżeli dane zostaną ujawnione.

Do pkt. 2

Ustalenie porządku posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko przedstawił porządek posiedzenia podany w zawiadomieniu i otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję i poinformował, że zaproponowany porządek obrad został przyjęty.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 4/24 z posiedzenia Komisji w dniu 22 października 2024 r.
4. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.
5. Informacja stanie zaawansowania prac nad opracowaniem projektu ogólnego planu zagospodarowania miasta Bielsk Podlaski.
6. Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Do pkt. 3**Przyjęcie Protokołu Nr 4/24 z posiedzenia Komisji w dniu 22 października 2024 r.**

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie. Zwrócił się z pytaniem czy ktoś ma pytania lub uwagi do projektu protokołu Nr 4/24 z dnia 22 października 2024 r.?

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowym punkcie i poddał pod głosowanie projekt protokołu Nr 4/24 z posiedzenia Komisji w dniu 22 października 2024 r.

Głosowano w sprawie

Przyjęcie Protokołu Nr 4/24 z posiedzenia Komisji w dniu 22 października 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Paweł Bierżyn, Karol Boćkowski, Stanisław Charyton, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grygoruk, Andrzej Karpiuk, Piotr Ostaszewski, Andrzej Roszczenko, Łukasz Ryczkowski

Po przeprowadzonym głosowaniu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podał wyniki głosowania i poinformował, że protokół został przyjęty.

Do pkt. 4**Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.**

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Rocznej współpracy Miasta Bielsk Podlaski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poinformował, że zapoznał się z programem współpracy i nie ma zastrzeżeń natury merytorycznej, natomiast chciałby zadać pytanie dotyczące wykazu organizacji pozarządowych i innych podmiotów. W wykazie zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej doliczył się około 50 podmiotów. Zwrócił uwagę, że w przedłożonych materiałach mówi się m. in. o stowarzyszeniach „Dom z Sercem” oraz „Dzielni i Waleczni”, które nie występują w wykazie, pomimo tego, że funkcjonują. Radny zwrócił również uwagę na Caritas Diecezji Drohiczyńskiej – jak rozumie, to stowarzyszenie działa na terenie miasta, a ma swoją siedzibę w Drohiczynie. Następnie radny poprosił o udzielenie informacji czy stowarzyszenie „Szczyty - Związek na rzecz Edukacji i Promocji Kultury Białoruskiej” prowadzi działalność na terenie miasta? W wykazie występuje również Uniwersytet Trzeciego Wieku – czy on dalej funkcjonuje? Radny zauważył jednocześnie, że należałoby zaktualizować opublikowany skład Rady Pożytku Publicznego, bowiem np. Iwona Kołos jest ujęta jako przedstawiciel Rady Miasta, a Krzysztof Grodzki jako przedstawiciel klubu Tur Basket. Kontynuując temat omawianego materiału, radny poprosił o wyjaśnienie w jaki sposób są ustalane zadania priorytetowe, które zostały ujęte w § 13 ust. 1 przedłożonego programu? Czy są one

ustalane corocznie? Ostatnie pytanie dotyczy tego, co składa się na kwotę 92 tys. zł, która ma zostać przeznaczona na ochronę zwierząt w 2025 r.? Wyjaśnił, że w tym temacie zdania w społeczeństwie są podzielone. Osobiście jest za tym, żeby chronić zwierzęta, bo są integralnie związane z przyrodą i człowiekiem. Z drugiej strony, jeżeli wyklada się karmę np. na terenie ogrodów działkowych, to budzi bardzo duże kontrowersje, ponieważ grasują tam koty, które rozkopują grządki i wyławiają ryby ze stawów i oczek wodnych. Druga kwestia dotyczy osiedli mieszkaniowych wielorodzinnych i rozsypywanego ziarna dla ptaków. Radny zapytał czy społeczni opiekunowie zwierząt kupują i wysypują ziarno dla ptaków? Zwrócił uwagę, że mieszkańcy skarżą się, że dokarmiane ptaki gromadzą się w pobliżu zabudowań wielorodzinnych i brudzą okoliczne posesje, chodniki i samochody. Zazaczył, że zdaje sobie sprawę z tego, że opiekunowie są potrzebni, ale dokarmianie powinno się odbywać w bardziej cywilizowany sposób. Nie wie ilu jest takich opiekunów w Bielsku Podlaskim, osobiście zna dwóch, ale nie będzie z nimi rozmawiał, bo nie ma takich kompetencji.

Zastępca Burmistrza Miasta Iwona Kołos odnosząc się do tematu kotów i ptaków poinformowała, że najpierw musi się upewnić jak to wygląda i wtedy odpowie radnemu. Dodała, że jeżeli chodzi o gołębie, to ostatnio była u niej mieszkanka miasta, która zwróciła uwagę, że ludzie dokarmiają gołębie wokół ratusza i przez to robi się trochę brudno. Z jednej strony są osoby, które cieszą się tym, że przyjdą i posypią trochę suchego pieczywa, a z drugiej strony są tacy, którym się to nie podoba. Nie ma na to złotej recepty. Nawiązując do poruszonego tematu organizacji pozarządowych Zastępca Burmistrza Miasta zaprosiła zebranych na pierwszą Miejsko-Gminną Galę Organizacji Pozarządowych, która odbędzie się w piątek o godz. 15:00. Uważa, że w Bielsku jest dużo organizacji pozarządowych, co jest ogromnym plusem tego miasta i dzięki nim bardzo wiele się dzieje – czy to w zakresie budżetu obywatelskiego lub inicjatyw oddolnych – mamy bardzo prężne organizacje pozarządowe. Odpowiadając na temat wykazu organizacji pozarządowych w Biuletynie Informacji Publicznej, Zastępca Burmistrza Miasta wyjaśniła, że na stronie jest ankieta, która jest skierowana do organizacji pozarządowych. Po jej wypełnieniu organizacja automatycznie wskakuje do naszej bazy danych. Na przykład są organizacje pozarządowe, które zarejestrowały się w Sądzie w Białymstoku. Owszem, to wyskakuje potem w systemie powiatowym, ale Urząd Miasta nie zawsze od razu otrzymuje taką informację. Radny wspominał o stowarzyszeniu, które powstało w Środowiskowym Domu Pomocy w tym roku. Odbędzie się już pierwsze szkolenie dla organizacji pozarządowych, uczyliśmy pisanie projektów i składania wniosków przez „Witkacego”. Poinformowała, że w grudniu odbędzie się jeszcze jedno szkolenie. Panie z Urzędu Marszałkowskiego wyjaśnią jak składać wnioski, powiedzą na co zwrócić uwagę i poruszą inne ważne tematy. Podejrzewa, że stowarzyszenie nie jest ujęte w naszym wykazie, bo nie wypełniło jeszcze ankiety. Odnośnie Uniwersytetu Trzeciego Wieku – jego działalność zależy od lidera. Poinformowała, że rozmawiała z wieloletnią liderką uniwersytetu, która zrezygnowała z różnych przyczyn. Prowadzenie takiego uniwersytetu to nie jest taka prosta sprawa – do tego potrzebne są chęci, siły i pomysły. Być może radny Gołębiowski byłby tym zainteresowany. Bycie liderem organizacji pozarządowej wymaga zaangażowania i włożenia mnóstwa pracy i wysiłku. Spotyka się to również z akceptacją i brakiem akceptacji. Odnośnie stowarzyszenia „Szczyty” – sprawdzi tą sprawę. Wyjaśniła, że priorytety poruszone przez radnego wynikają z pewnych naszych działań, konkursów, gdzie organizacje pozarządowe mogą składać wnioski, dlatego teraz szkolimy te organizacje. To nie jest zmieniane co roku, tylko są wprowadzone pewne aktualizacje. Kolejny temat poruszony przez radnego dotyczył Caritasu. Odpowiedziała, że Caritas bardzo się angażuje – przez wiele lat prowadzili świetlicę środowiskową otwartą dla dzieci. Tam spotykają się i młodzi i seniorzy. Oprócz tego Caritas składał wnioski na bardzo wiele akcji w ramach letniego wypoczynku. Podkreśliła, że Caritas na terenie miasta jest naprawdę aktywny i organizuje bardzo wiele akcji. Jej działania są bardzo znane na terenie miasta, m. in. organizowanie paczek dla dzieci. Zazaczyła, że aktywność organizacji pozarządowych jest bardzo widoczna. Są to na przykład pikniki dla dzieci czy inne przeróżne działania. W sprawozdaniach

można wyczytać jak aktywne są nasze organizacje pozarządowe na terenie miasta. Nie wszystkie organizacje składają wnioski o dotacje – są takie, które działają oddolnie i nigdy nie prosily Miasta o jakiegokolwiek wsparcie.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski podziękował Pani Burmistrz za ofertę, ale z przyczyn wymienionych przed chwilą nie może jej przyjąć. Dodał, że pączkę należy przekazywać ludziom młodym, a w Bielsku są emeryci o wiele młodszy od niego. Odnośnie dokarmiania zwierząt – osobiście uważa, że jak babcia przyjdzie z wnuczkami i posypie okruszki chleba, to nie jest problem. Natomiast, jeżeli ktoś wysypuje całą garść okruszków czy ziaren między blokami to jest problem dla ludzi, bo wtedy zlatuje się mnóstwo gołębi. Poprosił o zrozumienie, że nie jest przeciwko ptakom, kotom, czy psom – zwierzęta są naszymi przyjaciółmi. Chciałby jedynie zasygnalizować problem, który jest zgłaszany przez mieszkańców, działkowców. Poinformował, że na zebraniach sprawozdawczo-wyborczych „Ziemi Bielskiej” padały różne wypowiedzi. Osobiście też widzi na swojej działce kawałki skrzydełek, udek, które pojawiają się nie wiadomo skąd - zapewne zostały przyniesione przez wrony.

Sekretarz Miasta Jolanta Mierzińska poinformowała, że chciałaby się odnieść do sugestii radnego Mirosława Gołębiowskiego związanej z wykazem stowarzyszeń, który znajduje się na naszej stronie oraz brakiem niektórych stowarzyszeń. Wyjaśniła, że Urząd Miasta nie ma obowiązku zamieszczania wykazu stowarzyszeń. Taki obowiązek spoczywa na staroście, który rejestruje stowarzyszenia i to on ma obowiązek taki wykaz zamieścić. Miasto zamieszcza taki wykaz po to, żeby pokazać z jakimi stowarzyszeniami współpracujemy. Wyjaśniła, że jeżeli stowarzyszenia chciałyby się znaleźć w wykazie naszych stowarzyszeń, to muszą wypełnić ankietę, o której wcześniej wspomniała Pani Burmistrz i na podstawie tej ankiety stowarzyszenie zostaje dopisane do wykazu. Są również takie stowarzyszenia, które są zarejestrowane i posiadają KRS, stąd też Urząd nie musi ich wpisywać, bo one są na zupełnie innej stronie internetowej i tam można je odnaleźć. Chcemy też pokazać jak duża liczba takich organizacji pozarządowych funkcjonuje w Bielsku Podlaskim. Przykładem ogromnego zainteresowania tych brakujących stowarzyszeń jest organizowana w niedługim czasie Gala Organizacji Pozarządowych. Niektóre organizacje, usłyszawszy o tej Gali, chcą dopisać się do naszego wykazu i pokazać, że też funkcjonują. Zaznaczyła, że cieszymy się z tego, że te organizacje się uaktywniają, bo chcą w jakiś sposób być docenione, zauważone przez władze miasta.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Rocznej strategii współpracy Miasta Bielsk Podlaski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Paweł Bierżyn, Karol Boćkowski, Stanisław Charyton, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grygoruk, Andrzej Karpiuk, Piotr Ostaszewski, Andrzej Roszczenko, Łukasz Ryczkowski

Po przeprowadzonym głosowaniu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podał wyniki głosowania i stwierdził, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na 2025 rok dla samorządowego zakładu budżetowego „Pływalnia Miejska - WODNIK” w Bielsku Podlaskim.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na 2025 rok dla samorządowego zakładu budżetowego „Pływalnia Miejska - WODNIK” w Bielsku Podlaskim.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Paweł Bierżyn, Karol Boćkowski, Stanisław Charyton, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grygoruk, Andrzej Karpiuk, Piotr Ostaszewski, Andrzej Roszczenko, Łukasz Ryczkowski

Po przeprowadzonym głosowaniu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podał wyniki głosowania i stwierdził, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2024 r.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Skarbnik Miasta Anna Szkoła poinformowała, że chciałaby zwrócić uwagę na zmiany wprowadzone po stronie wydatkowej, bowiem zmiany po stronie dochodów to „kosmetyka”. W pierwszej kolejności po stronie wydatków chciałaby zwrócić uwagę na kwotę 25.141 zł. To jest pierwsza rata zwrotu nienależnie pobranych dochodów z Urzędu Marszałkowskiego. W latach 2016-2022 Urząd Miasta otrzymywał zawyżone dochody z tytułu opłat środowiskowych, kar. Okazało się, że częściowo te dochody powinny trafić do Gminy Wiejskiej Bielsk Podlaski, a nie do Miasta Bielsk Podlaski. Przez te wszystkie lata łączna suma wyniosła 535.141 zł. W Wieloletniej Prognozie Finansowej wprowadzamy to jako przedsięwzięcie po to, żeby móc podpisać porozumienie z Urzędem Marszałkowskim i zwrócić te środki w trzech ratach. W tym roku 25 tys. zł i po 255 tys. zł w roku 2025 i 2026. Pozostałe zmiany są nieznaczne. W wydatkach bieżących w tym miesiącu inaczej ujęto rozpisane poręczenie dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. W Wieloletniej Prognozie Finansowej wpisane są tylko takie poręczenia tych rat, które mają w danym roku do spłaty. W wydatkach majątkowych są zmiany wskazujące na zbliżanie się do końca roku, gdzie zmniejszamy plany, bo środki nie będą już wykorzystane. W Szkole Podstawowej nr 4 trzeba wykonać jeszcze zabudowę w szafy, natomiast w Szkole Podstawowej nr 3 należy zakupić zmywarkę. Szkoły posiadają te środki w swoich planach i jeszcze w tym roku, w ramach starego budżetu, są w stanie zrealizować te zakupy, bądź usługi inwestycyjne.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poinformował, że chciałby zabrać głos w sprawie redystrybucji, o której mówiła Pani Skarbnik. Stwierdził, że trochę się dziwi temu, że Urząd Marszałkowski, Miasto, a w szczególności Gmina Wiejska nie zwróciła uwagi na to skąd te pieniądze się wzięły. Jeżeli ktoś wkłada mu pieniądze do kieszeni, to powinien się zastanowić czy te pieniądze należą do niego, czy też nie. Będąc w tym

temacie chciałby zadać pytanie Skarbnik Miasta odnośnie dawnego składowiska w Augustowie. Przypomniał rok 2003, kiedy firma ze Świdnicy oddała do użytku składowisko spełniające wszelkie wymogi ochrony środowiska. Czy my w tej chwili z tytułu rekultywacji tego gruntu jako Miasto ponosimy jakieś koszty, czy nie ponosimy kosztów? Czy to przejęła Hajnówka na skutek pewnych uzgodnień, umów? Dodał, że jeżeli chodzi wyposażenia szkół, to nie ma zastrzeżeń, jak potrzebna jest zmywarka, to potrzebna, nawet jeżeli ona kosztuje 16 czy 18 tysięcy złotych, bo przecież wydaje się posiłki.

Skarbnik Miasta Anna Szkoda odpowiedziała, że te opłaty, o których tutaj mowa, dotyczyły właśnie składowiska odpadów w Augustowie. Tam były składowane odpady i za to były naliczane opłaty środowiskowe, które trafiały do Urzędu Marszałkowskiego, a ten z kolei redystrybuował to na Gminę i zamiast do Gminy Wiejskiej trafiły one do Gminy Miejskiej. Jeśli chodzi o użytkowanie tego składowiska, składowisko zostało wydierżawione dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Hajnówce w 2015 albo 2016 roku do dopełnienia i zrehabilitowania tego terenu. Na pewno to składowisko zostało zapełnione, bo z tego co pamięta, za bieżący okres już nie ma tam opłat za składowanie odpadów.

W trakcie powyższej wypowiedzi posiedzenie opuścił członek komisji – Paweł Bierżyn. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 8 członków komisji.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski zwrócił uwagę, że formalnie korzystaliśmy z tych pieniędzy, które trafiły do budżetu miasta. Zapytał czy przy zwrocie będzie to oprocentowane?

Skarbnik Miasta Anna Szkoda odpowiedziała, że zwracamy tylko kwotę nominalną, taką jaką otrzymaliśmy, bez odsetek.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Karol Boćkowski, Stanisław Charyton, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grygoruk, Andrzej Karpiuk, Piotr Ostaszewski, Andrzej Roszczenko, Łukasz Ryczkowski

NIEOBECNI (1)

Paweł Bierżyn

Po przeprowadzonym głosowaniu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podał wyniki głosowania i stwierdził, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2024-2036 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2024-2036.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2024-2036 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2024-2036.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Karol Boćkowski, Stanisław Charyton, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grygoruk, Andrzej Karpiuk, Piotr Ostaszewski, Andrzej Roszczenko, Łukasz Ryczkowski

NIEOBECNI (1)

Paweł Bierżyn

Po przeprowadzonym głosowaniu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podał wyniki głosowania i stwierdził, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej podjęcia przeciwdziałań w przypadku tworzenia na terenie gminy ośrodków dla imigrantów.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej podjęcia przeciwdziałań w przypadku tworzenia na terenie gminy ośrodków dla imigrantów.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Karol Boćkowski, Stanisław Charyton, Mirosław Gołębiowski, Krzysztof Grygoruk, Andrzej Karpiuk, Piotr Ostaszewski, Andrzej Roszczenko, Łukasz Ryczkowski

NIEOBECNI (1)

Paweł Bierżyn

Po przeprowadzonym głosowaniu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podał wyniki głosowania i stwierdził, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Do pkt. 5

Informacja o stanie zaawansowania prac nad opracowaniem projektu ogólnego planu zagospodarowania miasta Bielsk Podlaski (informacja stanowi załącznik nr 2 do papierowej wersji protokołu)

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski stwierdził, że wstępnie zapoznał się z prowidorium budżetowym. Zwrócił uwagę, że przewidziano pewną kwotę na wykup terenu pod drogi. Zwrócił się z pytaniem jakie grunty będą wykupywane w przyszłym roku i jakie grunty wykupiono w roku obecnym? Radny wyjaśnił, że mieszkańcy zabiegają o to, żeby część gruntów, które są w ich władaniu, były przejęte na drogi i żeby w tych ciągach komunikacyjnych powstała infrastruktura. Jest to oczywiste w sytuacji, kiedy mamy plan zagospodarowania przestrzennego. Pamięta ile było problemów z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie dziwi się wcale, że Burmistrz zmienił zdanie i będą to robili inni. Nie wyobraża sobie, jakby to było, gdyby to Referat Gospodarki Przestrzennej czynił to własnymi siłami, przy współudziale specjalistów, architektów i urbanistów. Wie z doświadczenia, że już w 2005 roku mieliśmy problem ze skompletowaniem Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przy tego typu planie w granicach ulic Warzywna, Chmielna, Białowieska. Natomiast teraz planem ogólnym trzeba objąć całe miasto i to czyni nie tylko gmina Bielsk Podlaski, ale wszystkie gminy na terenie kraju. Podkreślił, że to jest przedsięwzięcie ogromnej wagi. Ponownie poprosił o wyjaśnienie tematu związanego z wykupem gruntów.

W trakcie powyższej wypowiedzi na posiedzenie Komisji przybył Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski – Paweł Korniluk.

Skarbnik Miasta Anna Szkoła poinformowała, że chciałaby zabrać głos w temacie prowidorium budżetowego, bo radny Gołębiowski zaczął mówić o zabezpieczonych środkach na 2025 rok. Wyjaśniła, że środki są zabezpieczone w dwóch pozycjach, które dotyczą dwóch referatów. Pierwsza pozycja dotyczy Referatu Gospodarki Przestrzennej, gdzie są środki na wykup drogi przy ul. Białostockiej – ten temat szerzej omówi kierownik Paweł Korniluk. Druga pozycja dotyczy Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych, ze względu na realizację inwestycji budowy ul. Obwodowej i ul. Wierzbowej. W budżecie zabezpieczono ok. 1.2 mln zł na odszkodowania za przejęte grunty w ul. Obwodowej i ok. 2 mln zł na ul. Wierzbową. To są wydatki związane z inwestycjami, które będą prowadzone w 2025 r.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – Paweł Korniluk stwierdził, że mamy zabezpieczone środki na odszkodowania za drogi, które są ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przypomniał, że odszkodowanie za drogi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Urząd musi wypłacić w sytuacji, gdy właściciel gruntu dokona podziału zgodnie z planem i z mocy prawa ta własność przechodzi na Gminę Miejską i my dokonujemy odszkodowania. Te działki zostały podzielone 2 lata temu. W zeszłym roku właściciel nie wystąpił do nas o odszkodowanie. Jeden z właścicieli wystąpił, drugi był namawiany, ale nie wystąpił. Wystąpi prawdopodobnie w przyszłym roku i my te środki musimy zabezpieczyć, bo trzeba te odszkodowanie wypłacić. Zwrócił uwagę, że radny wspominał o planie przy ulicy Chmielnej, który obowiązuje już niemal od 20 lat. Ustawa o gospodarce nieruchomościowej mówi o działkach, które powstały w wyniku podziału. Jeżeli ktoś miał drogę wcześniej i plan miejscowy z przeznaczeniem te działki przeznaczył pod drogę, ale za takie wypłacić odszkodowanie nie możemy. Z chwilą nowego podziału działki przechodzą na własność gminy miejskiej. I są takie sytuacje, że ktoś miał działkę wydzieloną, która pokrywa się z planem miejscowym, ale ona już była wydzielona wcześniej, więc tutaj nie mamy podstawy do wypłacenia odszkodowania. Odnosząc się do pytania o plan ogólny, plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, lecz nie daje podstawy do wypłacania odszkodowań. Plan ogólny wyznacza obszary i powinny być te drogi uwzględnione. My w planie ogólnym nie mamy podstaw do wyznaczania typowo pasów pod drogi. Jedynie takim pasem może być budowana droga S19 czy łącznik o znaczeniu ponadlokalnym strategicznym.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski poinformował, że przy tej okazji chciałby wyjaśnić niektóre sprawy, aby nie zabierać czasu na sesji. Mieszkańcy zgłaszają się z wieloma problemami i jednym z takich tematów jest teren po byłym „Lenpolu”. W tym miejscu powstały dwa ładne budynki wielorodzinne. Jest obiekcja ze strony niektórych mieszkańców odnośnie zjazdu. Zapytał czy ten teren jest objęty planem miejscowym?

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – Paweł Korniluk odpowiedział, że nie jest.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski kontynuował, że niemniej jednak plan zagospodarowania tego terenu jest i być może do niektórych osób dotarły informacje na piśmie odnośnie pewnych uzgodnień. Wjazd na tą nieruchomości jest od dawien dawna z czasów PRL-owskich od strony skrzyżowania ul. 11 Listopada, ul. Wyszynskiego i ul. Wierzbowej. I mieszkańcy zwracają się z taką informacją, że według ich wiedzy, ten zjazd będzie poszerzony w kierunku południowo-wschodnim. Mieszkańcy nie wyobrażają sobie w przyszłości ruchu komunikacji w sytuacji, kiedy będą mieszkańcy osiedla, które powstanie, o czym pan kierownik zapewne wie, i będą z tego zjazdu korzystać. Ten zjazd powinien być przesunięty znacząco w kierunku wschodnim. Dawny zjazd funkcjonuje z dziada, pradziada, kiedy jeszcze rolnicy furmankami i ciągnikami w różny sposób przywozili len do roszenia. On tam nie powinien funkcjonować w ogóle. Następnie radny zwrócił uwagę, że na tym skrzyżowaniu dzieją się nieciekawe rzeczy. Jest to niefortunne, nieco przesunięte skrzyżowanie. Jeżeli ul. Wierzbowa będzie poddana modernizacji, to zwiększy się natężenie ruchu na ww. skrzyżowaniu. Ludzie zgłaszają się również odnośnie zatrzymywania się autobusu szkolnego Gminy Wiejskiej przed tym skrzyżowaniem i zamierza rozmawiać z naszym radnym na ten temat. Ten autobus powinien się zatrzymywać dużo wcześniej. Zwrócił się z pytaniem do kierownika Pawła Korniluka czy wie coś w kwestii terenu po byłej roszarni? Jaka tam będzie koncepcja? Zaznaczył, że należy dać odpowiedź ludziom, którzy w tym obrębie zamieszkują.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – Paweł Korniluk odpowiedział, że radny słusznie zauważył, że teren po dawnej roszarni stanowi własność podmiotu trzeciego. Zabudowa wielorodzinna jest realizowana na podstawie wydanych decyzji o warunkach zabudowy, ponieważ planu miejscowego na tym terenie nie ma. Inwestor występując o ustalenie warunków zabudowy określa sposób badanej inwestycji. Sąsiedzi, którzy interweniują są zawiadamiani, są stroną w postępowaniu, ale inwestor opisując inwestycję we wniosku ma obowiązek określić sposób komunikacji i kilkakrotnie pan radny powtórzył, że ten zjazd jest istniejący. Z koncepcji, która została przedłożona wynika, że jest tam drugi zjazd i obsługa nowych budynków będzie odbywała się tym nowym zjazdem, lecz ten zjazd jest istniejący i my się do tego nie odnosimy, bo to jest kompetencja zarządcy drogi. Właściciel ma prawo wjeżdżać na istniejący zjazd. I tu jest jeszcze sytuacja na tyle problemowa, że zjazd, o którym mówimy, jest bezpośrednio nie z miejskiej drogi, tylko z drogi wojewódzkiej. I tutaj zarządca drogi jest powiadamiany, każdy projekt decyzji o warunkach zabudowy jest uzgodniony z zarządcą drogi wojewódzkiej i zarządca nie wnosi przeciwnego stanowiska co do istniejącego zjazdu. Z racji wcześniejszego zawodu o bezpieczeństwie ruchu może dużo mówić. Zgadza się, że jest to niebezpieczne, ale przebudowa zjazdów wymaga projektu stałej organizacji ruchu i to nie leży w kompetencji burmistrza i decyzji o warunkach zabudowy, tylko zarządcy drogi. Jego zdaniem, przy budowie ul. Wierzbowej należałoby w jakiś sposób znaleźć rozwiązanie komunikacyjne z zarządcą drogi wojewódzkiej, które ułatwiłoby i poprawiłoby przede wszystkim bezpieczeństwo. Ten zjazd jest istniejący, więc właściciel na swojej działce ma prawo wjeżdżać istniejącym zjazdem. Gwarantuje jednak, że obsługa komunikacyjna nowych obiektów wielorodzinnych będzie się odbywać nową drogą wewnętrzną na terenie inwestycyjnym. Tam powstała droga przy dwóch nowych blokach i ta droga ma być dalej wybudowana w głąb tego terenu. Tam jest prawie 5 hektarów powierzchni, więc to jest duży obszar.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski stwierdził, że doskonale rozumie wyjaśnienie kierownika Korniluka. Zarządcą drogi na skrzyżowaniu wyższej kategorii jest Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich. Mieszkańcy, którzy zgłaszają się z tym problemem, uważają, że gospodarzem jest Burmistrz i Rada Miasta ma tutaj wiele do powiedzenia. Niemniej jednak, uwagi należy kierować do PZDW i Marszałka Województwa, ale pewne uzgodnienia odnośnie organizacji ruchu dotyczą też miasta. Poprosił, aby zwrócić na to uwagę, bo na tym skrzyżowaniu powstają różne problemy. Zwrócił uwagę, że ul. 11 Listopada, po oddaniu do użytku drogi krajowej nr 19 będzie trasą przelotową. To będzie najkrótszy zjazd i nasilenie ruchu będzie duże. Z okien własnego mieszkania widzi, że od samego rana do godziny 16-17, ul. 11 Listopada jest zapchana w okresie kiedy przemieszczają się pociągi. W tym obszarze powstaje niesamowity problem, dlatego prosi aby mieć to na uwadze. Niektórzy proponują koncepcję, aby zrobić małe rondo tuż za przejazdem. Czy jest to możliwe ze względów technicznych? Trudno powiedzieć. Na ten temat musieliby się wypowiedzieć projektanci. Podsumowując – petycje należy składać do PZDW, ale Miasto powinno nad tym czuwać.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** zamknął dyskusję w przedmiotowej sprawie i poinformował, że Komisja zapoznała się z przedmiotową informacją.

Do pkt. 6

Dyskusja, wolne wnioski, sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko otworzył dyskusję w przedmiotowym punkcie. Przypomniał, że w okresie międzysesyjnym radni otrzymali do wiadomości pismo jako radni, które Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg skierował do Pana Burmistrza. Sprawa przedstawiona w tym piśmie dotyczy ul. Chmielnej i była poruszana kilka miesięcy temu. Zapytał na jakim etapie jest sprawa dofinansowania fragmentu ul. Chmielnej pomiędzy skrzyżowaniem z ul. Batorego i ul. Rumiankową?

Skarbnik Miasta Anna Szkoa wyjaśniła, że Urząd otrzymał pismo, kiedy wydatki i dochody były już w pewnym zakresie zbilansowane, dlatego aktualnie pismo pozostaje bez ujęcia w budżecie na 2025 rok. Oczywiście zostanie to przeanalizowane wspólnie z Panem Burmistrzem. Nie tylko Pan Burmistrz będzie podejmował tutaj decyzję, zapewne również kierownicy będą próbowali znaleźć środki i wprowadzić to do budżetu autopoprawką, natomiast na tą chwilę w budżecie na 2025 rok tych wydatków nie ma ujętych.

Członek Komisji Krzysztof Grygoruk zwrócił uwagę, że kwota zmalała z 300 tys. zł do 200 tys. zł. Tak jak Pani Skarbnik słusznie zauważyła, to jest koniec roku i wszystko zostało już poplanowane na przyszły rok. Osobiście jest zdania, że ten temat nie jest nikomu nieznany, bowiem był on „wałkowany” jeszcze w poprzedniej kadencji. Jego stanowisko jest takie, że to powinno się odbywać w ramach współpracy, żebyśmy otrzymali środki od powiatu, żeby to nie działało tylko w jedną stronę.

Członek Komisji Mirosław Gołębiowski przypomniał, że w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, który został uchwalony w poprzedniej kadencji Rady Miasta, było planowane m. in. zadanie dotyczące ul. Polnej w kwocie 839 tys. zł, które zostało zaplanowane do realizacji w 2025 r. Radny zapytał czy ww. zadanie wejdzie w fazę realizacji? Następne pytanie chciałby skierować do kierownika Pawła Korniluka. Wyjaśnił, że działkowcy w dalszym ciągu mają obiekcje co do usytuowania ogrodów działkowych w planach. Pan kierownik był na szkoleniach wraz z współpracownikami i wie, że na pewno dużo na tym skorzystali. Projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii zakłada, że ogrody działkowe znajdują się we wszystkich strefach. Nie wie jednak, czy to rozwiązanie przejdzie. Obecnie projekt rozporządzenia jest skierowany do uzgodnień międzyresortowych, opiniowania oraz konsultacji

społecznych. Jest prośba zarówno „Podlasiaka” jak i „Ziemi Bielskiej”, nawet w przypadku jak to nie dojdzie do skutku, to żeby nasze ogrody działkowe znalazły się w strefie zieleni i rekreacji. Bardzo dobrze by było, gdyby wokół tej strefy była zabudowa jednorodzinna. Pytanie dotyczy 20-hektarowego terenu od strony zachodniej ogrodu działkowego „Ziemia Bielska”, przy końcu ul. Jana Pawła II – co tam ma być usytuowane? Czy wpłynęły wnioski w tej sprawie?

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – Paweł Korniluk stwierdził, że nie będzie się wypowiadał na temat projektu zmiany rozporządzenia. Jeżeli rozporządzenie zostanie zmienione, to jak najbardziej będziemy procedować z obowiązującym rozporządzeniem. W chwili obecnej ogródki działkowe funkcjonują jako zabudowa uzupełniająca do funkcji mieszkaniowej niskiej. Wniosków na etapie ich zbierania do planu ogólnego wpłynęło około 400. Te wnioski bardzo solidarnie złożyli działkowcy. Wszystkie wnioski zostaną upublicznione. Aktualnie są przetwarzane. To są materiały planistyczne, które w ramach konsultacji społecznych w procedurze planistycznej zostaną upublicznione. Na chwilę obecną od działkowców wpłynęło 382 wnioski. Były też wnioski od innych mieszkańców. To są 3 segregatory wniosków, one są jednakowej treści, tylko podmiot wnoszący się zmieniał. Te wnioski, zgodnie z ustawą, są w toku procedury planistycznej i zostaną po anonimizacji upublicznione. Na chwilę obecną nie może takiej informacji udzielić, bo nie zna wszystkich wniosków.

Członek Komisji Krzysztof Grygoruk zwrócił uwagę, że w ul. Leśnej asfalt jest wylany tylko do połowy ulicy. Radny zwrócił się z pytaniem czy asfalt zostanie wylany również na pozostałej długości ulicy? Radny dodał, że mieszkańcy pytają również o budowę fontanny i tężni. Termin odbioru zbliża się wielkimi krokami. W trakcie ubiegłej sesji Pan Burmistrz wyszedł, aby spotkać się z wykonawcą, która to robi. Jak to spotkanie się skończyło? Osobiście podejrzewa, że wykonawcy zarówno tężni jak i fontanny nie wyrobią się w terminie, bo prace nie ruszyły za mocno po tym spotkaniu. Następnie radny poinformował, że znalazł fajne, międzynarodowe stowarzyszenie miast „CittaSlow”, które zajmuje się rozwojem mniejszych miast. Osobiście przekaże materiał do zapoznania się w tej sprawie dla Zastępcy Burmistrza i Pani Sekretarz. Koszt przynależności to 600 euro i jest to opłata jednorazowa. Wymagana jest bezwzględna większość głosów, a korzyści w jego opinii są znaczące dla naszego miasta i dają duże możliwości na pozyskanie środków. Coraz więcej miast przystępuje do tego stowarzyszenia, a z województwa podlaskiego nie ma jeszcze żadnego miasta. Prekursorem w Polsce jest województwo warmińsko-mazurskie. Osobiście uważa, że to jest fajna sprawa, godna rozważenia. Jednocześnie zachęca radnych, aby zapoznali się z działalnością ww. stowarzyszenia.

Zastępca Burmistrza Miasta – Iwona Kołos odnośnie tematu budowy fontanny i tężni stwierdziła, że radni wiedzą co się dzieje w tym zakresie i pozostawi ten temat bez większych komentarzy. Firma jest taka, jaka jest. Jest prowadzona bardzo intensywna korespondencja z tą firmą. Widzimy, że chyba za późno wzięli się do pracy,. Obawia się, że skutek tego jest już widoczny w tej chwili, ale robimy wszystko, żeby jakkolwiek zadziałać w tej kwestii. Praktycznie nie ma tygodnia, żeby nie było korespondencji, ponagleń, ale tylko na tyle możemy sobie pozwolić. Na inne tematy odpowie na piśmie, zainteresuje się również stowarzyszeniem przedstawionym przez radnego. Jeżeli chodzi o międzynarodowe działania, w ubiegłym tygodniu młodzi przedsiębiorcy z Bielska Podlaskiego reklamowali nasze miasto w Kuwejcie i Dubaju. Na stronie Urzędu Miasta będzie przedstawiona informacja na ten temat, co pokazuje, że angażujemy się w różne działania.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu, **Przewodniczący Komisji Andrzej Roszczenko** podziękował wszystkim uczestniczącym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokół sporządził:

Piotr Wawulski

**Przewodniczący Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego,
oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego**

Andrzej Roszczenko