

BURMISTRZ MIASTA
BIELSK PODLASKI
17-100 Bielsk Podlaski
ul. Kopernika 1

Bielsk Podlaski, dnia **04 stycznia 2024 r.**

Br.0003.75.2023

Sz. P. Artur Żukowski
Radny Miasta Bielsk Podlaski

W odpowiedzi na zapytanie wniesione w dniu 27 grudnia 2023 r. podczas LXXII Sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski dotyczące „budowy wieży radiotelewizyjnej w lokalizacji ul. Ekologicznej” informuję, że postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało zakończone decyzją nr 4/2023 wydaną w dniu 21 marca 2023 r., w rozstrzygnięciu której Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie wieży jako nośnika urządzeń, w tym antenowych konstrukcji wsporczych i instalacji radiokomunikacyjnej o nazwie BT13601 Bielsk Pdl. Mickiewicza, a także związanego z tymi urządzeniami osprzętu i urządzeń zasilających, o wysokości powyżej 3 m, wraz z wolnostojącymi szafami telekomunikacyjnymi. Przedmiotowa decyzja została zaskarżona do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku. Decyzją nr 409.49/B-16/2/2023 z dnia 05.05.2023 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze zaskarżoną decyzję organu I instancji t.j. Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski **utrzymało w mocy**. Poprzednia decyzja nr 18/2022 z dnia 07.12.2022 r. Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie wieży radiokomunikacyjnej o wysokości 56,00 m wraz z antenowymi konstrukcjami wsporczymi, osprzętem i urządzeniami zasilającymi została uchylona przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze i przekazana do ponownego rozpatrzenia. Ww. Organ w decyzji nr 409.291/B-16/VI/2022 z dnia 22.12.2022 r. wskazał dla Organu I instancji, o co Inwestor powinien uzupełnić wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego. Inwestor w dniu 02.02.2023 r. uzupełnił przedmiotowy wniosek o informacje, które wskazało Samorządowe Kolegium Odwoławcze, co potwierdza utrzymanie w mocy decyzji nr 4/2023 z dnia 21 marca 2023 r. o czym mowa na wstępie. Podkreślić należy, iż na etapie ustalania lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wymagane złożenie dokumentacji technicznej przez Inwestora. Następuje to na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu architektoniczno – budowlanego t.j. starosty.

Podkreślić należy również, iż przedmiotowe zamierzenie zakwalifikowane zostało jako **inwestycja celu publicznego**. W związku z tym, zasadne jest prowadzenie postępowania

zmierającego do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a nie jak wspomniane w zapytaniu Radnego Miasta Bielsk Podlaski - decyzji o warunkach zabudowy.

Pojęcie „inwestycji celu publicznego” zostało zdefiniowane w art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z przytoczonym przepisem pod pojęciem tym należy rozumieć „działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”, w świetle przywołanego art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest m.in. budowa obiektów i urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji. Pojęcie „łączności publicznej” zostało zdefiniowane w art. 4 pkt 18 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, iż należy przez to rozumieć infrastrukturę telekomunikacyjną służącą zapewnieniu publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych w rozumieniu przepisów prawa telekomunikacyjnego. W ocenie tut. Organu planowana inwestycja stanowi cel publiczny, o którym mowa w art. 6 pkt. 1 UoGN t.j. budowa i utrzymanie obiektów łączności publicznej.

Zgodnie ze stanowiskiem z dnia 26.01.2023 r. Ministerstwa Klimatu i Środowiska „rozstrzygnięcie kwestii ochrony środowiska związanej z budową stacji bazowej należy do kompetencji organu ochrony środowiska. Organem ochrony środowiska właściwym w sprawach dotyczących instalacji radiokomunikacyjnej emitującej pola elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0,03 MHz do 300 000 MHz, z której emisja nie wymaga pozwolenia jest starosta”.

Nadmienić należy również, iż organem właściwym do udzielenia odpowiedzi na wnoszone petycje i sprzeciwy dotyczące podejrzenia przekroczenia dopuszczalnych norm oddziaływania magnetycznego oraz sprzeciwy przeciwko budowie masztu jest również starosta.

W związku z powyższym podnoszone przez mieszkańców miasta Bielsk Podlaski oraz Radnego Miasta Bielsk Podlaski argumenty dotyczące braku dołączonej dokumentacji technicznej na etapie ustalania lokalizacji inwestycji celu publicznego są bezpodstawne.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miasta Bielsk Podlaski