

BURMISTRZ MIASTA
BIELSK PODLASKI
17-100 Bielsk Podlaski
ul. Kopernika 1

Bielsk Podlaski, 11 kwietnia 2023 r.

Br.0003.29.2023

Pan
Tomasz Hryniewicki
Radny Miasta Bielsk Podlaski

W odpowiedzi na interpelację z dnia 28.03.2023 r. dotyczącą opłaty adiacenckiej informuję, że są prowadzone postępowania administracyjne mające na celu ustalenie opłaty adiacenckiej, w związku z wybudowaną kanalizacją sanitarną, w ulicach miasta Bielsk Podlaski na których realizowany jest program „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej”.

Ponadto nadmieniam, że zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściciele nieruchomości zobowiązani są do uczestnictwa w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej poprzez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich.

Przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej, które rzutuje na wartość nieruchomości- rozumie się budowę drogi oraz wybudowania pod ziemią, na ziemi lub nad ziemią przewodów wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych, telekomunikacyjnych (art. 143 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Obowiązek ponoszenia opłat adiacenckich związany z podniesieniem wartości gruntu powstaje każdorazowo po wybudowaniu i stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej od podstaw drogi.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski

Do wiadomości:

1. Pan Andrzej Roszczenko
Przewodniczący Rady Miasta Bielsk Podlaski