

ZARZĄDZENIE NR 664/23
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 13 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokali garażowych położonych w Bielsku Podlaskim przy ul. Studziwodzkiej 35a

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3, § 11 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. U. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475 i 2477) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale garażowe, znajdujące się w budynku garażowo-gospodarczym na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Studziwodzkiej 35a, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie nr 3 jako działka nr 929/11 o powierzchni 0,1573 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr BI1P/00094646/7, wraz z udziałem w prawie własności gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłosić wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych rzędu www.bielsk-podlaski.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jarosław Borowski

W Y K A Z

lokali garażowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski Przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia Nieruchomości / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr lokalu garażowego	Powierzchnia użytkowa lokalu garażowego	Udział we współwłasności gruntu i częściach wspólnych budynku	Cena lokalu garażowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej / netto /
	Nr księgi wieczystej	według ewidencji gruntów							
Studziwodzka 35a	BIIP/00094646/7	Obręb Nr 3 Działka Nr 929/11	0,1573	Garaże znajdujące się w budynku garażowo-gospodarczym, jednokondygnacyjnym, murowanym, posiadającym 22 boksy o łącznej powierzchni użytkowej 332,28 m ² . Budynek posadowiony na działce gruntu o kształcie regularnym, przylegającej do ulicy Studziwodzkiej urządzonej wjazdem. W ulicy występuje pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną. Brak	Brak na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski nieruchomość położona w strefie 4U, co oznacza teren zabudowy usługowej.	4	15,82	1582/33228	5.600
						8	15,60	1560/33228	5.700
						10	15,34	1534/33228	6.000

				<p>podłączenia działki do mediów. Garaże wybudowane w pierwszej połowie lat 70-tych XXw. Systemem gospodarczym w technologii mieszanej. Ściany zewnętrzne nadziemna murowane z pustaków, nieocieplone i nieotynkowane, ściany wewnętrzne murowane z różnych elementów – pustaki, cegła. Stropodach dwuspadowy, z elementów żelbetowych prefabrykowanych. Pokrycie stanowi papa asfaltowa. Brak dokumentacji – pozwolenie na budowę.</p>	<p>Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowo-gospodarczym.</p>				
--	--	--	--	---	---	--	--	--	--

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanych lokali garażowych z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm) lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeśli złożą wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika 1 na okres 21 dni, tj.: od dnia 17 stycznia 2023r. do dnia 6 lutego 2023r.