

ZARZĄDZENIE NR 352/21
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 4 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 11, 1990 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały Nr XXIV/111/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oraz zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 135, poz. 1349), Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny wraz z udziałem 5412/75778 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, oznaczony nr. 18, znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w mieście Bielsk Podlaski przy ul. Studziwodzkiej 35, wchodzący w skład nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 0003 jako działka nr 929/6, o powierzchni 0,1081 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00051070/5, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bielsk-podlaski.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje przez okres 6 miesięcy.

z up. Burmistrza Miasta
Z-ca Burmistrza

Bożena Teresa Zwolińska

W Y K A Z**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności gruntu
w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Nr lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena lokalu obejmująca udział w nieruchomości wspólnej /zł/
1.	Województwo: podlaskie Powiat: bielski Jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski Obręb: 0003 Bielsk Podlaski ul. Stuziowdzka 35 nr. działek: 929/6 użytek: tereny mieszkaniowe Księga wieczysta nr: BI1P/00051070/5	0,1081	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 54,12m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Piwnica do korzystania o powierzchni 11,30m ² . Nie posiada balkonu. Lokal położony na drugim piętrze w klatce schodowej od strony północnej, usytuowany środkowo w budynku trzykondygnacyjnym wybudowanym w roku 1972 w technologii tradycyjnej, po pracach modernizacyjnych obejmujących docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną z obudową blachą fałdową powlekaną. Z własnością lokalu związany jest udział 5412/75778 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej grunt działki oznaczonej nr. 929/6	18	5412/75778	lokal mieszkalny	200.000

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bielsk-podlaski.pl na okres 21 dni, tj. **od dnia 9 lutego 2021r. do dnia 1 marca 2021r.**