

**ZARZĄDZENIE NR 319/20**  
**BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI**

z dnia 16 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713, poz. 1378), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990) oraz § 1 Uchwały Nr XXIV/111/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oraz zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 135, poz. 1349), Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny wraz z udziałem 6453/116713 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, oznaczony nr. 10, znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w mieście Bielsk Podlaski przy ul. Mickiewicza 114, wchodzący w skład nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 003 jako działki nr 2599/2, 2600/1 i 2601/3, o powierzchni 0,0423 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00036596/7, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu [www.bielsk-podlaski.pl](http://www.bielsk-podlaski.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje przez okres 6 miesięcy.

z up. Burmistrza Miasta  
Z-ca Burmistrza

**Bożena Teresa Zwolińska**

**W Y K A Z**

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności gruntu  
w drodze bezprzetargowej**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>  <i>/ ha /</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nr lokalu</i>	<i>Udział w nieruchomości wspólnej</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena lokalu obejmująca udział w nieruchomości wspólnej</i>  <i>/ zł /</i>
1.	Województwo: <b>podlaskie</b> Powiat: <b>bielski</b> Jednostka ewidencyjna: <b>Bielsk Podlaski</b> Obręb: <b>0003 Bielsk Podlaski</b> ul. <b>A. Mickiewicza 114</b> nr. działek: <b>2599/2, 2600/1, 2601/3</b> użytek: <b>tereny mieszkaniowe</b> Księga wieczysta nr: <b>BI1P/00036596/7</b>	<b>0,0423</b>	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 64,53m <sup>2</sup> , składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Piwnica do korzystania o powierzchni 13,32m <sup>2</sup> . Posiada duży balkon typu loggia. Lokal położony na czwartym piętrze w klatce schodowej od strony wschodniej, usytuowany środkowo w budynku pięciokondygnacyjnym wybudowanym w roku 1973 w systemie cegła żerańska, po termomodernizacji. Z własnością lokalu związany jest udział 6453/116713 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej grunt działek oznaczonych nr. 2599/2, 2600/1 i 2601/3.	<b>10</b>	<b>6453/116713</b>	<b>lokal mieszkalny</b>	<b>230.000</b>

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu [www.bielsk-podlaski.pl](http://www.bielsk-podlaski.pl) na okres 21 dni, tj. od dnia 22 grudnia 2020r. do dnia 11 stycznia 2021r.