

ZARZĄDZENIE NR 308/20
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713, poz. 1378), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990) oraz § 1 Uchwały Nr XXIV/111/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oraz zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 135, poz. 1349), Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

1. lokal mieszkalny (z przynależną piwnicą nr 4 o powierzchni 5,74m²) wraz z udziałem 5880/128257 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, oznaczony nr. 4, znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w mieście Bielsk Podlaski przy ul. 3 Maja 3A, wchodzący w skład nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 003 jako działka nr 1720/7, o powierzchni 0,0754 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00027400/1, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

2. lokal mieszkalny wraz z udziałem 4566/113694 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, oznaczony nr. 7, znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w mieście Bielsk Podlaski przy ul. 3 Maja 10, wchodzący w skład nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 003 jako działka nr 1631/5, o powierzchni 0,1633 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00037771/5, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bielsk-podlaski.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje przez okres 6 miesięcy.

z up. Burmistrza Miasta
Z-ca Burmistrza

Bożena Teresa Zwolińska

W Y K A Z

**lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności gruntu
w drodze bezprzetargowej**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i> <i>/ ha /</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nr lokalu</i>	<i>Udział w nieruchomości wspólnej</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena lokalu obejmująca udział w nieruchomości wspólnej</i> <i>/ zł /</i>
1.	Województwo: podlaskie Powiat: bielski Jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski Obręb: 0003 Bielsk Podlaski ul. 3 Maja 3A nr działki: 1720/7 użytek: tereny mieszkaniowe Księga wieczysta nr: BI1P/00027400/1	0,0754	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 53,06m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 5,74m ² . Nie posiada balkonu. Lokal położony na parterze w klatce schodowej od strony wschodniej, usytuowany środkowo w budynku czterokondygnacyjnym wybudowanym w roku 1969 w technologii tradycyjnej, po termomodernizacji. Z własnością lokalu związany jest udział 5880/128257 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej grunt działki oznaczonej nr. 1720/7.	4	5880/128257	lokal mieszkalny	210.000
2.	Województwo: podlaskie Powiat: bielski Jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski Obręb: 0003 Bielsk Podlaski ul. 3 Maja 10 nr działki: 1631/5 użytek: tereny mieszkaniowe	0,1633	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 45,66m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Nie posiada balkonu. Piwnica do korzystania o powierzchni 9,71m ² nie stanowi pomieszczenia przynależnego. Lokal położony na drugim piętrze w klatce schodowej od strony zachodniej, usytuowany w szczycie w budynku trzykondygnacyjnym wybudowanym w roku 1959 w technologii	7	4566/113694	lokal mieszkalny	185.000

Księga wieczysta nr: BI1P/00037771/5		tradycyjnej, po termomodernizacji. Z własnością lokalu związany jest udział 4566/113694 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej grunt działki oznaczonej nr. 1631/5.				
--	--	--	--	--	--	--

Wymienione w wykazie lokale są zamieszkałe.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bielsk-podlaski.pl na okres 21 dni, tj. od dnia 4 grudnia 2020r. do 24 grudnia 2020r.