

BURMISTRZ MIASTA BIELSK PODLASKI

ogłasza

pierwszy ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż lokalu garażowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonego w Bielsku Podlaskim w budynku garażowo-gospodarczym przy ul. Studziwodzkiej 35a wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, na której został posadowiony budynek, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie nr 3 jako działka 929/11 o powierzchni 0,1573 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr BIIP/00094646/7.

Lokal garażowy nr 4 o powierzchni użytkowej 15,82m² wraz z udziałem 1582/33228 części w nieruchomości wspólnej.

Cena wywoławcza 5.500 zł. Wadium: 550 zł

Opisany wyżej lokal garażowy znajduje się w budynku garażowo-gospodarczym jednokondygnacyjnym, murowanym, posiadającym 22 boksy o łącznej powierzchni 332,28m². Spełnia wymogi samodzielności lokali określone w ustawie o własności lokali. Garaż wybudowany w pierwszej połowie lat 70. XX wieku systemem gospodarczym w technologii mieszanej. Ściany zewnętrzne nadziemia murowane z pustaków, nieocieplone i nieotynkowane, ściany wewnętrzne murowane z różnych elementów – pustaki, cegła. Stropodach dwuspadowy, z elementów żelbetowych prefabrykowanych. Pokrycie stanowi papa asfaltowa. Brak wyposażenia w instalacje. Budynek posadowiony na działce o kształcie regularnym, przylegającej do ulicy Studziwodzkiej urządzonym wjazdem. W ulicy występuje pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.

Garaż nie posiada sporządzonego świadectwa charakterystyki energetycznej.

Sprzedaż garaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 października 2020r. o godz. 10⁰⁰

w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski przy ul. M. Kopernika 1, pok. 305, trzecie piętro

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w formie pieniądza z oznaczonym numerem lokalu garażowego. **Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 5 października 2020r. do kasy Urzędu lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta Bielsk Podlaski prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Brańsku nr 68 8063 0001 0070 0706 5699 0102 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 5 października 2020r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.**

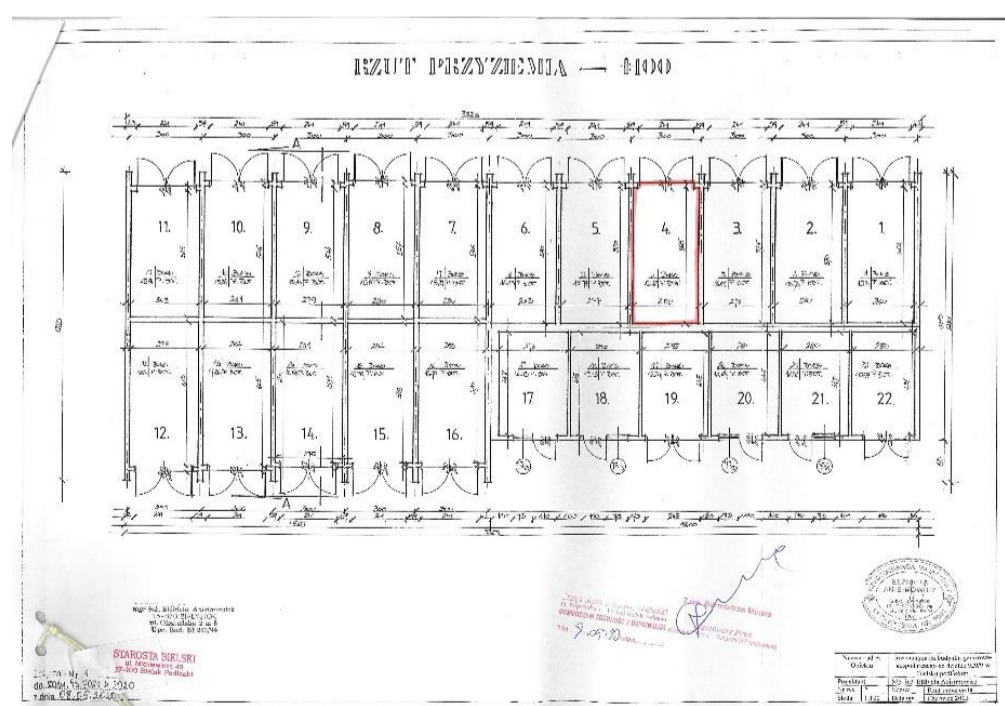
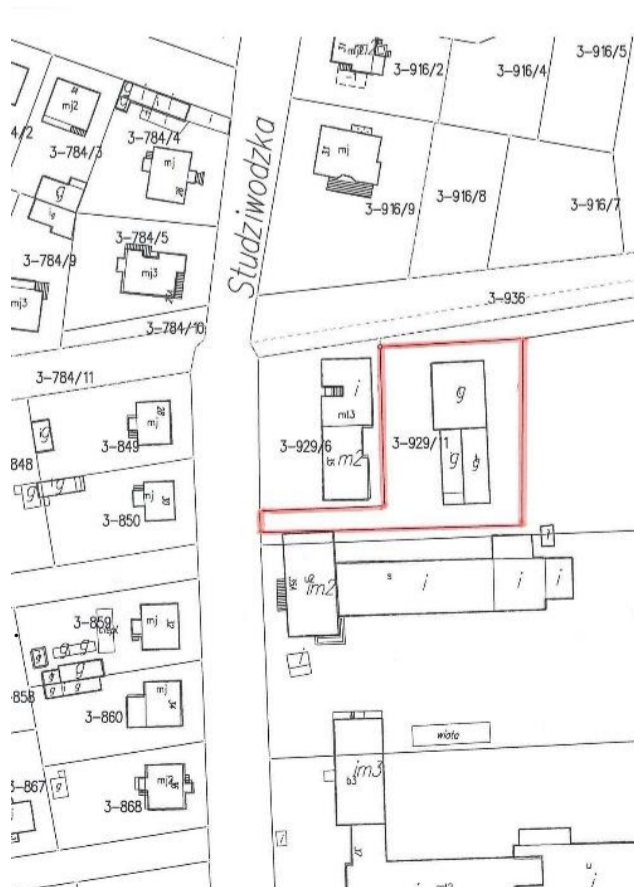
Przed otwarciem przetargu jego uczestnik jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty wpisów w księdze wieczystej. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a także odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanych nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, ul. M. Kopernika 1, pok. 214, tel. 85 731 81 16, w godzinach pracy urzędu.

Bielsk Podlaski, 2020.09.03



BURMISTRZ MIASTA
/-/ Jarosław Borowski