

ZARZĄDZENIE NR 238/20
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 19 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 i 284) oraz § 1 Uchwały Nr XXIV/111/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oraz zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 135, poz. 1349), Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

1. lokal mieszkalny wraz z udziałem 5294/179086 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, oznaczony nr. 8, znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w mieście Bielsk Podlaski przy ul. Mickiewicza 27, wchodzący w skład nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 003 jako działki nr 1732/15 i 1732/21, o powierzchni 0,0844 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00061759/2, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia;

2. lokal mieszkalny wraz z udziałem 3565/360224 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, oznaczony nr. 44, znajdujący się w budynku wielorodzinnym, położonym w mieście Bielsk Podlaski przy ul. Mickiewicza 29B, wchodzący w skład nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 003 jako działki nr 1729/3 i 1720/16, o powierzchni 0,1438 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00036984/4, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bielsk-podlaski.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje przez okres 6 miesięcy.

Burmistrz Miasta

Jarosław Borowski

W Y K A Z
lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności gruntu
w drodze bezprzetargowej

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i> <i>/ ha /</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Nr lokalu</i>	<i>Udział w nieruchomości wspólnej</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena lokalu obejmująca udział w nieruchomości wspólnej / zł /</i>
1.	Województwo: podlaskie Powiat: bielski Jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski Obręb: 0003 Bielsk Podlaski ul. Mickiewicza 27 nr działki: 1732/15, 1732/21 użytek: tereny mieszkaniowe Księga wieczysta nr: BI1P/00061759/2	0,0844	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,94m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Posiada mały balkon wspornikowy. Piwnica do korzystania o powierzchni 7,35m ² nie stanowi pomieszczenia przynależnego. Lokal położony na drugim piętrze w części środkowej w budynku czterokondygnacyjnym wybudowanym w roku 1962 w technologii tradycyjnej, po termomodernizacji. Z własnością lokalu związany jest udział 5294/179086 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej działki gruntu oznaczone nr. 1732/15 i 1732/21.	8	5294/179086	lokal mieszkalny	200.000
2.	Województwo: podlaskie Powiat: bielski Jednostka ewidencyjna: Bielsk Podlaski Obręb: 0003 Bielsk Podlaski ul. Mickiewicza 29B nr działki: 1729/3, 1720/16 użytek: tereny mieszkaniowe	0,1438	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 35,65m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Nie posiada balkonu. Piwnica do korzystania o powierzchni 3,34m ² nie stanowi pomieszczenia przynależnego. Lokal położony na czwartym piętrze w części środkowej w budynku pięciokondygnacyjnym wybudowanym w roku 1970 w technologii tradycyjnej, po termomodernizacji.	44	3565/360224	lokal mieszkalny	130.000

	Księga wieczysta nr: BI1P/00036984/4		Z własnością lokalu związany jest udział 3565/360224 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej działki gruntu oznaczone nr. 1729/3 i 1720/16.				
--	--	--	---	--	--	--	--

Wymienione w wykazie lokale są zamieszkałe.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65) lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bielsk-podlaski.pl na okres 21 dni, tj. od dnia 25 czerwca 2020r. do 15 lipca 2020r.