

ZARZĄDZENIE Nr ...^{120/19}.....
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia ²⁹ sierpnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim
przy ul. Kruczej .**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako nr 4728/1 o powierzchni 0,0095 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Kruczej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta Nr BIIP/00090433/3.

§ 2

Ogłosić wykaz zawierający szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski oraz na stronach internetowych: <http://www.umbielskpodlaski.pl/>, <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/>.


§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIAST~~A~~


Jarosław Borowski

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Polozenie nieruchomości	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i Księgi Wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania	Cena wywoławcza zbycia prawa własności nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7
Bielsk Podlaski ul. Krucza	4728/1 Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3 Użytki: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane KW BIHP/00090 422/3 Prawo własności	0,0095	Nieruchomość o kształcie trójkąta, teren porośnięty roślinnością trawiastą. Sąsiedztwo od strony południowo-wschodniej i wschodniej stanowi budownictwo jednorodzinne, od strony północno-wschodniej i wschodniej tereny produkcyjno-usługowe. Ulica Krucza posiada nawierzchnię z kostki betonowej z ciągiem pieszym i ścieżką rowerową. w której znajdują się: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, energia elektryczna, oświetlenie uliczne.	Na terenie gdzie położona jest nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ¹⁾ , zgodnie z którym nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN, U stanowiącym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.	Sposób zagospodarowania zgodny z planem miejscowym i potrzebami nabywcy. Termin – według potrzeb nabywcy	netto 12 000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych) . Do wycenionej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%, który łącznie z wycenioną ceną netto będzie stanowił cenę brutto nabycia nieruchomości.

1) Uchwała Nr XLVIII/233/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r. o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Bielsku Podlaskim, ograniczonego ulicami: Al. J. Piłsudskiego, Żwirki i Wigury, Kleberga i terenami PKP - http://bip.um.bielsk.wrotapodlaskia.pl/rf_gp_sg/rf_gp_plany.htm

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 211, tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia ... do dnia ... września 2019 r.

BURMISTRZ MIASTA

Jarostaw Borowski