

Gk. 6220.13.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt.2, art. 73 ust.1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust.2, art. 84, art. 85, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018r. poz. 2081 z późn.zm.) oraz art. 104 k.p.a., a także po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez SOLARPROJEKT S.C. Agata i Dariusz Szczygieł, Adam Bargłowski ul. Jodłowa 23, 15-523 Grabówka w **sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski**

stwierdza

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 1,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej na terenie działki o nr geod. 1044/4 w Bielsku Podlaskim.

UZASADNIENIE

W dniu 26.10.2018r. został przekazany według właściwości przez Wójta Gminy Bielsk Podlaski wniosek firmy SOLARPROJEKT S.C. Agata i Dariusz Szczygieł, Adam Bargłowski ul. Jodłowa 23, 15-523 Grabówka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 1,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej na terenie działki o nr geod. 1044/4 w Bielsku Podlaskim.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski i udostępnione na stronie internetowej tut. Urzędu.

Po przeanalizowaniu złożonej wraz z wnioskiem dokumentacji tut. Urząd stwierdził brak właściwego załącznika, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wnioskodawca został też wezwany do wpłaty opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w kasie tut. Urzędu lub przelewem na rachunek Miasta Bielsk Podlaski oraz poinformowany o możliwości zwrotu nieprawidłowo wpłaconej opłaty skarbowej poprzez złożenie stosownego wniosku w Urzędzie Gminy Bielsk Podlaski. Niniejsze zostało uzupełnione dnia 8.11.2018r.

W związku z powyższym oraz uwzględniając fakt, że liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie przekroczyła 20 strony zostały pisemnie zawiadomione dnia 9.11.2018r. o rozpoczęciu procedury, a w dalszej kolejności w ten sam sposób o kolejnych czynnościach związanych z wydaniem decyzji. Z dokumentacją dotyczącą powyższego przedsięwzięcia można było zapoznać się w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski w pokoju nr 107.

W wyniku analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ dnia

14.11.2018r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia niezbędnych danych o planowanym przedsięwzięciu.

Dnia 19.11.2018r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z uzupełnieniem informacji o planowanym przedsięwzięciu.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 71 t.j.) inwestycja będąca przedmiotem wniosku zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalany jest fakultatywnie po zasięgnięciu opinii organów ochrony środowiska

Tut. Urząd pismem z dnia 23 listopada 2018r. wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku opinią z dnia 12 grudnia 2018r. znak: WOOŚ.4220.353.2018.JK stwierdził, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim opinią Nr 44/O/NZ/2018 z dnia 27 grudnia 2018r. znak: NZ.4461.38.2018 (data wpływu 31.12.2018r.) stwierdził, iż dla niniejszego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 8 stycznia 2019r. (data wpływu 10.01.2019r.) znak: BI.RZŚ.436.266.2018.IK nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie przedłożonych opinii tut. organ przychylił się do powyższych stanowisk.

Przystępując do analizy złożonego wniosku tut. organ ustalił, iż zgodnie z załączoną kartą o planowanym przedsięwzięciu zostanie ono zrealizowane na działce o nr ewidencyjnym 1044/4 w Bielsku Podlaskim. Obecnie teren inwestycji wykorzystywany jest jako obszar upraw rolnych. Całkowita powierzchnia zabudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosi ok. 3,6801 ha. Teren inwestycji zlokalizowany jest w odległości ok. 115 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do miejsca planowanego przedsięwzięcia będzie odbywał się poprzez drogę przylegającą do wnioskowanej działki. Z informacji zamieszczonej w karcie informacyjnej wynika, że w sąsiedztwie planowanego zadania nie występują obiekty o podobnej funkcji, w tym elektrownie słoneczne i wiatrowe.

Inwestycja będzie polegała na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy elektrycznej do 1,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej oraz kontenerową stacją transformatorową, ze zjazdem z drogi przyległej. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 1000 MWh rocznie.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- Instalacja paneli fotowoltaicznych (maksymalnie do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych). Są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,50 – 2,50m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m.
- Kontener stacji transformatorowej - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m). Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

- Kontener techniczny - o wymiarach max. 10m x 5 m i wysokości max. 4m (z dopuszczeniem realizacji zespołu kontenerów - stacji i technicznego, w postaci jednego lub dwóch kontenerów o łącznych wymiarach nie przekraczających sumy powierzchni dwóch poszczególnych kontenerów tj. jeden obiekt o wymiarach max. 20 m x 10 m i wysokości max. 4 m mieszczący zarówno funkcję techniczną jak i transformator z układami pomiarowymi),

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości od 3 do 6 m umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o wymiarach do 30 m szerokości i do 30 metrów długości, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej.

Elementami elektrowni słonecznej będą także m.in.:

- przetwornice (falowniki),
- inwertery
- sieci, przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci nN/SN w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury technicznej w tym między innymi: kable, linie i przyłącza elektroenergetyczne.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 3 metry od ogrodzenia/granicy działki.

Ogniwa fotowoltaiczne to urządzenia, które przekształcają promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu 400V przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez Operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) w grunt konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może dojść do krótko trwającego wzrostu emisji zanieczyszczeń do środowiska w postaci pyłów oraz emisji hałasu związanego z prowadzeniem prac budowlanych, jak też ruchem pojazdów samochodowych dowożących materiały budowlane. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie charakteryzował się niskim poziomem uciążliwości oraz ustąpi po zakończeniu prac. Aby zminimalizować uciążliwość projektowanej inwestycji Wnioskodawca zobowiązał się do prowadzenia prac budowlanych w porze dziennej z wykorzystywaniem sprzętu sprawnego technicznie. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej odbywał się będzie również wyłącznie w porze dziennej. Powstające w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia odpady będą składowane w sposób selektywny i przekazywane uprawnionym

jednostkom celem odzysku lub unieszkodliwiania. Prace budowlane prowadzone będą poza sezonem wędrówek ptaków w celu ich niepłoszenia. Działka, na której planowana jest realizacja niniejszego przedsięwzięcia jest niezadrzewiona i niezakrzewiona, w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba wycinki. Na powyższym obszarze nie stwierdzono występowania żadnych gatunków chronionych. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu ToyToy.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, nie wymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Podczas eksploatacji elektrowni słonecznej odprowadzane będą jedynie wody opadowe z powierzchni zajętej przez elektrownię na tereny biologicznie czynne w obrębie nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Powstające w niewielkich ilościach odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego. Do czyszczenia paneli będzie wykorzystywana czysta woda bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej, odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu zwiększenia absorpcji energii promieniowania słonecznego oraz w celu wyeliminowania niepożądanego efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia. Pole magnetyczne będzie się zawierało w rdzeniu transformatora i jedynie w postaci szczątkowej wydostanie się na zewnątrz transformatora. Pole elektryczne zaś będzie całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem.

Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, pomimo, że docelowo będzie powiązane z siecią energetyczną.

W trakcie realizacji oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.

Jak więc wynika jednoznacznie z karty informacyjnej planowane przedsięwzięcie nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko zarówno w fazie realizacji, jak też w fazie eksploatacji.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. poz.138).

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych pod nazwą „Strabelka” o kodzie PLRW200017261529 oraz „Biała” o kodzie PLRW200017261449.

Status jednolitej części wód powierzchniowych pod nazwą „Strabelka” o kodzie PLRW200017261529 określono jako naturalna część wód, a stan oceniono jako zły, zaś z oceny stanu wynika, że jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Wisły (Dz. U. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W ww. zlewni JCWP występuje presja komunalna i przemysłowa. W programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, a co za tym idzie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Status jednolitej części wód powierzchniowych pod nazwą „Biała” o kodzie PLRW200017261449 określono jako naturalna część wód, a stan oceniono jako zły, zaś z oceny stanu wynika, że jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W ww. zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonania szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn osiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydro morfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Jednak mając na względzie brak możliwości technicznych dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200052, której stan został oceniony jako dobry, a ocena stanu jako niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zdaniem organu, nie będzie negatywnie wpływać na jakość jednolitych części wód i nie będzie zagrażać osiągnięciu celu środowiskowego jednolitych części wód z uwagi na swoje usytuowanie, zastosowaną technologię oraz postępowanie z substancjami mogącymi zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne.

Obszar inwestycji nie wchodzi w skład terenów objętych ochroną przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze Natura 2000 i nie będzie wywierała istotnego oddziaływania na obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Górnej Narwi (kod PLB 200007) i Dolina Górnego Nurca (kod PLB 200004) oraz obszar specjalnej ochrony siedlisk Ostoja w Dolinie Górnej Narwi (kod PLH 200010), a także Ostoję „Murawy w Haćkach” (PLH 200015) ze względu na ich znaczną odległość od planowanego przedsięwzięcia. Zasięg potencjalnych zmian w wyniku projektowanej inwestycji nie stanowi obecnie bariery ograniczającej drożność korytarzy ekologicznych. Przedsięwzięcie inwestycyjne realizowane będzie z poszanowaniem zasad ochrony środowiska naturalnego. Wszelkie działania w zakresie przedsięwzięcia zostały zaprogramowane tak, aby służyły zachowaniu równowagi środowiskowej na obszarze jego lokalizacji.

Jak wynika z analizy pod kątem dalszych wymagań określonych w art.63 ust.1 pkt.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko realizacja projektowanego przedsięwzięcia zarówno w fazie realizacji jak też w fazie eksploatacji nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Realizacja zadania nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko, ani na zmianę stosunków

wodnych, a jednocześnie utrzymana zostanie zasada zrównoważonego rozwoju gminy. Oddziaływanie inwestycji na środowisko przy zastosowaniu opisanych w karcie informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu rozwiązań technicznych i technologicznych zamyka się w granicach działki inwestycyjnej. Na terenie przedsięwzięcia i w jego sąsiedztwie nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wodno-błotne, obszary wybrzeży, górskie lub leśne, czy też obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej, czy też obszarach o znacznej gęstości zaludnienia. Przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające, a charakter inwestycji nie wymaga szczególnych rozwiązań mających na celu zapobieganie lub kompensację szkodliwego oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o charakterze lokalnym. Skala i usytuowanie przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany. Z uwagi na jego usytuowanie przedsięwzięcie nie jest szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne.

Przy realizacji powyższego przedsięwzięcia nie mają zastosowania wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Powyższa inwestycja nie wymaga stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Analiza materiału dowodowego wykazała, iż powstałe w czasie budowy, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia uciążliwości nie wykrócą poza teren nieruchomości objętej wnioskiem.

Zgodnie z art.10 k.p.a. stronom zapewniono czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych uwag. Dnia 29.11.2018r. oraz 23.01.2019r. jedna ze stron wniosła pisma, w których podtrzymywała swój sprzeciw wobec realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 1,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. W pismach podnosi się kwestie sposobu usytuowania poszczególnych obiektów na działce oraz wpływie planowanej inwestycji na zagospodarowanie terenów sąsiednich tzn. ewentualne przeznaczenie tychże terenów pod zabudowę jednorodziną, spadek wartości działek sąsiednich. Tut. organ wyjaśnił, że ze względu na fakt, iż w obrębie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta tzn. nie została w omawianym przypadku określona ani funkcja, ani przeznaczenie niniejszego terenu, w dalszej kolejności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zostanie ona określona na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Należy również podkreślić, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada charakter tzw. „rozstrzygnięcia wstępnego” względem ewentualnego przyszłego zezwolenia na realizację konkretnego przedsięwzięcia. Jest analizą wpływu wszystkich potencjalnych zagrożeń dla środowiska. Niniejsza decyzja określa środowiskowe uwarunkowania na realizację planowanego przedsięwzięcia, a nie sposób usytuowania poszczególnych obiektów w obrębie nieruchomości. O sposobie lokalizacji planowanych do realizacji obiektów w obrębie nieruchomości przesądzi propozycja projektowa zatwierdzona pozwoleniem na budowę.

W terminie wyznaczonym na zapoznanie się z aktami w toczącym się postępowaniu, tj. dnia 29.01.2019r., wystąpiła również osoba nie będąca stroną postępowania, która podała się za pełnomocnika jednej ze stron. Została ona poinformowana przez tut. Urząd, że strona może być reprezentowana przez bezpośredniego zastępcę prawnego (pełnomocnika), który działa w jej imieniu i na jej rzecz, lecz po uprzednim przedłożeniu stosownego pełnomocnictwa. Po

dwukrotnym wezwaniu do dostarczenia pełnomocnictwa zgodnego z wymogami określonymi w art. 33 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego dnia 19.03.2019r. zostało dostarczone do siedziby tut. Urzędu wymagane przepisami prawa pełnomocnictwo. Tak więc niniejsza osoba została na podstawie przedmiotowego pełnomocnictwa uznana za osobę mogącą reprezentować stronę w toczącym się postępowaniu. W złożonych przez pełnomocnika pismach podnosi się kwestię uciążliwości planowanego przedsięwzięcia dla przyszłych mieszkańców terenów sąsiadujących z działką inwestycyjną, jak też utratę wartości finansowej sąsiadujących działek, a co za tym idzie wnioskuje się o „nie wyrażenia zgody na przedmiotowe przedsięwzięcie”. W związku z powyższym tut organ dnia 20.03.2019r. wyjaśnił pełnomocnikowi strony, że nie widzi podstaw do odmowy wydania Inwestorowi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie bowiem z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może nastąpić jedynie w następujących przypadkach:

1. jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia nie jest zgodna z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, gdy taki plan został uchwalony (wyjaśniam, że w obrębie planowanej inwestycji plan zagospodarowania przestrzennego miasta nie został uchwalony);
2. jeżeli właściwe organy ochrony środowiska odmówiły uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia;
3. jeżeli z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wynika zasadność realizacji planowanego przedsięwzięcia w innym wariantcie niż proponowany przez inwestora, a ten z kolei nie zgadza się na wariant wskazany przez organ wydający decyzję środowiskową;
4. jeżeli z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wynika, że przedsięwzięcie może znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000;
5. jeżeli pomimo kilkukrotnego wezwania przez organ wydający decyzję środowiskową wnioskodawca nie uzupełnił braków we wniosku o wydanie decyzji, bądź też w raporcie o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Decyzja środowiskowa jest decyzją związaną, co oznacza, że w przypadku wykazania, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko organ powinien uwzględnić wniosek i ustalić środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia. Stąd też organ nie może powoływać się na pozaustawowe przesłanki odmowy wydania decyzji (jak np. sugerowana przez pełnomocnika „utrata wartości finansowej sąsiadujących działek”) i w ten sposób ustalać własnych warunków realizacji inwestycji.

Należy również podkreślić, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada charakter tzw. „rozstrzygnięcia wstępnego” względem ewentualnego przyszłego zezwolenia na realizację konkretnego przedsięwzięcia. Jest analizą wpływu wszystkich potencjalnych zagrożeń dla środowiska. W ocenie organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jak też w ocenie organów opiniujących planowane przedsięwzięcie ze względu na usytuowanie w krajobrazie rolniczym, rodzaj i skalę oraz przedstawione przez Inwestora środki zapobiegawcze nie będzie wywierać negatywnego wpływu na krajobraz kulturowy.

Reasumując, zarówno w ocenie organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jak też w ocenie organów opiniujących, a więc Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku Podlaskim oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, biorąc pod uwagę analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko tut. organ uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach planowane przedsięwzięcie będzie zgodne

z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Tak więc biorąc pod uwagę zakres inwestycji, przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i stanowiska organów opiniujących niniejsze przedsięwzięcie postanowiono orzec jak w sentencji.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji znajdujący się w aktach sprawy i wydany wnioskodawcy.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski w terminie **14 dni** od daty jej otrzymania.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Ponadto informuję, iż decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 lub przed dokonaniem zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018r. poz. 2081 z późn.zm.). Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat, od dnia w którym decyzja stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat od organu, który wydał w/w decyzję stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 1,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej na terenie działki o nr geod. 1044/4 w Bielsku Podlaskim.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
/-/ Bożena Teresa Zwolińska
Z-CA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. SOLARPROJEKT S.C. Agata i Dariusz Szczygiel, Adam Bargłowski
ul. Jodłowa 23, 15-523 Grabówka;
2. Pozostałe strony postępowania wg wykazu zamieszczonego w aktach sprawy;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim;
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 1,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej na terenie działki o nr geod. 1044/4 w Bielsku Podlaskim.

1. Inwestorem planowanego przedsięwzięcia będzie:

SOLARPROJEKT S.C. Agata i Dariusz Szczygieł, Adam Bargłowski
ul. Jodłowa 23, 15-523 Grabówka

2. Projektowana inwestycja polegała będzie na posadowieniu na gruncie następujących obiektów:

- Instalacja paneli fotowoltaicznych (maksymalnie do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych). Są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,50 – 2,50m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m.
- Kontener stacji transformatorowej - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m). Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
- Kontener techniczny - o wymiarach max. 10m x 5 m i wysokości max. 4m (z dopuszczeniem realizacji zespołu kontenerów - stacji i technicznego, w postaci jednego lub dwóch kontenerów o łącznych wymiarach nie przekraczających sumy powierzchni dwóch poszczególnych kontenerów tj. jeden obiekt o wymiarach max. 20 m x 10 m i wysokości max. 4 m mieszczący zarówno funkcję techniczną jak i transformator z układami pomiarowymi),

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości od 3 do 6 m umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o wymiarach do 30 m szerokości i do 30 metrów długości, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej.

Elementami elektrowni słonecznej będą także m.in.:

- przetwornice (falowniki),
- inwertery
- sieci, przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci nN/SN w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury technicznej w tym między innymi: kable, linie i przyłącza elektroenergetyczne.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 3 metry od ogrodzenia/granicy działki.

Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu:

Całkowita powierzchnia zabudowy – ok. 3,6801 ha.

3. Lokalizacja:

Inwestycja zlokalizowana będzie w obrębie działki o nr ewidencyjnym 1044/4 w Bielsku Podlaskim.

4. Opis planowanego przedsięwzięcia:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może dojść do krótko trwającego wzrostu emisji zanieczyszczeń do środowiska w postaci pyłów oraz emisji hałasu związanego z prowadzeniem prac budowlanych, jak też ruchem pojazdów samochodowych dowożących materiały budowlane. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie charakteryzował się niskim poziomem uciążliwości oraz ustąpi po zakończeniu prac. Aby zminimalizować uciążliwość projektowanej inwestycji Wnioskodawca zobowiązał się do prowadzenia prac budowlanych w porze dziennej z wykorzystywaniem sprzętu sprawnego technicznie. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej odbywał się będzie również wyłącznie w porze dziennej. Powstające w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia odpady będą składowane w sposób selektywny i przekazywane uprawnionym jednostkom celem odzysku lub unieszkodliwiania. Prace budowlane prowadzone będą poza sezonem wędrówek ptaków w celu ich niepłoszenia. Działka, na której planowana jest realizacja niniejszego przedsięwzięcia jest niezadrzewiona i niezakrzewiona, w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba wycinki. Na powyższym obszarze nie stwierdzono występowania żadnych gatunków chronionych. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu ToyToy.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, nie wymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Podczas eksploatacji elektrowni słonecznej odprowadzane będą jedynie wody opadowe z powierzchni zajętej przez elektrownię na tereny biologicznie czynne w obrębie nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Powstające w niewielkich ilościach odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego. Do czyszczenia paneli będzie wykorzystywana czysta woda bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej, odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu zwiększenia absorpcji energii promieniowania słonecznego oraz w celu wyeliminowania niepożądanego efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia. Pole magnetyczne będzie się zawierało w rdzeniu transformatora i jedynie w postaci szczątkowej wydostanie się na zewnątrz transformatora. Pole elektryczne zaś będzie całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
/-/ Bożena Teresa Zwolińska
Z-CA BURMISTRZA