

ZARZĄDZENIE Nr 8/18
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 16 września 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Maszynowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), § 3, § 11 ust. 2 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) i Uchwały Nr XV/126/16 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 26 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej przy ul. Maszynowej w Bielsku Podlaskim, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 3474/69 o powierzchni 0,5063 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Maszynowej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta Nr BI1P/00042072/3.

§ 2

Ogłosić wykaz zawierający szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski oraz na stronach internetowych: <http://www.umbielskpodlaski.pl/>, <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/>.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Barański

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i ksiąg Wieczystej	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania	Cena wywoławcza zbycia prawa własności nieruchomości w zł	Informacje
	2	3	4	5	6	8	9
Bielsk Podlaski ul. Maszynowa	3474/69 Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3	0,5063	Nieruchomość o kształcie wydłużonego trapezu, porośnięta roślinnością trawiastą oraz występują nasadzenia szpalerowe w postaci drzew od strony północno-wschodniej. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe, garaże, budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne oraz grunty pod zabudowę jednorodzinna. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, oświetlenie uliczne; zasilanie w energię elektryczną na warunkach określonych przez PGE. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowo-handlowe i w dalszej odległości mieszkaniowe wielorodzinne. Dojazd od drogi wojewódzkiej drogą gminną asfaltową z chodnikiem. W odległość ok. 2 km przebiegają drogi krajowe Nr 66 i Nr 19.	Obszar oznaczony w planie symbolem 22 P stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną tj. obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące; szczegółowe ustalenia w tekście planu ¹⁾ Nieruchomość położona w obszarze Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Suwałkach Podstrefa Bielsk Podlaski. Nabywcę nieruchomości będzie obowiązywał Regulamin SSSE i wynikające z niego obowiązki.	Sposób - zgodny z planem miejscowym. Termin - zgodnie z potrzebami nabywcy Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej	300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) Cenę sprzedaży stanowiąć będzie kwota uzyskana w wyniku przetargu powiększona o podatek VAT w stawce 23% (ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2018 r. poz. 2184 ze zm.)	Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) lub odrębnych przepisów, korzystając z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹⁾ Uchwała Nr XLVIII/234/05 Rady Miasta z dnia 29 listopada 2005 r o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Bielsku Podlaskim, ograniczonego ulicami: Białowiejską, Pogodną i Warzywną oraz granicami miasta (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 2. poz. 18, zm. z 2008 r. Nr 215 poz. 2193, z 2012 r. poz. 2628) Informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 211, tel. 85 7318136 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia *19* grudnia 2018 r. do dnia *09* stycznia 2019 r.

BIURMISTRZ MIASTA
[Podpis]
 Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski