



# PROGRAM REGIONALNY



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik do Zarządzenia NR *599/R*  
Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia *14. listopada 2018 r.*

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania	Cena wywoławcza zbycia prawa własności nieruchomości w zł	Informacje		
1 Bielsk Podlaski ul. Techniczna	2 3474/36 3474/63 Powiat BIELSKI Gmina BIELSKI PODLASKI Obręb nr 3	3 1,3275 0,1037 Pow. łączna 1,4312	4 Nieruchomość o kształcie trapezu, składa się z 2 dz. geod. stanowiących jedną nieruchomość, porośnięta roślinnością trwiałą oraz drzewami liściastymi, ogrodzona ogrodzeniem przemyślowym z siatki stalowej na fundamentie betonowym z dwiema bramami wjazdowymi, Uźbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, oświetlenie uliczne, zasilanie w energię elektryczną na warunkach określonych przez PGE. Sądziwo stanowią tereny przemyślowo-handlowe i w dalszej odległości mieszkaniowe wielorodzinne. Dojazd od drogi wojewódzkiej drogą gminną asfaltową z chodnikiem. W odległości ok. 2 km przebiegają drogi krajowe Nr 66 i Nr 19. Nieruchomość położona jest na terenach inwestycyjnych uzbrojonych w ramach Projektu Nr WND-RPPD.01.02-20-002/12	5 Obszar oznaczony w planie Symbolen 19 P stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną tj. obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące: szczegółowe ustalenia w tekście planu! Nieruchomość położona w obszarze Suwałskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Suwałkach Podstrefa Bielsk Podlaski. Nabywcy nieruchomości będzie obowiązywał Regulamin SSSE i wynikające z niego obowiązki.	6 Sposób - zgodny z planem miejscowym. termin - nabywca zobowiązany jest na nieruchomości rozpocząć działalność gospodarczą bez zbędnej zwłoki. W okresie trwałości Projektu – do dnia końca maja 2019 r. nabywca nie może naruszyć trwałości istniejącego ogroduzenia.	8 702 600,00 zł (słownie: siedemset dwa tysiące sześćset złotych) Cenę sprzedaży stanowią będzie kwota uzyskana w wyniku przetargu powiększona o podatek VAT w stawce 23% (ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.)	9 Poprzedni właściciel wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje rozstrzenie o nabywanie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Uchwała Nr XLVIII/234/05 Rady Miasta z dnia 29 listopada 2005 r. o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Bielsku Podlaskim, ograniczonego ulicami: Białowieska, Pogodną i Warzywną oraz granicami miasta (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 2, poz. 18, zm. z 2008 r. Nr 215 poz. 2193, z 2012 r. poz. 2628) Informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 211, tel. 85 7318136 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia *10. listopada* do dnia *1. grudnia* 2018 r.

BURMISTRZ MIASTA

*Jarostaw Borowski*





FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

ZARZĄDZENIE Nr ...599/18.....  
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI  
z dnia .....14. listopada..... 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Technicznej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1340, poz. 1432), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), § 3, § 11 ust. 2 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) i Uchwały Nr XV/127/16 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 26 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej przy ul. Technicznej w Bielsku Podlaskim, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, ogrodzoną ogrodzeniem przemysłowym, składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działki: nr 3474/36 o powierzchni 1,3275 ha i nr geod. 3474/63 o pow. 0,1037 ha, położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Technicznej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta Nr BIIP/00042072/3.

§ 2

Ogłosić wykaz zawierający szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski oraz na stronach internetowych: <http://www.umbielskpodlaski.pl/>, <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/>.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 385/17 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ulicy Technicznej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

*Jarosław Borowski*