

ZARZĄDZENIE Nr ...<sup>588/18</sup>.....  
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI  
z dnia <sup>2</sup>. października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477, zm. poz. 805), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 355/20 o powierzchni 0,0204 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Wojska Polskiego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, której prawo własności potwierdzone jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księdze Wieczystej Nr BI1P/000943387/1.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski oraz na stronach internetowych: <http://www.umbielskpodlaski.pl/>, <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/>, a informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.


§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

  
Jarostaw Borowski

*Spon. Ewa Olorzewska*  
24.09.2018

*[Signature]*  
Od strony formalno-prawnej  
i redakcyjnej bez zastrzeżeń

*[Signature]*  
podpis

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Wojska Polskiego	Powiat <b>BIELSKI</b> Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3  <b>355/20</b> Bi – inne tereny zabudowane	BI1P/000 43387/1	<b>0,0204</b>	Działka o kształcie wydłużonego trapezu o wym. ok. 67 m x 3 m, przylegająca dłuższym bokiem do działki sąsiedniej. Przez działkę przebiega linia energetyczna sn oraz posadowiony jest słup energetyczny, stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności i nie będące przedmiotem sprzedaży. Ogrodzona od południowej strony betonowym płotem, będącym własnością właściciela sąsiedniej nieruchomości. Teren porośnięty roślinnością trawiastą.	Brak planu miejscowego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod ciągi komunikacyjne*	Zgodnie z ustaleniami i Studium i potrzebami nabywcy. Zabudowa wymaga uzgodnień konserwator a zabytków.	Brak ustalonego terminu, zgodnie z potrzebami nabywcy.	<b>8 000,00 zł</b> <b>(słownie: osiem tysięcy złotych)</b> stanowiąc całkowitą cenę nieruchomości. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 ust. 33 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017 r. poz. 1221 ze zm.)

**Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.**

\* Uchwała Uchwała Nr XI/89/15 Rady Miasta Bielsk Podlaski 29 września 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski [http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/rf\\_gp\\_sg/rf\\_gp\\_stud/](http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/rf_gp_sg/rf_gp_stud/)

**Poprzedni właściciele nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta <http://umbielskpodlaski.pl/> i <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/> na okres 21 dni – od 9. do 30. października 2018 r.

BURMISTRZ MIASTA

  
Jarosław Borowski