

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Adama Mickiewicza	Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3 2249 B – tereny zabudowy mieszkaniowej	BI1P/000 92476/4	0,0708	Działka o kształcie prostokąta o wym. ok. 14,30 m x 50 m, położona przy drodze wewnętrznej odchodzącej od ul. A. Mickiewicza; uzbrojenie w drodze - wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, linia energetyczna. Zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym, dwoma budynkami gospodarczymi murowanymi, stodołą w konstrukcji mieszanej – drewnianej i murowanej. Budynki w złym stanie technicznym – przeznaczone do rozbiórki. Sąsiedztwo stanowi zabudowa usługowo-handlowa, mieszkaniowa jednorodzinna i w pobliżu-sakralna. Teren porośnięty drzewami i krzewami.	Brak planu miejscowego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony jest pod intensywną zabudowę mieszkaniową, w strefie ochrony konserwatorskiej*	Zgodnie z ustaleniami i Studium i potrzebami nabywcy. Zabudowa wymaga uzgodnień konserwatora a zabytków.	Brak ustalonego terminu, zgodnie z potrzebami nabywcy.	85 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych) Sprzedaż zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017 r. poz. 1221 ze zm.)

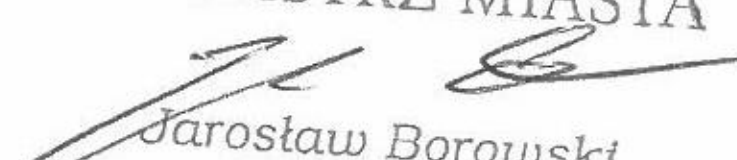
Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności, przetarg ustny nieograniczony.

* Uchwała Uchwała Nr XI/89/15 Rady Miasta Bielsk Podlaski 29 września 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/rf_gp_sg/rf_gp_stud/

Poprzedni właściciele nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta <http://umbielskpodlaski.pl/> i <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/> na okres 21 dni – od 14. sierpnia do 4. września 2018 r.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski