

Gmina Miejska Bielsk Podlaski
ul. Kopernika 1
17-100 Bielsk Podlaski

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek nr 102/P/Z/2014 z dnia 18.09.2014 uzupełniony o niezbędne dokumenty kolejno dnia 16.10.2014r. i 25.11.2014r. określa się następujące warunki przeniesienia lub odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową:

Budowa i przebudowa nawierzchni, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego ulicy Ogrodowej na odcinku od ul. Kazimierzowskiej do Widowskiej w Bielsku Podlaskim.

1. Miejsce występującej kolizji:

Ulica ogrodowa na odcinku od ul. Kazimierzowskiej do ul. Widowskiej w Bielsku Podlaskim.

2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:

- a) stanowiska słupowe nr 4 i 5 linii nN napowietrznej typu $4 \times \text{Al}50\text{mm}^2 + 3 \times \text{Al}35\text{mm}^2$ zasilanej ze stacji transformatorowej nr 3-1289,
- b) stanowiska słupowe nr 15, 16 i 18 linii nN napowietrznej typu $4 \times \text{Al}50\text{mm}^2 + 3 \times \text{Al}35\text{mm}^2$ zasilanej ze stacji transformatorowej nr 3-1402,
- c) przyłącza napowietrzne połączone z w/w stanowisk słupowych,
- d) linia kablowa ziemna oświetlenia ulicznego typu YAKY $4 \times 10\text{mm}^2$ od słupa nr 10 przy ul. Ogrodowej w kierunku szafki oświetlenia ulicznego SO przy stacji transformatorowej nr 3-1315 na długości w trasie ok. 20m,
- e) linia kablowa ziemna typu YAKY $4 \times 70\text{mm}^2$ od stacji nr 3-1320 do ZK-1 przy budynku piekarni „Bochen” na długości w trasie ok. 22m,
- f) dwie linie kablowe ziemne typu YAKY $4 \times 120\text{mm}^2$ od stacji nr 3-1402 do słupa nr 1 przy ul. Widowskiej oraz YAKY $4 \times 35\text{mm}^2$ od szafki oświetlenia ulicznego SO przy skrzyżowaniu ul. Widowskiej i Ogrodowej do słupa nr 1 przy ul. Widowskiej odpowiednio komunalna i oświetlenia ulicznego na długości w trasie po ok. 12m każda.

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

- a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie:
 1. Linii kablowych ziemnych niskiego napięcia.
 2. Linii napowietrznych niez izolowanych niskiego napięcia.
- b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych:
 1. Demontażu stanowisk słupowych wskazanych w p.2 a) – 2 b) ze zrzuceniem przewodów linii napowietrznych oraz przyłączy napowietrznych z nich połączonych.
 2. Budowy nowych stanowisk słupowych w miejsce zdemontowanych, w nowej lokalizacji z możliwością wykorzystania materiałów z demontażu (po uzyskaniu na to zgody Wydziału Utrzymania Sieci w Rejonie Energetycznym Bielsk Podlaski).
 3. Zmiany trasy istniejących linii kablowych nN w zakresie punktów 2 d) – 2 f) bez przecinania co do zasady, z dopuszczeniem możliwości przecięcia i zastąpienia nowymi odcinkami za zgodą Rejonu Energetycznego Bielsk Podlaski poprzedzoną oceną stanu technicznego odsłoniętej linii kablowej na placu budowy.
- c) uzgodnić dokumentację projektową w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
- d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.),
- e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,
- f) spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.
- g) Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 2m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej **kablowej** – na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów,

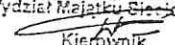
usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

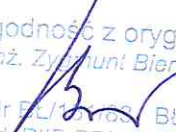
- h) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - j) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - k) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
 - l) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. **36 – miesięcznej gwarancji**, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie pomiędzy Stronami umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której będzie zawarte oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na **2 lata od daty ich wydania**.

11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.


.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Podlaski
Wydział Majatku Sieciowego

Kierownik
Włodzimierz Polanowski
.....
zatwierdził

Za zgodność z oryginałem
inż. Zygmunt Bienko

Upr. Nr BL/123456789 BL/88/94
nr ewid. PIIB PDL/BD/0089/01