

ZARZĄDZENIE Nr *532/18*  
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI  
z dnia *26* kwietnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Brańskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1509), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477, zm. poz. 805), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 361/1 o powierzchni 0,0353 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Brańskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, której prawo własności potwierdzone jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księdze Wieczystej Nr BI1P/00098763/1.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski oraz na stronach internetowych: <http://www.umbielskpodlaski.pl/>, <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/>, a informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

  
Jarosław Borowski

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Brańska	Powiat <b>BIELSKI</b> Gmina <b>BIELSK PODLASKI</b> Obręb nr 3  Nr geod. <b>361/1</b>  dr	BI1P/000 98763/1	<b>0,0353</b>	Działka w kształcie wydłużonego prostokąta o wym. 5 m x 70 m, krótszym bokiem przylega do ul. Brańskiej. Dłuższymi bokami przylega do kompleksu przeznaczonego i w części wykorzystywanego pod działalność produkcyjną m. in. Blachodachówki, ogrodzeń przemysłowych oraz usług w zakresie sprzedaży płyt warstwowych i oryinnowania prze firmę HADBUD.	Brak planu miejscowego. Brak decyzji o warunkach zabudowy lub inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jednocześnie określonych jako tereny aktywności gospodarczej, w tym zabudowy produkcyjnej (przemysłu, składu, magazynów)	Działka wykorzystywana na będzie łącznie z działkami sąsiednimi jako jedna nieruchomość.	Termin dowolny.	<b>33 000,00 zł</b> <b>słownie:</b> <b>trzydzieści trzy tysiące złotych</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)

**Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.**

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 211, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski. ul. Kopernika 1, na stronie internetowej oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni - od dnia 30 kwietnia do dnia 21 maja 2018 r.

BURMISTRZ MIASTA

  
Jarosław Borowski