

STAROSTA BIELSKI
W BIELSKU PODLASKIM

Bielsk Podlaski, 2018. 04. 10

GM.6821.29.2017

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz skompletowaniu i przygotowaniu akta sprawy

Na podstawie art. 10, art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn.zm./ oraz art. 124a, art. 114 ust. 4 w związku z art. 115 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./

zawiadamiam o:

- wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o udostępnieniu nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonych na terenie miasta Bielsk Podlaski (obręb nr 3), oznaczonych numerami geodezyjnymi działek: 2328/2 (stanowiącej pas drogi gminnej ul. Chmielnej), 508/10 (stanowiącej pas drogi gminnej ul. Świerkowej), 889/9 (stanowiącej pas drogi gminnej ul. Studziwodzkiej), 635/2 (stanowiącej pas drogi gminnej ul. W. Wysockiego), 2257/8, 2257/5 (stanowiących pas drogi gminnej ul. Szkolnej), 650/6 (stanowiącej pas drogi gminnej ul. J. Słowackiego), 2411/12 (stanowiącej pas drogi gminnej ul. Ogrodowej), 1319/9 (stanowiącej pas drogi krajowej Al. Piłsudskiego); udostępnienie nieruchomości wynika z realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu przez Gminę Miejską Bielsk Podlaski czynności związanych z modernizacją oświetlenia ulicznego,
- skompletowaniu i przygotowaniu akta sprawy do wydania decyzji administracyjnej.

Uzasadnienie

Wnioskiem nr Gk.7031.6.9.2017 z dnia 18.10.2017 r., uzupełnionym pismem z dnia 27.11.2017 r. oraz pismem z dnia 07.12.2017 r. Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski wystąpił z prośbą o przekazanie Miastu Bielsk Podlaski prawa do dysponowania nieruchomościami mającymi status nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, na cele budowlane. Wniosek obejmuje nieruchomości położone na terenie miasta Bielsk Podlaski (obręb nr 3), oznaczone następującymi numerami geodezyjnymi działek: 2328/2, 508/10, 889/9, 635/2, 2257/8, 2257/5, 650/6, 2411/12, 1319/9.

W operacie ewidencji gruntów miasta Bielsk Podlaski ww. działki wykazane są jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Urzędu Miejskiego w Bielsku Podlaskim. W powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, w tym w zbiorze dokumentów stanowiących podstawę wykazania prawa do gruntów, nie odnaleziono dokumentów stwierdzających lub potwierdzających prawo własności Skarbu Państwa do działek nr nr 2328/2, 508/10, 889/9, 635/2, 2257/8, 2257/5, 650/6, 2411/12, 1319/9. W odniesieniu do w/w działek ze względu na brak informacji odnośnie aktualnej księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów jako tytułów prawnych nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe i należy uznać działki jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może wydać decyzję w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów.

Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o udostępnieniu w/w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, została zamieszczona w prasie o zasięgu ogólnopolskim – Gazecie Wyborczej w dniu 07 lutego 2018 r., na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielsku Podlaskim. Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami zaistniały podstawy do wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie, bowiem w wyznaczonym dwumiesięcznym terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie stosownie do przepisu art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm./ zawiadamiam, że akta sprawy zostały skompletowane i przygotowane do wydania decyzji administracyjnej.

W związku z powyższym strony mają prawo zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Bielsku Podlaskim, Wydział Geodezji i Katastru ul. 11 Listopada 4, w godz. 7³⁰ – 15³⁰ (tel. 85 833 11 40) z aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych materiałów w terminie 7 dni od wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Po upływie wyznaczonego terminu zostanie podjęta decyzja w oparciu o dowody znajdujące się w aktach sprawy.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim oraz publikuje się na stronie internetowej powiatu bielskiego, ponadto przekazuje się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i publikacji na stronie internetowej Urzędu na okres 7 dni.

Z up. STAROSTY

mgr inż. *Maksymilian* Maksymiuk
GEODETA POWIATOWY

a/a – szt. 3