

UCHWAŁA NR XL/332/18
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 30 stycznia 2018 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miejskiej Bielsk Podlaski
na lata 2018 – 2021**

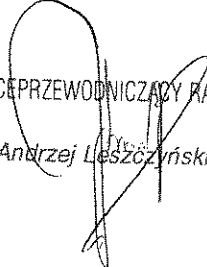
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 187 i 2232) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2017 r. poz. 328, 1566 i 2180) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miejskiej Bielsk Podlaski na lata 2018 – 2021” będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY
Andrzej Leszczyński



Załącznik do Uchwały Nr XL/332/18

Rady Miasta Bielsk Podlaski

z dnia 30 stycznia 2018 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W GMINIE MIEJSKIEJ BIELSK PODLASKI
NA LATA 2018 – 2021**

Bielsk Podlaski, styczeń 2018r.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą prawną opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych stanowi art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2017r. poz. 328, 1566 i 2180).

Przy braku ustawowych regulacji dotyczących okresu planowania dla niniejszego planu przyjęto okres 2018 – 2021 z uwagi na realizację inwestycji pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski”.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, które są świadczone przez Spółkę obejmuje:

- a) w zakresie dostaw wody:
 - pobór wody podziemnej
 - utrzymanie i eksploatacja stacji uzdatniania wody
 - prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wody w całym procesie technologicznym w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom
 - bieżące i stałe dostarczanie wody odbiorcom
 - utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej

- b) w zakresie odbioru ścieków:
 - odbiór ścieków z nieruchomości
 - utrzymanie i eksploatacja sieci kanalizacyjnych i przepompowni ścieków
 - utrzymanie i eksploatacja oczyszczalni ścieków
 - prowadzenie bieżącej kontroli parametrów ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej
 - utrzymanie wymaganych parametrów ścieków oczyszczonych odprowadzanych do rzeki Białej
 - zagospodarowanie odpadów powstałych na terenie przepompowni i oczyszczalni ścieków w procesie oczyszczania ścieków.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Tabela nr 1. Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2018 + 2021 przez Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o.:

Lp.	Nazwa zadania	Zakres robót	Planowana wartość netto w zł				Razem
			2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski	Realizacja zadania	7 202 926	14 231 527	8 873 264	607 416	30 915 133
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Owsianej	Realizacja zadania: kanał sanitarny PVC Ø200 - 708mb PVC Ø160 - 103mb	340 000				340 000
3.	Przełączenie bloków os. Świt i ZGM (przy zakładzie HOOP) do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Wykonanie dokumentacji i realizacja zadania	380 000				380 000
4.	Przebudowa linii wodociągowej w zaułku ulicy Jagiellońskiej	Realizacja zadania: linia wodociągowa PVC Ø110 - 143mb	73 000				73 000
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Makowej, Lnianej i Chabrowej	Realizacja zadania: kanał sanitarny: PVC Ø200 - 296mb PVC Ø160 - 105mb przepompownia i kanał tłoczny PVC Ø110 - 184mb			534 000		534 000
6.	Kanał sanitarny w ulicy Torfowej	Wykonanie dokumentacji	5 000				5 000
7.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Torfowej	Realizacja zadania				53 000	53 000
8.	Kanał sanitarny w ulicy Szpitalnej	Wykonanie dokumentacji		5 000			5 000
9.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Szpitalnej	Realizacja zadania				60 000	60 000
10.	Kanał sanitarny w ulicy Zajęczej, Wilczej i Gajowej	Wykonanie dokumentacji				15 000	15 000
11.	Linia wodociągowa w ulicy Wilczej	Wykonanie dokumentacji				7 000	7 000
12.	Kanał sanitarny w ulicy Wojska Polskiego	Wykonanie dokumentacji				15 000	15 000

13.	Wymiana armatury na sieci wodociągowej i wcięcia do linii wodociągowych	zasuwy hydranty obejmą	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
		Razem	8 050 926	14 286 527	9 457 264	807 416	32 602 133

Tabela nr 2. Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2018 ÷ 2021 przez Miasto Bielsk Podlaski.

Lp.	Nazwa zadania	Zakres robót	Planowana wartość w zł				Razem
			2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski zadanie 1 - Budowa, przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz wodociągu w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim - w systemie "wybuduj"	2018 r. ulice: Długosza, Dworska, Wasilewskiej, Wiśniowa, Wodna, Kowalska, Broniewskiego	4 855 670				28 721 321
	zadanie 2 - Budowa, przebudowa kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim - w systemie "zaprojektuj i wybuduj"	2019 r. ulice: 30 Lipca, Boh. Września, Jagiellońska, Prusa, Reja, Reymonta, Matejki, Kołłątaja, Kochanowskiego, Okrężna, Grunwaldzka, Sikorskiego, Harcerska, Młynowa		10 308 555			
		2020 r. ulice: Andersa, Asnyka, Czwartaków, Lotnicza, Pronina, Strzelnicza, Plater, Wschodnia			8 163 943		
		2021 r. ulice: Cegielniana, Dubicze,				5 393 153	

		Tuwima, Żurawia, Świerkowa					
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Ogrodowej	kan. sanitarna i sieć wodociągowa o dł. 150 m	255 000				255 000
3.	Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Myśliwskiej	kan. sanitarna i sieć wodociągowa o dł. 300 m	450 000				450 000
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ulicy Skłodowskiej	kan. sanitarna o dł. 175 m sieć wodociągowa o dł. 19 m	249 500				249 500
5.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Brzozowej	sieć wodociągowa o dł. 153 m	76 500				76 500
Razem:			5 886 670	10 308 555	8 163 943	5 393 153	29 752 321

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Dla utrzymania i systematycznego podnoszenia jakości usług oprócz właściwie prowadzonych procesów technologicznych oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń i systemów sieciowych niezbędne jest systematyczne inwestowanie w modernizację istniejących i eksploatowanych obiektów oraz w miarę możliwości budowę nowych sieci, co wynika z ciągle rozbudowującego się budownictwa jednorodzinne.

Inwestycjami umożliwiającymi racjonalizację zużycia wody poprzez zmniejszenie jej ubytków jest przebudowa sieci o dużej awaryjności z rur żeliwnych podatnych na pęknięcia i rozszczelnienia czy też z rur stalowych łatwo poddających się korozji. Dla poprawienia stanu sieci wodociągowej i zmniejszenia ilości odbiorców pozbawionych dostawy wody w wyniku awarii wodociągowych planuje się sukcesywną wymianę armatury odcinającej.

Istniejący stan techniczny części kanałów grozi zachwianiem odbioru ścieków ze znacznego obszaru miasta oraz wypływem ścieków do rzeki. Przywrócenie wartości użytkowych nieszczelnych kolektorów sanitarnych wyeliminuje eksfiltrację ścieków sanitarnych z kanału do gruntu oraz ograniczy infiltrację wód gruntowych do kanałów a tym samym poprawi warunki eksploatacyjne sieci oraz obniży obciążenie hydrauliczne przepompowni i oczyszczalni ścieków. W celu lokalizacji nieszczelności planujemy zakup sprzętu do inspekcji kanałów sanitarnych.

W celu uniknięcia podtapiania kanałów i zalewania posesji ściekami niezbędne jest wprowadzenie monitoringu lokalnych przepompowni ścieków oraz zakup pojazdu dwufunkcyjnego, który pozwoli na kompleksowe i efektywne czyszczenie i udrażnianie sieci kanalizacyjnej na terenie miasta. Zdalne sterowanie pracą urządzeń na przepompowniach ścieków przez operatora z oczyszczalni ścieków usprawni pracę, zmniejszy koszty eksploatacyjne oraz umożliwi sterowanie napływem ścieków do przepompowni głównej w sytuacjach awaryjnych.

Jeżeli cena wody i ścieków zapewni zwrot całości kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania to przy pozyskanych zewnętrznych źródłach finansowania zadania pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” istnieje realna szansa na zrealizowanie zaplanowanego zakresu robót. W przeciwnym wypadku niniejszy plan będzie wymagał przeprowadzenia korekt w kierunku zmniejszenia wydatków inwestycyjnych, bowiem podstawowym źródłem finansowania inwestycji ze środków własnych Spółki są środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych i kredytów inwestycyjnych. W okresie, który obejmuje plan będą one przeznaczone w głównej mierze na przebudowę i remont istniejących urządzeń oraz rozbudowę infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej.

W latach 2018 – 2021 Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. planuje:

1. Realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” polegającego na:
 - modernizacji węzła osadowego na oczyszczalni ścieków, która pozwoli na dostosowanie osadów powstałych na oczyszczalni ścieków do Rozporządzenia Ministra Środowiska. Ułatwi to zagospodarowanie osadu ściekowego metodami przyrodniczymi. Zawartość suchej masy osadu po odwodnieniu na prasach wyniesie ok. 25%. Na chwilę obecną zawartość suchej masy wynosi ok. 12%. Zmniejszenie uwodnienia osadu ograniczy znacząco jego objętość i masę. W rezultacie obniżą się koszty składowania, załadunku i transportu osadu. Inwestycja poprzez wykorzystanie procesu autotermicznej tlenowej stabilizacji osadu i znaczne zmniejszenie uwodnienia pozwoli na przekształcenie osadów ściekowych w produkt o określonych parametrach, co w przyszłości umożliwi, po uzyskaniu pozwolenia ministra właściwego do spraw rolnictwa, przekwalifikowanie osadów ściekowych na nawóz organiczny lub środek poprawiający właściwości gleby, których nie dotyczą zakazy wynikające z ustawy o odpadach i można je stosować do upraw polowych
 - wykonaniu budynku mechanicznego oczyszczania ścieków, w którym będą oczyszczane mechanicznie ścieki dopływające na oczyszczalnię z terenu miasta, ze wsi Widowo, Parcewo, Augustowo oraz ścieki dowożone. Ścieki będą oczyszczane mechanicznie w kompaktowym urządzeniu sito piaskownika, w którym zostaną pozbawione zanieczyszczeń

stałych. Sito zintegrowane z transporterem i prasą do odwadniania skratek oraz płuczka piasku pozwolą na dostosowanie skratek z przepompowni i oczyszczalni ścieków oraz piasku z piaskownika na oczyszczalni ścieków do składowania ich na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne

- budowie kontenerowego punktu zlewnego ścieków dowożonych oraz pompowni punktu zlewnego
- modernizacji stacji trafo na oczyszczalni ścieków polegającej na wymianie rozdzielni NN i SN
- przebudowie systemu automatyki
- wymianie mieszadeł w komorze defosfatacji
- modernizacji głównej przepompowni ścieków z wymianą pomp, zasuw i kraty mechanicznej
- przywróceniu wartości użytkowych głównego kolektora sanitarnego DN 800mm oraz kolektorów sanitarnych DN 600mm i DN 400mm przebiegających w dolinie rzeki Białej i pod rzeką o łącznej długości – 1049mb
- wykonaniu monitoringu i zdalnego sterowania pracą głównej i pozostałych 9 lokalnych przepompowni ścieków przy ulicach: Chmielna, Studziwodzka, Sosnowa, Dubiażyńska, 11Listopada, Białostocka, Ogrodowa, Widowska, zaułek Mickiewicza
- budowie i modernizacji infrastruktury drogowej na oczyszczalni i przepompowni ścieków
- zakupie pojazdu dwufunkcyjnego pozwalającego na kompleksowe i efektywne czyszczenie i udrażnianie sieci kanalizacyjnej na terenie miasta. Posiadany przez nas samochód Jelcz WUKO z 1987r. jest wyeksploatowany i służy jedynie do udrażniania kanałów
- zakupie sprzętu do inspekcji kanałów sanitarnych
- zakupie niezbędnego sprzętu do utrzymania w ruchu oczyszczalni ścieków
- budowie garażu wielostanowiskowego na sprzęt.
 2. Przełączenie budynków mieszkalnych położonych w sąsiedztwie zlikwidowanego zakładu HOOP do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej – na dzień dzisiejszy budynki te są zasilane w wodę poprzez wewnętrzną instalację zakładu a ścieki są odprowadzane do przepompowni zakładu.
 3. Przebudowę linii wodociągowej w zaułku ulicy Jagiellońskiej ze względu na dużą awaryjność. Spółka posiada dokumentację techniczną i pozwolenie na budowę.
 4. Budowę kanału sanitarnego w ulicach Owsianej, Makowej, Lnianej i Chabrowej w związku z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i rozbudową budownictwa jednorodzinnego. Spółka posiada dokumentację techniczną i pozwolenie na budowę tych kanałów. Linie wodociągowe Spółka wybudowała w tych ulicach w 2016 i 2017 roku.

5. W związku z licznymi podaniami mieszkańców, wykonanie dokumentacji technicznych i realizację kanałów sanitarnych w ulicach Szpitalnej i Torfowej oraz wykonanie dokumentacji technicznych na budowę linii wodociągowej w ulicy Wilczej i kanałów sanitarnych w ulicach Zajęczej, Wilczej, Gajowej i Wojska Polskiego w celu stworzenia warunków podłączenia.
6. Wymianę armatury wodociągowej na sieci i przyłączanie do sieci nowych odbiorców. Spółka ponosi koszt robocizny i materiałów potrzebnych do przyłączenia takich jak: obejmy do nawiercania, zasowy przyłączeniowe, skrzynki uliczne.

W latach 2018 – 2021 Miasto Bielsk Podlaski planuje realizację zadań przedstawionych w Tabeli nr 2 przy udziale środków zewnętrznych oraz własnych.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione w Tabeli nr 1 zadania Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. kształtują się w poszczególnych latach następująco:

Rok realizacji	2018 [zł]	2019 [zł]	2020 [zł]	2021 [zł]	Razem [zł]
Środki własne	3 459 061	5 213 928	3 800 558	420 189	12 893 736
Środki obce pomocowe	4 591 865	9 072 599	5 656 706	387 227	19 708 397
Ogółem	8 050 926	14 286 527	9 457 264	807 416	32 602 133

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione w Tabeli nr 2 zadana realizowane przez Miasto Bielsk Podlaski kształtują się w poszczególnych latach następująco:

Rok realizacji	2018 [zł]	2019 [zł]	2020 [zł]	2021 [zł]	Razem [zł]
Środki własne	3370012	4965707	3932632	2597922	14866273
Środki obce pomocowe	2516658	5342848	4231311	2795231	14886048
Ogółem	5 886 670	10 308 555	8 163 943	5 393 153	29 752 321

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Realizacja przez Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. zawartego w planie zadania „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” w ramach projektu pn. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” będzie możliwa dzięki pozyskaniu przez Miasto Bielsk Podlaski dofinansowania ze środków unijnych z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – jako Instytucji Wdrażającej (umowa z dnia 19.12.2017r.), gdzie partnerem jest ww. Spółka. Dofinansowanie inwestycji ze środków UE kształtuje się na poziomie 63,75% kosztów kwalifikowalnych. Środki własne Przedsiębiorstwa Komunalnego z amortyzacji i kredytów inwestycyjnych nie zapewniłyby sfinansowania całego zadania. Zakłada się, że realizacja całego projektu zakończy się w 2021 roku.

Realizacja pozostałych zawartych w planie zadań na lata 2018 – 2021 (Tabela nr 1) będzie finansowana w całości ze środków własnych Spółki.

Sfinansowanie przedsięwzięć realizowanego przez Miasto Bielsk Podlaski (Tabela nr 2) odbywać się będzie ze środków z funduszy unijnych (Fundusz Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko) oraz własnych.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY
Andrzej Leszczyński

