

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działka ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Brańska	Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3 Nr geod. 230 Ba Tereny przemysłowe	BIIP/000 75192/0	0,8393	Działka w kształcie wydłużonego prostokąta, położona bezpośrednio przy drodze krajowej nr 66, w strefie peryferyjnej miasta. Na działce znajdują się betonowe pozostałości elementów budowlanych po dawnym sposobie użytkowania, budynek byłej portierni, częściowe utwardzenie terenu oraz częściowe ogrodzenie z bramą wjazdową od ul. Brańskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo z jednej strony stanowią grunty miejskie, z drugiej grunty prywatne w tym punkt skupu i sprzedaży części samochodowych nowych i używanych. W dalszej odległości zabudowa produkcyjna, usługowo-handlowa i mieszkaniowa jednorodzinna oraz teren dawnego cmentarza Gminy Żydowskiej. Infrastruktura techniczna w ul. Brańskiej.	Brak planu miejscowego. Brak decyzji o warunkach zabudowy lub inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jednocześnie określonych jako tereny aktywności gospodarczej, w tym zabudowy produkcyjnej (przemysłu, składu, magazynów)	W sposób ustalony w decyzji o warunkach zabudowy, która może być wydana na wniosek inwestora.	Termin dowolny.	425 000,00 zł słownie: czterysta dwadzieścia pięć tysięcy złotych. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r., poz. 710 ze zm.)

Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności , przetarg ustny nieograniczony.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski. ul. Kopernika 1, na stronie internetowej oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni - od dnia 13 czerwca do dnia 4 lipca 2017 r.

BURMISTRZ MIASTA


Jarosław Borowski