

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. Część II: Budowa ul. Ogrodowej na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Wschodniej – dokumentacja projektowa

Zgodnie z art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz.2164 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Zamawiający przewiduje 4 podziały działek. Czy w przypadku koniecznej większej ilości podziałów, Zamawiający pokryje koszt projektu podziału dodatkowych działek i na jakich zasadach, czy też należy to uwzględnić w cenie oferty jako ryzyko Wykonawcy mające wpływ na cenę oferty?

Wyjaśnienie 1:

Przewiduje się 4 podziały działek. W przypadku konieczności wykonania większej ilości podziałów, dodatkowy koszt poniesie Wykonawca dokumentacji projektowej. Zatem, przy wycenie oferty należy uwzględnić powyższe ryzyko.

Pytanie 2:

Jaką szerokość przyszłego pasa drogowego ulicy Wschodniej przewiduje Zamawiający i po której stronie miałyby być ewentualne poszerzenie tego pasa drogowego. Zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie najmniejsza szerokość drogi w liniach rozgraniczających dla ulicy o przekroju jednojezdniowym dla ulicy najniższej klasy D (dojazdowej) zgodnie z §7 ust.1. powinna wynosić minimum 10m. W przypadku wykonywania dokumentacji projektowej do wystąpienia o wydanie decyzji ZRID, jak określono w SIWZ, zajdzie konieczność podziału większej ilości działek, aby spełnić ten warunek. Odstępstwo od warunków technicznych jest dopuszczalne jedynie za zgodą odpowiedniego ministra.

Wyjaśnienie 2:

W 2015 r. decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pas drogowy ul. Wschodniej w obrębie połączenia z ul. Ogrodową został poszerzony po stronie zachodniej tej ulicy do 10 m szerokości.

Pytanie 3:

Czy należy brać pod uwagę przeniesienie istniejącej stacji trafo oraz Złącza kablowego SN na skrzyżowaniu ulicy Ogrodowej z ulicą Wschodnią, czy też przewidzieć ewentualne wywłaszczenia terenu po przeciwnej stronie ulicy Wschodniej, dla uniknięcia kolizji i odgłęcia ulicy Wschodniej w bok?

Wyjaśnienie 3:

Przy wycenie oferty należy wziąć pod uwagę przeniesienie istniejącej stacji trafo oraz złącza kablowego SN, występujące przy skrzyżowaniu ul. Ogrodowej z ul. Wschodnią, aby umożliwić zaprojektowanie odpowiednich łuków krawędzi nawierzchni pasa pieszojezdnego.

Pytanie 4:

Czy leżące w ulicy Wschodniej podziemne kablowe linie średniego napięcia (6 kabli) należy przełożyć, czy jedynie odpowiednio zabezpieczyć?

Wyjaśnienie 4:

Leżące w ul. Wschodniej podziemne kablowe linie średniego napięcia wg Zamawiającego należy jedynie zabezpieczyć. Jednak, to gestor sieci: PGE Dystrybucja S.A., po wystąpieniu z wnioskiem o wydanie warunków technicznych, określi sposób postępowania z ww. kablami.

Pytanie 5:

Czy istniejącą napowietrzną słupową linię telekomunikacyjną w razie kolizji z planowaną inwestycją należy przesunąć, a koszty dokumentacji doliczyć do ceny oferty?

Wyjaśnienie 5:

Istniejącą napowietrzną słupową linię telekomunikacyjną, w razie wystąpienia kolizji z planowaną inwestycją należy przesunąć, a dodatkowe koszty dokumentacji doliczyć do ceny oferty.

Pytanie 6:

Czy słup telekomunikacyjny oraz energetyczny stojące w rogach działki nr ewid. 1925/2 dotyczących pasa drogowego ulicy Wschodniej należy przesunąć, a koszty niezbędnej dokumentacji doliczyć do ceny oferty, czy też nie traktować tej działki jako drogi? Czy tą działkę przewidzieć do podziału (skosy min. 5x5m z obu stron wlotu zgodnie z warunkami technicznymi) w celu zaprojektowania wlotu skrzyżowania drogi dojazdowej z tej działki na ul. Wschodnią?

Wyjaśnienie 6:

Zarówno słup telekomunikacyjny, jak i energetyczny, zlokalizowane przy skrzyżowaniu z ul. Wschodnią w przypadku kolizji należy przesunąć w odpowiednie miejsce. Przy podłączeniu z ul. Wschodnią przewidzieć wyodrębnienie skosów 5x5 m po obu stronach ul. Ogrodowej (2 podziały z 4 przewidzianych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia). Koszt wykonania niezbędnej dokumentacji uwzględnić w wycenie oferty.

Pytanie 7:

Czy jeśli Wykonawca wykona zamówienie wcześniej niż do dnia 30-11-2017r, to na jakich zasadach i w jakim terminie Zamawiający zapłaci wynagrodzenie oraz zwolni odpowiednią część należytego wykonania umowy?

Wyjaśnienie 7:

Zamawiający opłaci wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z zapisami projektu umowy (załącznik nr 7.2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia):

- 1) §4 ust.3 – „Wykonawca wystawi jedną fakturę lub rachunek za prace projektowe po dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej, przygotowaniu niezbędnych materiałów do złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (zrid) właściwemu organowi oraz podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego”,
- 2) §4 ust.4 – „Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia, opłacone będzie w terminie 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku”.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie zapisem §5 ust.4 projektu umowy w następujący sposób:

- „1) kwota zł, stanowiąca 70% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
- 2) kwota zł, stanowiąca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady”.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski