

ZARZĄDZENIE Nr295/16.....
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia ...4... grudnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Brańskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz.1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 508/7 o powierzchni 0,0036 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Brańskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta KW B11P/00043503/1.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Jarosław Borowski

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Położenie Nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ulica Brańska	Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3 508/7 B tereny mieszkaniowe	BI1P/000 43503/1	0,0036	Działka o kształcie wydłużonego trapezu, przylegająca do działki nr geod. 507/6 łącznie z którą jest użytkowana i będzie stanowiła jedną nieruchomość. Jest przedmiotem dzierżawy na cele upraw rolniczych – umowa dzierżawy do 31.12.2018 r.	Brak planu miejscowego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka jest użytkowana łącznie z nieruchomością przyległą. W przypadku zmiany - w sposób ustalony w decyzji o warunkach zabudowy wydanej na wniosek inwestora.	Brak	4 900,00 zł słownie: cztery tysiące dziewięćset złotych Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.)

Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, ul. pokój nr 213, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.
 Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz.1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w ustawie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 13. grudnia 2016 r. do dnia 3... stycznia 2017 r.

BURMISTRZ MIASTA

 Jarosław Borowski